



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ЗАВЬЯЛОВСКИЙ РАЙОН
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ
ДЭРИ ЁРОС
МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН
АДМИНИСТРАЦИЕСЗ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.03 2024

№ 805

с. Завьялово

Об утверждении документации по планировке (проекта планировки и проекта межевания) территории объекта «Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с. Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики»

В соответствии со статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 08.06.2021 № 64-РЗ «О преобразовании муниципальных образований, образованных на территории Завьяловского района Удмуртской Республики, и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке (проекта планировки и проекта межевания) территории объекта «Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с. Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики».

2. Осуществить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Пригородные вести», в сетевом издании – сайте муниципального образования завправо.рф, а также разместить на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления архитектуры Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» Антонову О.В.

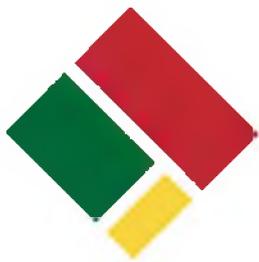


Глава муниципального образования



К.Н. Русинов





ИЖТЕХПРОЕКТ

проектный ■ институт

«Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики»

Проект планировки территории

Основная часть проекта планировки территории.

Раздел 1. Графическая часть

023-05-ППТЛО1

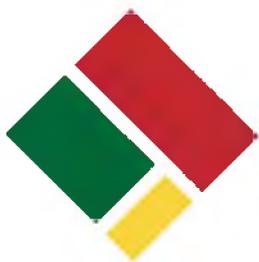
СВИДЕТЕЛЬСТВО № 06 – МРП – 011

выдано 11.12.2015 г.

СРО НП «Межрегионпроект»

mail@izhtp.ru

izhtp.ru



ИЖТЕХПРОЕКТ

проектный ■ институт

«Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики»

Проект планировки территории

Основная часть проекта планировки территории.

Раздел 1. Графическая часть

023-05-ППТЛО1

Генеральный директор

Е.А.Федотова

ГИП

Е.А.Федоровых

СВИДЕТЕЛЬСТВО № 06 – МРП – 011

выдано 11.12.2015 г.

СРО НП «Межрегионпроект»

mail@izhtp.ru

izhtp.ru

Содержание

Чертеж границ зон планируемого
размещения линейного объекта М 1:1000

4

Примечание:

Чертеж красных линий не разрабатывается в составе проекта.

Существующие красные линии в районе проектирования отсутствуют

Установление красных линий данным проектом планировки не предусмотрено

Взам. инв. №								023-05-ППТЛО1-Т			
Подл. и дата											
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Текстовая часть			Статья	Лист	Листов
									П	1	1
Составил	Кузнецов			10.23	ООО «Ижтехпроект»						
Инв. № подл.											



- Условные обозначения
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зоны планируемого размещения линейного объекта
 - + – обозначение и номер характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта
 - + **Напорная канализация**
 - + **Самотечная канализация**
 - + **КНС**

Примечание:
 Существующие красные линии в районе проектирования отсутствуют
 Установление красных линий данным проектом планировки не предусмотрено

Схема расположения листов

2	1
---	---

023-05-ППТ/01						
Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Заъяловского района Удмуртской Республики						
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	
Разраб.	Кузнецов				10.23	
Н.контр.	Рудобская				10.23	
ГИП					10.23	
				Стадия	Лист	Листов
				П	1	2
				ОАО ПИ Ижтехпроект		

