Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Настоящий проект подготовлен в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, на основании Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», утвержденным решением Совета депутатов МО «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» от «23» марта 2022 года № 233.

Основанием для предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Туристическое обслуживание (5.2.1)» земельного участка с кадастровым номером 18:08:041004:137 послужило обращение Перевощикова А.С.

В соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования «Гольянское» данный земельный участок отнесен к территориальной зоне Зона озеленённых территорий общего пользования Р-1.

Градостроительным регламентом территориальной зоны Зона озеленённых территорий общего пользования Р-1 вид разрешенного использования земельного участка «Туристическое обслуживание (5.2.1)» предусмотрен в составе условно разрешенных видов использования земельных участков.