Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Настоящий проект подготовлен в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, на основании Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», утвержденным решением Совета депутатов МО «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» от «23» марта 2022 года № 233.

Основанием для предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «пчеловодство (1.12)» земельного участка послужило обращение Кряжевских Л.П. в отношении планируемого к формированию земельного участка с координатами:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Х | У |
| 1 | 396402.66 | 2235591.23 |
| 2 | 396402.18 | 2235644.97 |
| 3 | 396382.20 | 2235641.41 |
| 4 | 396374.56 | 2235620.12 |
| 5 | 396377.17 | 2235599.42 |

В соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования «Хохряковское» данный земельный участок отнесен к территориальной зоне Зона сельскохозяйственного использования (СХ-2).

Градостроительным регламентом, данной территориальной зоны Зона сельскохозяйственного использования (СХ-2), условно разрешенный вид использования земельного участка «пчеловодство (1.12)» предусмотрен в составе условно разрешенных видов использования земельных участков.