



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ЗАВЬЯЛОВСКИЙ РАЙОН
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

«УДМУРТ ЭЛКУНЫСЬ»
ДЭРИ ЁРОС
МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН
АДМИНИСТРАЦИЕЗ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

31.05.2022

№ 563

с. Завьялово

О внесении изменений в муниципальную программу
«Территориальное развитие Завьяловского района»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, с пунктом 7.5 Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Завьяловский район», утвержденного постановлением Администрации муниципального образования «Завьяловский район» от 20.03.2014 № 747, постановлением Администрации муниципального образования «Завьяловский район» от 08.05.2019 № 744 «Об утверждении перечня муниципальных программ, подлежащих разработке на 2020 – 2025 годы», решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» от 08.12.2021 № 99 «О бюджете муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Территориальное развитие Завьяловского района», утвержденную постановлением Администрации муниципального образования «Завьяловский район» от 16.09.2019 № 1527, изложив в редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования завьяловский.рф в сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» Ожегова С.А.

Глава муниципального образования



К.Н. Русинов

Приложение
к постановлению Администрации
муниципального образования
«Муниципальный округ
Завьяловский район
Удмуртской Республики»
от 31.03 2022 № 563

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Территориальное развитие Завьяловского района»**

с. Завьялово
2022

ПРОГРАММА
«Территориальное развитие Завьяловского района» (далее - программа)

Паспорт программы

Наименование программы	«Территориальное развитие Завьяловского района»
Координатор	Первый заместитель главы Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» (далее – Администрация Завьяловского района)
Ответственный исполнитель	Управление архитектуры Администрации Завьяловского района
Соисполнители	Территориальные органы Администрации Завьяловского района
Цель	Обеспечение устойчивого развития территории Завьяловского района на основе территориального планирования и градостроительного зонирования в соответствии с градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации, в том числе создание условий для развития строительства и осуществления комплексного освоения территории, в целях жилищного строительства и создание условий для реализации проектов развития застроенных территорий
Задачи	1. Обеспечение градостроительной деятельности на территории Завьяловского района в соответствии с утвержденными генеральными планами муниципальных образований – сельских поселений, правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, направленное на устойчивое развитие территории 2. Оптимизация административных процедур в рамках исполнения административных функций и предоставления муниципальных услуг, осуществляемых в целях градостроительной деятельности 3. Повышение эффективности использования земельных ресурсов Завьяловского района для реализации экономических и социальных задач, инфраструктурных проектов
Целевые показатели (индикаторы)	1. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, кв.м 2. Общая площадь жилых помещений введенная в действие за один год, приходящаяся в среднем на одного жителя, кв.м 3. Объем ввода жилья в эксплуатацию, кв.м 4. Уменьшение количества самовольно установленных рекламных конструкций на территории Завьяловского района 5. Ежегодный рост доходов консолидированного бюджета Завьяловского района, получаемых от использования имущества, находящегося в собственности муниципальных районов, не менее 10 %
Сроки и этапы реализации	Срок реализации - 2020-2025 годы Этапы реализации подпрограммы не выделяются

Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы	Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы за 2020 - 2025 годы за счет всех источников финансирования ориентировочно составит 11 918,9 тыс. рублей, в том числе: <table><tr><th rowspan="2"></th><th rowspan="2">Итого</th><th colspan="6">Годы реализации</th></tr><tr><th>2020</th><th>2021</th><th>2022</th><th>2023</th><th>2024</th><th>2025</th></tr><tr><td>Всего</td><td>11918,9</td><td>5350,5</td><td>480,1</td><td>2305,0</td><td>1261,1</td><td>1261,1</td><td>1261,1</td></tr><tr><td>Бюджет Завьяловского района *</td><td>11918,9</td><td>5350,5</td><td>480,1</td><td>2305,0</td><td>1261,1</td><td>1261,1</td><td>1261,1</td></tr><tr><td>в том числе:</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>собственные средства бюджета района</td><td>6714,8</td><td>146,4</td><td>480,1</td><td>2305,0</td><td>1261,1</td><td>1261,1</td><td>1261,1</td></tr><tr><td>субсидии из бюджета Удмуртской Республики</td><td>5204,1</td><td>5204,1</td><td>0,0</td><td>0,0</td><td>0,0</td><td>0,0</td><td>0,0</td></tr></table> Ресурсное обеспечение муниципальной программы за счет средств бюджета Завьяловского района подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла		Итого	Годы реализации						2020	2021	2022	2023	2024	2025	Всего	11918,9	5350,5	480,1	2305,0	1261,1	1261,1	1261,1	Бюджет Завьяловского района *	11918,9	5350,5	480,1	2305,0	1261,1	1261,1	1261,1	в том числе:								собственные средства бюджета района	6714,8	146,4	480,1	2305,0	1261,1	1261,1	1261,1	субсидии из бюджета Удмуртской Республики	5204,1	5204,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Итого			Годы реализации																																																			
		2020	2021	2022	2023	2024	2025																																																
Всего	11918,9	5350,5	480,1	2305,0	1261,1	1261,1	1261,1																																																
Бюджет Завьяловского района *	11918,9	5350,5	480,1	2305,0	1261,1	1261,1	1261,1																																																
в том числе:																																																							
собственные средства бюджета района	6714,8	146,4	480,1	2305,0	1261,1	1261,1	1261,1																																																
субсидии из бюджета Удмуртской Республики	5204,1	5204,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0																																																
Ожидаемые конечные результаты, оценка планируемой эффективности	Конечным результатом реализации программы является формирование комфортной среды для проживания населения Завьяловского района. От реализации программы будут получены социальный, экономический и бюджетный эффекты. Социальным эффектом станет создание градостроительными методами, за счет реализации комплексной застройки, развития социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в интересах настоящего и будущих поколений, благоприятной среды для жизнедеятельности. За счет оптимизации административных процедур в рамках исполнения административных функций и предоставления муниципальных услуг, обеспечения открытости и доступности информации о градостроительной деятельности на территории района ожидается активизация инвестиционной деятельности, в том числе в жилищном строительстве. Это позволит гражданам улучшить жилищные условия. На конец 2025 года планируется достичь обеспеченности жителей района общей площадью жилых помещений в размере 28,15 кв. м в расчете на одного человека. За счет увеличения объемов строительно-монтажных работ будут созданы дополнительные рабочие места, что повлияет на доходы и занятость населения, экономический рост, налоговые поступления в бюджетную систему. Бюджетный эффект для бюджета района также будет получен за счет вовлечения в хозяйственный оборот земельных участков.																																																						

	Планируется к 2025 году получить доходов в консолидированный бюджет Завьяловского района, получаемых от использования имущества, находящегося в собственности муниципальных районов, не менее 12000,0 тыс.руб. Отсутствие самовольно установленных рекламных конструкций на территории Завьяловского района. Для количественной оценки результатов реализации программы предусмотрена система целевых показателей (индикаторов) и их значений по годам реализации муниципальной программы
--	--

*Под бюджетом Завьяловского района и далее по тексту следует понимать: в 2020-2021 г.г. финансирование осуществлялось за счет средств бюджета муниципального образования «Завьяловский район». С 2022 источником финансирования является бюджет муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики».

1. Характеристика сферы деятельности

Согласно Федеральному закону от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления относится разработка и утверждение документов территориального планирования, генерального плана поселения, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории района. Параллельно с реформой местного самоуправления претерпело существенные изменения и федеральное законодательство о градостроительной деятельности. 22 декабря 2004 года вступил в силу Градостроительный кодекс Российской Федерации, установивший требования к наличию градостроительной документации в муниципальных образованиях, муниципальных районах, сельских поселениях. Планы реализации документов территориального планирования должны включать в себя сроки разработки документов градостроительного зонирования территории муниципального образования: правил землепользования и застройки территории населенного пункта, документации по планировке территории муниципального образования: проектов планировки, проектов межевания и градостроительных планов земельных участков.

