

## ОПОВЕЩЕНИЕ

о начале публичных слушаний

23.04.2025г.

с. Совхозный

Управление «Совхозное» Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», оповещает о начале публичных слушаний по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Объекты дорожного сервиса (4.9.1) - Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса: магазины автозапчастей, автомобильные мойки, автосервис, автозаправочные станции (бензиновые, газовые), здания общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса, здания для предоставления гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса, прочие объекты придорожного сервиса» с кадастровым номером 18:08:015001:4563.

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. Картографический материал. Фрагмент Правил Землепользования и Застройки муниципального образования «Совхозное», утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования «Завьяловский район» от 25.12.2013 № 241 (ред. Распоряжение Удмуртской Республики от 23.06.2022 г. № 684-р);
2. Картографический материал. Фрагмент Генерального плана муниципального образования «Совхозное», утвержденный распоряжением Правительства Удмуртской республики № 214-р от 14 марта 2016 года;
3. Ситуационный план в структуре существующей застройки.

Проекты, информационные материалы к нему будут размещены с 30.04.2025 г. на сайте муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» - завьяловский.рф в сети «Интернет» в разделе: Меню – Официально - Территориальные органы – ТО Совхозное – Публичные и общественные слушания.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено:

23 мая 2025 года в 10-00 ч. в здании управления «Совхозное» по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Совхозный, ул. Восточная, д. 39а по проекту предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Объекты дорожного сервиса (4.9.1) - Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса: магазины автозапчастей, автомобильные мойки, автосервис, автозаправочные станции (бензиновые, газовые), здания общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса, здания для предоставления гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса, прочие объекты придорожного сервиса», общей площадью 208239 кв.м. с кадастровым номером: 18:08:015001:4563, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, муниципальное образование «Совхозное».

Регистрация участников публичных слушаний будет проводиться на основании предъявленных им документов, удостоверяющих личность. В случае если участник собрания действует от имени юридического лица наряду с документами, удостоверяющие его личность, предъявляются документы, подтверждающие его полномочия действовать от имени юридического лица. Начало регистрации в 09-30 час.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции по адресу: УР, Завьяловский район, с. Совхозный, ул. Восточная, 39а.

Срок проведения экспозиции: с 30.04.2025 г по 23.05.2025 г. пн. - пт. с 08.00 - 16.00, обеденный перерыв с 12.00 до 13.00.

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с 30.04.2025 г по 23.05.2025 года

1. В письменной форме в адрес Управления «Совхозное» Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» по адресу: УР, Завьяловский район, с. Совхозный, ул. Восточная, 39а.

2. В устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

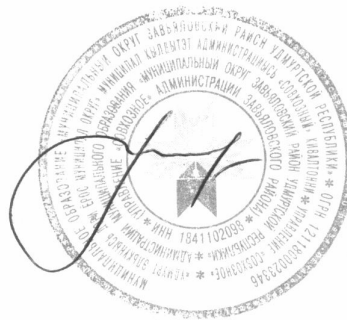
3. Посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен Положением об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» от 23.03.2022 г № 233.

Начальник Управления



Н. В. Метелев