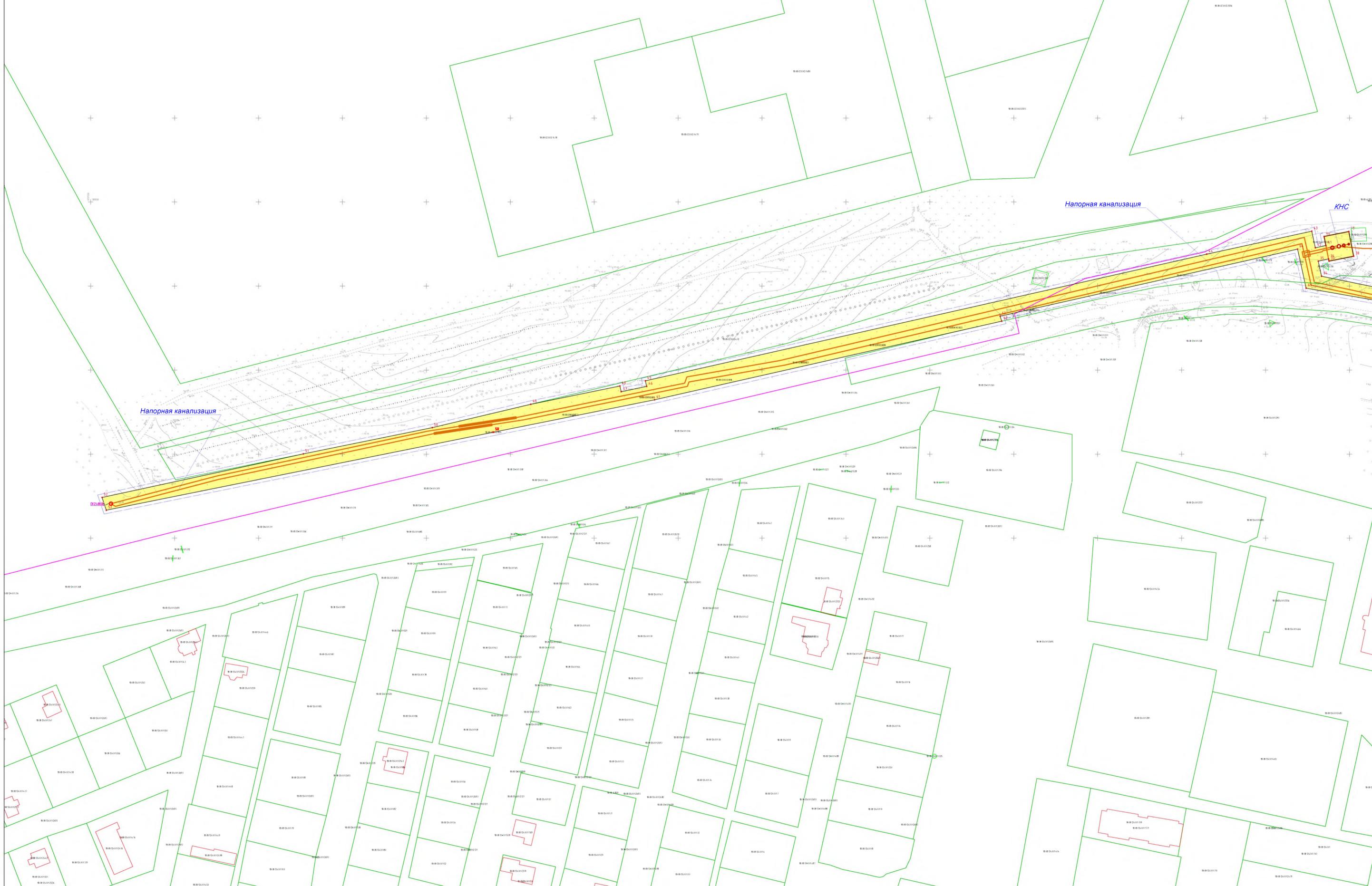
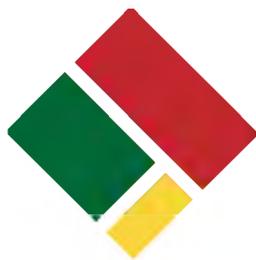


Схема расположения листов

2 1

023-05-ППТ/01					
Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Чувотской Республики					
Изм.	Колч.	Лист	Факт	Подпись	Дата
Разраб.	Кузнецов				10.23
Н.контр.	Рудовская				10.23
ГИП					10.23
				Стадия	Лист
				П	2
				Листов	2
				ОАО ПИ Ижтехпроект	
Формат А1					



ИЖТЕХПРОЕКТ

проектный ■ институт

«Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики»

Проект планировки территории

Основная часть проекта планировки территории.

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

023-05-ППТЛО2

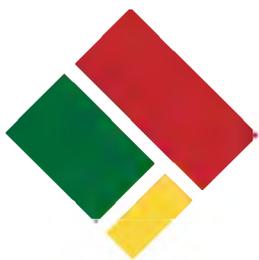
СВИДЕТЕЛЬСТВО № 06 – МРП – 011

выдано 11.12.2015 г.

СРО НП «Межрегионпроект»

mail@izhtp.ru

izhtp.ru



ИЖТЕХПРОЕКТ

проектный ■ институт

«Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики»

Проект планировки территории

Основная часть проекта планировки территории.

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

023-05-ППТЛО2

Генеральный директор

Е.А.Федотова

ГИП

Е.А.Федоровых

СВИДЕТЕЛЬСТВО № 06 – МРП – 011

выдано 11.12.2015 г.