Таким образом, своевременная разработка градостроительной документации является важнейшим фактором обеспечения нормальной жизнедеятельности района, позволяющим исключить случаи возможных нарушений законодательных прав и интересов физических и юридических лиц. Схема территориального планирования Завьяловского района Удмуртской Республики утверждена решением Совета депутатов муниципального образования «Завьяловский район» от 26.12.2012 № 134.

До 2025 года необходимо разработать и утвердить генеральный план и правила землепользования и застройки муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики». До утверждения генерального плана и правил землепользования и застройки муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» признаются действующими генеральные планы 19 муниципальных образований - сельских поселений, входивших в состав муниципального образования «Завьяловский район».

В генеральных планах определены основные параметры развития территорий поселений: перспективная численность населения, объемы жилищного строительства и реконструкции жилищного фонда, необходимые для строительства территории, основные направления развития транспортного комплекса и инженерной

инфраструктуры. В генеральных планах осуществлено: функциональное зонирование территорий с выделением жилых, производственных, общественных, рекреационных зон, территорий для развития других важных функций сельских поселений, определены места размещения объектов местного значения. Планировочные решения генеральных планов сельских поселений являются основой для разработки проектной документации следующих уровней – документации по планировке территории, целевых программ и других. На основе генеральных планов осуществляется:

- 1) подготовка и утверждение документации по планировке территории;
- 2) принятие в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;
- 3) создание объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Правила землепользования и застройки позволяют осуществлять следующие вопросы местного значения:

- изменение видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;
- подготовку документации по планировке территории органами местного самоуправления, а так же заинтересованными лицами;
- проведение публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
- внесение изменений и дополнений в правила землепользования и застройки;
- регулирование иных вопросов землепользования и застройки.

Схема размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Завьяловский район» (далее – Схема) – документ, определяющий виды рекламных конструкций и места их размещения на территории Завьяловского района.

Схема разработана на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения» и в соответствии с генеральными планами и правилами землепользования и застройки сельских поселений Завьяловского района.

Схема обеспечивает сохранение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки и разработана с учетом требований Положения «Об определении типов и видов рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке на территории муниципального образования «Завьяловский район», а также требованиях к таким рекламным конструкциям», утвержденного постановлением Администрации муниципального образования «Завьяловский район» от 25.02.2014 № 475.

Схема включает в себя альбомы обзорных схем размещения рекламных конструкций, альбомы схем размещения отдельных рекламных конструкций с фотоматериалами.

Схема утверждена постановлением Администрации муниципального образования «Завьяловский район» от 02.12.2014 № 4152.

В Схему регулярно вносятся изменения в части включения (исключения) мест под установку и эксплуатацию рекламных конструкций на основании заявлений

физических и юридических лиц, а также по инициативе Администрации Завьяловского района.

Основные проблемы:

1) необходимость постоянного совершенствования правил землепользования и застройки как с точки зрения уточнения видов и границ территориальных зон, так и с точки зрения повышения точности градостроительных регламентов и параметров разрешенного строительства;

2) для эффективного управления территорией и мониторинга ее развития необходимо создание и регулярное обновление единой цифровой картографической основы территории района (данные инженерно-геологических и инженерно-геодезических изысканий);

3) недостаточность документации по планировке территории (проектов планировок и межевания), что вносит в область градостроительного планирования и землеустройства нерациональность и определенную хаотичность;

4) значительный неиспользуемый потенциал земельных ресурсов.

2. Приоритеты, цели и задачи

В рамках программы реализуются следующие полномочия, установленные в соответствии с Законом Удмуртской Республики от 08.06.2021 № 64-РЗ «О преобразовании муниципальных образований, образованных на территории Завьяловского района Удмуртской Республики, и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

- утверждение документации по планировке территории линейных объектов;
- выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории района (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами, законами Удмуртской Республики);
- предоставление градостроительных планов земельных участков;
- направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;
- уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;
- уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;
- осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об

устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений.

