

## **Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

Настоящий проект подготовлен в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, на основании Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» от 23.03.2022 № 233.

Основанием для предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «База отдыха» послужило обращение Ситникова Сергея Александровича о формировании земельного участка площадью  $8275 \pm 10$  кв.м. в аренду для размещения базы отдыха в границах кадастрового квартала 18:08:021001, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, поч. Новомихайловский.

Согласно Генеральному плану МО «Ягульское», утвержденному решением Совета депутатов МО «Ягульское» от 24 декабря 2013 года № 65, правилам землепользования и застройки МО "Ягульское", утвержденным решением Совета депутатов МО "Ягульское" «об утверждении правил землепользования и застройки территории МО "Ягульское" № 68 от 13.02.2014 г., испрашиваемый земельный участок относится к территориальной зоне Р - 3 Зона зеленых насаждений общего пользования.