

**Проект предоставления разрешения на условно разрешенные виды использования «Магазины (4.4)», «Общественное питание (4.6)» земельного участка с кадастровым номером 18:08:078038:324, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Садовая.**

09.12.2024

с. Завьялово

Настоящий проект подготовлен в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, на основании Положения об организации, и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» от 23.03.2022 № 233.

Основанием для предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Магазины (4.4)», «Общественное питание (4.6)» земельного участка с кадастровым номером 18:08:078038:324, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Садовая, послужило заявление правообладателя земельного участка Торхова Алексея Александровича.

В соответствии с правилами землепользования и застройки муниципального образования «Завьяловское», утвержденными Распоряжением Правительства Удмуртской Республики от 30.12.2021 года № 1490-р «О внесении изменения в Правила землепользования и застройки в муниципальном образовании «Завьяловское», утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования «Завьяловское» Завьяловского района Удмуртской Республики от 26 декабря 2013 года № 103 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в муниципальном образовании «Завьяловское»», данный земельный участок отнесен к территориальной зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами». Собственник земельного участка желает получить разрешение на условно разрешенные виды использования земельного участка «Магазины (4.4)», «Общественное питание (4.6)».

Начальник Управления



И.С. Иванова