Также в рамках программы реализуются полномочия, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»:

- утверждение схемы размещения рекламных конструкций;
- выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального района, аннулирование таких разрешений;
- выдача предписаний о демонтаже самовольно установленных рекламных конструкций на территории муниципального района.

Размещение рекламных конструкций на территории Завьяловского района должно быть упорядочено, соответствовать сложившемуся архитектурному облику застройки поселений. Рекламные конструкции, установленные без разрешения органа местного самоуправления муниципального округа в хаотичном порядке, в непосредственной близости от автомобильной дороги, а также от стоящих рядом рекламных конструкций могут привести к следующим негативным последствиям:

- увеличение информационной нагрузки на жителей района;
- нарушение внешнего архитектурного облика сложившейся застройки населенных пунктов;
- увеличение количества дорожно-транспортных происшествий.

Дополнительным стимулом к реализации программы является реализация на территории Завьяловского района федеральных и региональных программ в части жилищного строительства (Федеральный закон 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Федеральный закон от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства», Закон Удмуртской Республики от 16.12.2002 № 68-РЗ «О бесплатном предоставлении земельных участков в собственность граждан из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных на территории Удмуртской Республики», Федеральный закон от 29.12.2006 № 256-ФЗ «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей»).

В соответствии с указанными полномочиями целью программы является обеспечение устойчивого развития территории Завьяловского района на основе территориального планирования и градостроительного зонирования в соответствии с градостроительным и земельным законодательством Российской Федерации, в том числе создание условий для развития строительства и осуществления комплексного освоения территории в целях жилищного строительства и создание условий для реализации проектов развития застроенных территорий.

Для реализации цели программы необходимо решение следующих задач:

1. Обеспечение градостроительной деятельности на территории Завьяловского района в соответствии с документами территориального планирования, правилами землепользования и застройки, направленное на устойчивое развитие территории.

2. Повышение эффективности использования земельных ресурсов Завьяловского района для реализации экономических и социальных задач, инфраструктурных проектов.

3. Целевые показатели (индикаторы) программы

1. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, кв.м.

Данный целевой показатель (индикатор) программы показывает соотношение увеличения площади жилых помещений и изменения демографической ситуации на территории Завьяловского района.

Источником получения информации о целевом индикаторе являются статистические данные Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Удмуртской Республике (Удмуртстат).

Показатель характеризует обеспечение граждан жильем, зависит от объемов жилищного строительства. Предусмотрен в системе показателей оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления.

2. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, введенная в действие за один год, кв.м.

Показатель характеризует объем ввода жилья в эксплуатацию за отчетный год, влияет на обеспеченность граждан жильем.

Источником получения информации о целевом индикаторе являются статистические данные Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Удмуртской Республике (Удмуртстат), данные Росреестра.

Предусмотрен в системе показателей оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления.

3. Объем ввода жилья в эксплуатацию, кв.м.

Данный целевой показатель (индикатор) программы показывает объем ввода в эксплуатацию жилья на территории Завьяловского района.

Источником получения информации о целевом индикаторе являются статистические данные Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Удмуртской Республике (Удмуртстат), данные Росреестра.

4. Уменьшение количества самовольно установленных рекламных конструкций на территории Завьяловского района.

Данный целевой показатель (индикатор) программы показывает объем самовольно установленных рекламных конструкций в процентном соотношении.

5. Ежегодный рост доходов консолидированного бюджета Завьяловского района, получаемых от использования имущества, находящегося в собственности муниципальных районов, не менее 10 %.

Данный целевой показатель (индикатор) подпрограммы характеризует работу органов местного самоуправления по использованию земельных ресурсов.

Численные значения целевых показателей (индикаторов) содержатся в приложении 1 к программе.

4. Сроки и этапы реализации

Программа рассчитана на период с 2020 по 2025 год. Разделения реализации программы на этапы не предусматривается. Последовательность выполнения мероприятий программы в основном предусмотрена по каждому календарному году.