СРО НП «Межрегионпроект»

mail@izhtp.ru

izhtp.ru

Состав документации

Раздел 1	023-05-ППТЛО1	Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть
Раздел 2	023-05-ППТЛО2	Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов
Раздел 3	023-05-ППТЛО3	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Раздел 4	023-05-ППТЛО4	Проект планировки территории Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Раздел 5	023-05-ПМТ1	Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории.
Раздел 6	023-05-ПМТ2	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Взам. инв. №		Подп. и дата						023-05-ППТЛО2-СД			
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Состав документации		Статья	Лист	Листов
									II		1
	Составил	Кузнецов	<i>Кузнецов</i>		03.23	ООО «Ижтехпроект»					

Содержание

Положение о размещении линейных объектов	4
1 Наименование, основные характеристики	4
2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта	5
3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта	5
4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов	7
5 Предельные параметры объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта	8
6 Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства	9
7 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	11
8 Мероприятия по охране окружающей среды	11
9 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	14

Взам. инв. №								
	Подл. и дата							
Инв. № подл.	023-05-ППТЛО2-Т							
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
	Составил	Кузнецов			03.23			
Текстовая часть						Статья	Лист	Листов
						П	1	13
						ООО «Ижтехпроект»		

Положение о размещении линейных объектов

Основанием для разработки проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики» является:

- Решение ООО Ижтехпроект «О подготовке документации по планировке (проекта планировки и проекта межевания) территории линейного объекта «Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики».

Документация по планировке территории подготовлена в целях обеспечения устойчивого развития территории линейных объектов, образующих элементы планировочной структуры территории.

Очередность планируемого развития территории:

Развитие территории планируется в два этапа

1 этап: Разработка проектной документации по строительству зданий и сооружений (кнализационные насосные станции), по строительству сетей канализации

2 этап: Кадастровые работы:

– формирование земельных участков с постановкой их на государственный кадастровый учет,

- предоставление вновь сформированных земельных участков под предлагаемую проектом застройку.

3 этап: Строительство планируемых объектов капитального строительства (КНС, сети канализации)

4 этап: Постановка на кадастровый учет построенных объектов капитального строительства

Территория, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории, располагается в границах кварталов с кадастровым номером 18:08:023002, 18:08:124001.

1 Наименование, основные характеристики

Наименование объекта: «Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики».

Основные характеристики.

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №							Лист
			023-05-ППТЛО2-Т						
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	

В составе линейного объекта:

- 2 канализационные насосные станции (КНС).
- 2 трубопровода напорной канализации. Длина – 1640 метров.
- самотечная канализация. Длина – 164 метра.

Общая площадь планируемого размещения – 16302 кв.м.

2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта

Субъект РФ	<i>Удмуртская республика</i>
Муниципальный район	<i>Завьяловский район</i>
Населенный пункт	<i>С.Первомайский</i>

3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта

	X	Y
1	388911.950	2238716.530
3	388920.751	2238718.856
4	388939.002	2238695.429
5	388958.315	2238661.909
6	388955.94	2238660.54
7	388975.91	2238625.89
8	388978.487	2238627.375
9	389007.689	2238586.181
10	389025.387	2238511.288
11	389023.77	2238510.95
12	389029.48	2238483.8
13	389034.96	2238461.85
14	389036.97	2238457.39
15	389038.53	2238456.16
16	389038.54	2238456.15
17	389042.21	2238453.26

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

023-05-ППТЛО2-Т

Лист

3

18	389049.63	2238451.87
19	389104.37	2238462.83
20	389103.985	2238464.426
21	389177.444	2238480.834
22	389183.82	2238480.88
23	389194.13	2238473.35
24	389204.766	2238475.344
25	389260.786	2238462.975
26	389303.464	2238432.68
27	389317.065	2238410.17
28	389376.89	2238367.546
29	389421.569	2238351.285
30	389484.635	2238362.829
31	389486.469	2238363.103
32	389495.95	2238316.97
33	389499.203	2238315.889
34	389505.839	2238283.387
35	389514.784	2238281.433
36	389516.12	2238287.548
37	389514.792	2238287.812
38	389517.709	2238302.525
39	389532.423	2238299.608
40	389529.505	2238284.894
41	389524.142	2238285.958
42	389522.772	2238279.687
43	389532.635	2238277.531
44	389518.957	2238214.944
45	389443.6	2237880.486
46	389440.273	2237881.246
47	389437.124	2237866.118
48	389440.503	2237865.341
49	389429.642	2237812.227
50	389415.72	2237753.52
51	389400.105	2237676.7
52	389374.209	2237556.766
53	389366.633	2237559.319
54	389412.972	2237789.832
55	389413.03	2237789.81
56	389413.11	2237789.84
57	389413.14	2237789.92
58	389413.11	2237790
59	389413.03	2237790.03