5. Основные мероприятия

В рамках реализации программы планируется осуществление следующих комплексных мероприятий: подготовка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, внесение изменений в указанные документы, координатное описание границ населенных пунктов и территориальных зон, осуществление деятельности в области размещения объектов наружной рекламы.

Перечень основных мероприятий программы с указанием ответственного исполнителя, сроков реализации и непосредственных результатов представлен в приложении 2 к программе.

6. Меры муниципального регулирования

Мерами муниципального регулирования, применяемыми для достижения целей и задач программы, являются:

- 1) документы территориального планирования;
- 2) правила землепользования и застройки;
- 3) документация по планировке территории;
- 4) Положение об определении типов и видов рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке на территории муниципального образования «Завьяловский район», а также требованиях к таким рекламным конструкциям с учетом необходимости сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки поселений, утвержденное постановлением Администрации муниципального образования «Завьяловский район» от 25.02.2014 № 475;
- 5) Порядок организации работ по демонтажу рекламных конструкций, установленных без разрешения, срок действия которого не истек, на территории муниципального образования «Завьяловский район», утвержденный постановлением Администрации муниципального образования «Завьяловский район» от 10.04.2014 № 998.

7. Прогноз сводных показателей муниципальных заданий

В рамках программы муниципальные задания на оказание муниципальных услуг не выдаются.

8. Взаимодействие с органами государственной власти и местного самоуправления, организациями и гражданами

В случаях, установленных статьей 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проекты генеральных планов и изменения к ним подлежат согласованию:

- с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти;
- правительством Удмуртской Республики;
- с органами местного самоуправления.

В силу статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» (далее – закон о рекламе), постановления Правительства Удмуртской Республики от 02.06.2014 № 218 «О порядке предварительного согласования схем размещения рекламных конструкций и вносимых в них изменений» Схема размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Завьяловский район» и вносимые в нее изменения подлежат согласованию с исполнительным органом государственной власти Удмуртской Республики – Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.

Также, в соответствии с законом о рекламе, органами местного самоуправления осуществляется согласование проектной документации на установку рекламной конструкции с уполномоченными органами и организациями, необходимое для принятия решения о выдаче разрешения или об отказе в его выдаче.

При проведении торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, для принятия решения о допуске или решения об отказе в допуске к участию претендентов в торгах, а также при принятии решения о выдаче или об отказе в выдаче разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций Администрация Завьяловского района запрашивает в уполномоченных органах власти и иных организациях информацию, уточняющую представленные сведения.

9. Ресурсное обеспечение

Источниками ресурсного обеспечения муниципальной программы являются средства бюджета Завьяловского района, а также иные источники.

Сведения о ресурсном обеспечении муниципальной программы по годам реализации.

Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы за 2020 - 2025 годы за счет всех источников финансирования ориентировочно составит 11918,9тыс. рублей, в том числе:

	Итого	Годы реализации					
		Оценка 2020	План 2021	План 2022	План 2023	План 2024	План 2025
Всего	11918,9	5350,5	480,1	2305,0	1261,1	1261,1	1261,1
Бюджет Завьяловского района	11918,9	5350,5	480,1	2305,0	1261,1	1261,1	1261,1
в том числе:							
собственные средства бюджета района	6714,8	146,4	480,1	2305,0	1261,1	1261,1	1261,1
субсидии из бюджета Удмуртской Республики	5204,1	5204,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Ресурсное обеспечение муниципальной программы подлежит уточнению в рамках бюджетного цикла.

Ресурсное обеспечение реализации программы представлено в приложении 5 к программе.

Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации подпрограммы за счет всех источников финансирования представлена в приложении 6 к программе.

10. Риски и меры по управлению рисками

Финансовый риск реализации программы представляет собой сокращение финансирования мероприятий программы по сравнению с объемами финансирования, запланированными в плане мероприятий.

Административный риск реализации программы представляет собой невыполнение исполнителями мероприятий, запланированных в плане мероприятий, в полном объеме.

Последствиями негативного развития событий (реализации рисков) могут быть:

- изменение сроков и (или) стоимости реализации мероприятий программы;
- невыполнение целевых индикаторов.

Возможность негативного развития событий (реализация рисков) обуславливает необходимость ежегодной корректировки программных мероприятий и целевых индикаторов программы.

Способами минимизации административного риска являются:

- выбор исполнителей мероприятий программы на конкурсной основе;

- обобщение и анализ опыта проведения подобных мероприятий другими регионами, реализующими политику энергосбережения, с целью определения способов, позволяющих заранее предотвратить возможные негативные события.

При решении данной проблемы программно-целевым методом возможны следующие варианты реализации программы, отличающиеся объемами финансирования.

Первый вариант - финансовое обеспечение реализации программы в заявленных объемах позволит достичь поставленной цели.

Второй вариант - финансовое обеспечение реализации программы в объемах финансирования от 50 до 80 % заявленного объема. При этом варианте реализация программы должна быть сосредоточена на наиболее эффективных мероприятиях, обеспечивающих наибольший экономический эффект, а также на мероприятиях, требующих относительно небольших объемов финансирования. По этому варианту реализации программы требуется корректировка поставленных целей.

Третий вариант - финансовое обеспечение реализации программы в объемах менее 50 % заявленного объема. По данному варианту реализация программы не позволит достичь поставленной цели.

11. Конечные результаты и оценка эффективности

Конечным результатом реализации программы является формирование комфортной среды для проживания населения.

От реализации программы будут получены социальный, экономический и бюджетный эффекты.

Социальным эффектом станет создание градостроительными методами, за счет реализации комплексной застройки, развития социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры, ограничения негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в интересах настоящего и будущих поколений, благоприятной среды для жизнедеятельности. За счет оптимизации административных процедур в рамках исполнения административных функций и предоставления муниципальных услуг, обеспечения открытости и доступности информации о градостроительной деятельности на территории района ожидается активизация инвестиционной деятельности, в том числе в жилищном строительстве. Это позволит гражданам улучшить жилищные условия. На конец 2025 года планируется достичь обеспеченности жителей района общей площадью жилых помещений в размере 30,0 м² в расчете на одного человека. За счет увеличения объемов строительно-монтажных работ будут созданы дополнительные рабочие места, что повлияет на доходы и занятость населения, экономический рост, налоговые поступления в бюджетную систему.

Бюджетный эффект для бюджета района также будет получен за счет вовлечения в хозяйственный оборот земельных участков. Планируется к 2025 году получить доходов в консолидированный бюджет Завьяловского района, получаемых от использования имущества, находящегося в собственности муниципальных районов, не менее 12000,0 тыс.руб.

СВЕДЕНИЯ
о составе и значениях целевых показателей (индикаторов) программы

Код аналитическ ой программной классификац ии	№ п/ п	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения														
				2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год						
				Отчет	Отчет	Отчет	Отчет	Прогноз	Прогноз	Прогноз	Прогноз						
МП	Пп																
12	0	«Территориальное развитие Завьяловского района»															
12	0	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя	Кв.м	24,55	26,23	27,13	28,31	28,5	29,0	29,5	30,0						
12	0	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, введенная в действие за один год	Кв.м	1,2	1,2	1,5	1,58	1,59	1,6	1,61	1,62						
12	0	Объём ввода жилья в эксплуатацию	Кв.м	94635	98341	122650	127500	130 000	131 000	132 000	1 33 000						
12	0	Уменьшение количества самовольно установленных рекламных конструкций на территории Завьяловского района	%	10	20	10	10	10	10	10	10						
12	0	Ежегодный рост неналоговых доходов, получаемых от использования имущества, находящегося в собственности Завьяловского района	Руб.	1936901,6	1391580,6	1642782,7	1 705000	1 705 000	1 300000	1 350000	1 400000						

ПЕРЕЧЕНЬ
основных мероприятий программы

Код аналитической программной классификации				Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Срок выполнения	Ожидаемый непосредственный результат	Взаимосвязь с целевыми показателями (индикаторами)
М П	П п	О М	М					
12				«Территориальное развитие Завьяловского района»				
12	0	01	1	Подготовка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, координатное описание границ населенных пунктов и территориальных зон, осуществление деятельности в области размещения объектов наружной рекламы, осуществление деятельности в области размещения объектов наружной рекламы	Управление архитектуры Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 гг.	Обеспечение устойчивого развития территории Завьяловского района	12.0.1- 12.0.3
12	0	01	2	Подготовка проектов внесения изменений в генеральные планы и правила землепользования и застройки муниципальных образований - сельских поселений	Управление архитектуры Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 гг.	Обеспечение устойчивого развития территории Завьяловского района	12.0.1- 12.0.3
12	0	01	3	Разработка нормативов градостроительного проектирования Завьяловского района	Управление архитектуры Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 гг.	Обеспечение устойчивого развития территории Завьяловского района	12.0.1- 12.0.3

12	0	01	4	Подготовка и утверждение документации по планировке территорий (проектов планировки, проектов межевания территории)	Управление архитектуры Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 гг.	Обеспечение устойчивого развития территории Завьяловского района	12.0.1- 12.0.3
12	0	01	5	Разработка проекта внесения изменений в схему территориального планирования муниципального образования «Завьяловский район»	Управление архитектуры Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 гг.	Обеспечение устойчивого развития территории Завьяловского района	12.0.1- 12.0.3
12	0	01	6	Проведение кадастровых работ по координатному описанию границ населенных пунктов и границ территориальных зон	Управление архитектуры Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 гг.	Обеспечение устойчивого развития территории Завьяловского района	12.0.1- 12.0.3
12	0	01	7	Оказание муниципальной услуги «Предоставление градостроительного плана земельного участка»	Управление архитектуры Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 гг.	Оказание муниципальной услуги по заявлениям юридических и физических лиц	12.0.1- 12.0.3
12	0	01	8	Оказание муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство»	Управление архитектуры Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 гг.	Оказание муниципальной услуги по заявлениям юридических и физических лиц	12.0.1- 12.0.3

12	0	01	9	Оказание муниципальной услуги «Предоставление разрешений на ввод объекта в эксплуатацию»	Управление архитектуры администрации муниципального образования «Муниципальный район Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 гг.	Оказание муниципальной услуги по заявлениям юридических и физических лиц	12.0.1- 12.0.3
12	0	01	10	Оказание муниципальной услуги «Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке»	Управление архитектуры администрации муниципального образования «Муниципальный район Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 гг.	Оказание муниципальной услуги по заявлениям юридических и физических лиц	12.0.1- 12.0.3
12	0	01	11	Оказание муниципальной услуги «Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности»	Управление архитектуры администрации муниципального образования «Муниципальный район Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 гг.	Оказание муниципальной услуги по заявлениям юридических и физических лиц	12.0.1- 12.0.3
12	0	01	12	Оказание муниципальной услуги «Выдача документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала»	Управление архитектуры администрации муниципального образования «Муниципальный район Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 гг.	Оказание муниципальной услуги по заявлениям юридических и физических лиц	12.0.1- 12.0.3
12	0	01	13	Оказание муниципальной услуги «Выдача документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме»	Управление архитектуры администрации муниципального образования «Муниципальный район Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 гг.	Оказание муниципальной услуги по заявлениям юридических и физических лиц	12.0.1- 12.0.3

12	0	01	14	Оказание муниципальной услуги «Прием документов, необходимых для согласования перевода жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое, а также выдача соответствующих решений о переводе или об отказе в переводе»	Управление архитектуры Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 гг.	Оказание муниципальной услуги по заявлениям юридических и физических лиц	12.0.1- 12.0.3
12	0	01	15	Покупка программного обеспечения и компьютерной техники для реализации указанных административных функций и предоставления муниципальных услуг	Управление архитектуры Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 гг.	Оказание муниципальных услуг по заявлениям юридических и физических лиц	12.0.1- 12.0.5
09	0	01	16	Мониторинг территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» с целью выявления самовольно установленных рекламных конструкций	Управление архитектуры Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 гг.	Создание благоприятного архитектурного облика Завьяловского района	12.0.4 – 12.0.5
09	0	01	17	Внесение изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	Управление архитектуры Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 гг.	Создание благоприятного архитектурного облика Завьяловского района	12.0.4 – 12.0.5

12	0	01	18	Заключение договоров по демонтажу, транспортировке и хранению, а в необходимых случаях и уничтожению самовольно установленных рекламных конструкций	Управление архитектуры Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 гг.	Создание благоприятного архитектурного облика Завьяловского района	12.0.4 – 12.0.5
12	0	01	19	Проведение торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности Завьяловского района, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	Управление архитектуры Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 гг.	Создание благоприятного архитектурного облика Завьяловского района, поступление неналоговых доходов в бюджет Завьяловского района	12.0.4 – 12.0.5
12	0	01	20	Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	Управление архитектуры Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 гг.	Создание благоприятного архитектурного облика Завьяловского района, поступление неналоговых доходов в бюджет Завьяловского района	12.0.4 – 12.0.5
12	0	01	21	Размещение социальной рекламы и праздничного оформления на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	Управление архитектуры Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»	2020-2025 гг.	Информирование населения Завьяловского района	12.0.5

ФИНАНСОВАЯ ОЦЕНКА

Код аналитической программной классификации	Наименование меры муниципального регулирования	Показатель применения меры	Финансовая оценка результата, тыс. руб.					Краткое обоснование необходимости применения меры
			2020год	2021год	2022год	2023год	2024 год	2025 год
12	0							

«Территориальное развитие Завьяловского района»

Меры муниципального регулирования не применяются

ПРОГНОЗ

[illegible]

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ
реализации программы за счет средств бюджета Завьяловского района

Код аналитической программной классификации				Наименование муниципальной программы, подпрограммы, основного мероприятия, мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители	Код бюджетной классификации					2020 год	2021 год	2022 год	2023год	2024 год	2025 год
МП	Пп	ОМ	М			ГРБ С	Рз	Пр	ЦС	ВР	оценка	оценка	план	план	план	план
				Всего							5350,5	480,1	2 305,0	1261,1	1261,1	1261,1
				Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»		276					396,9	480,1				
12	0	00		«Территориальное развитие Завьяловского района		280							2 305,0	1261,1	1261,1	1261,1
				Управление финансов Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»		325					4953,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
				Всего							5350,5	480,1	2 305,0	1261,1	1261,1	1261,1
				Подготовка документов территориального планирования, градостроительного зонирования, координатное описание границ населенных пунктов и		276	04	12			396,9	480,1	0			
12	0	01				280							2 305,0	1261,1	1261,1	1261,1

[illegible]

[illegible]

ПРОГНОЗНАЯ (СПРАВОЧНАЯ)
оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы за счет всех источников финансирования

Код аналитической программной классификации	Наименование муниципальной программы, подпрограммы	Источник финансирования	Оценка расходов, тыс. рублей						
			Итого	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
12	«Территориальное развитие Завьяловского района»	Всего	11918,9	5350,5	480,1	2 305,0	1261,1	1261,1	1261,1
		бюджет Завьяловского района	11918,9	5350,5	480,1	2 305,0	1261,1	1261,1	1261,1
		в том числе:							
		собственные средства	6714,8	146,4	480,1	2 305,0	1261,1	1261,1	1261,1
		субсидии из бюджета Удмуртской Республики	5204,1	5204,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		субвенции из бюджета Удмуртской Республики	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		иные межбюджетные трансферты из бюджета Удмуртской Республики, имеющие целевое направление	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Субвенции из бюджетов муниципальных образований – сельских поселений	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		средства бюджета Удмуртской Республики, планируемые к привлечению	5204,1	5204,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		иные источники	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0