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

023-05-ППТЛЮ2-Т

Лист

4

60	389413.011	2237790.023
61	389432.296	2237885.956
62	389479.087	2238092.835
63	389482.045	2238091.863
64	389521.946	2238269.122
65	389498.728	2238274.196
66	389491.553	2238315.091
67	389483.161	2238353.049
68	389420.74	2238341.623
69	389371.61	2238359.505
70	389311.17	2238402.566
71	389297.571	2238425.074
72	389262.069	2238450.276
73	389175.355	2238470.124
74	389037.198	2238440.055
75	389033.12	2238440.23
76	389028.51	2238467
77	389023.437	2238475.048
78	389021.985	2238482.981
79	389006.017	2238552.763
80	389006.42	2238552.93
81	389006.19	2238553.46
82	389005.888	2238553.326
83	388998.994	2238583.453
84	388972.77	2238620.36
85	388933.708	2238686.592
86	388926.642	2238695.662
87	388923.66	2238692.97
88	388906.896	2238698.664
89	388900.090	2238702.040
90	388897.310	2238713.590

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют.

Изн. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

023-05-ППТЛО2-Т

Лист

5

5 Предельные параметры объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта, не обладают характеристиками этажности.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящих в состав линейных объектов определяется как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны. Настоящей документацией по планировке территории установлено, что определение процента застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не требуется.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

Настоящей документацией по планировке территории установлено, что определение минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не требуется.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, с указанием:

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	023-05-ППТЛО2-Т	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	023-05-ППТЛО2-Т	Лист
							6

Взам. инв. №

Подп. и дата

Изм. № подл.

Настоящей документацией по планировке территории для размещения линейного объекта установлено, что на территории, планируемой для размещения проектируемого линейного объекта, границ выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающими признаками объектов культурного наследия не затрагивают и находятся вне зоны размещения таких объектов.

Требования к цветовому решению внешнего облика объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, к строительным материалам, определяющим внешний облик объектов капитального строительства, к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

Настоящей документацией по планировке территории для размещения линейного объекта установлено, что объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта, расположены вне границ территории исторических поселений федерального или регионального значения и каких – либо иных требований к цветовому решению внешнего облика объектов капитального строительства, к строительным материалам, определяющим внешний облик объектов капитального строительства, к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов не имеется.

6 Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства

Трасса пересекает существующие подземные коммуникации ниже и выше их уровня с соблюдением вертикального расстояния согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». При параллельной прокладке инженерных сетей соблюдаются расстояния между сетями согласно СП 4.13130.2013, СП 42.13330.2016. Также все пересечения выполнены с соблюдением соответствующих санитарных и противопожарных норм и правил безопасности эксплуатации. Исходя из этого, ограничений использования территории под строительство в связи с прохождением инженерных коммуникаций не имеется.

Охранные зоны существующих инженерных сетей и сооружений.

Охранный зона ЛЭП и электрокабелей

Изн. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №							Лист
			023-05-ППТЛО2-Т						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			7	

В соответствии с Постановлением правительства РФ №160 от 24 февраля 2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» устанавливаются охранные зоны:

для до 1 кВ в размере 2 метров в каждую сторону от крайних проводов;

для 1-20 кВ в размере 10 метров в каждую сторону от крайних проводов;

для 110 кВ в размере 20 метров в каждую сторону от крайних проводов.

Для подземных кабельных линий электропередачи граница охранной зоны устанавливается по обе стороны от крайних кабелей на расстоянии 1 метра.

Охранная зона устанавливается вокруг подстанций в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии в зависимости от высшего класса напряжения подстанции.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

Охранная зона линий связи

Согласно Постановления 578 Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радификации устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радификации, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радификации не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

В городах и других населенных пунктах прохождение трасс подземных кабельных линий связи определяется по табличкам на зданиях, опорах воздушных линий связи, линий электропередач, ограждениях, а также по технической документации. Границы охранных зон

Изн. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

023-05-ППТЛО2-Т

Лист

8

на трассах подземных кабельных линий связи определяются владельцами или предприятиями, эксплуатирующими эти линии.

Охранная зона сети газоснабжения

На территории проектирования проходят газопроводы. Охранные зоны газопроводов устанавливаются в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей".

7 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

Объекты культурного наследия на проектируемой территории отсутствуют.

8 Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Учитывая характер направленности воздействия на атмосферный воздух и величины расчетных выбросов загрязняющих веществ на период выполнения строительно-монтажных работ (СМР), основными мероприятиями по снижению и недопущению их превышения являются:

- своевременное проведение технического обслуживания (ТО) и текущий ремонт (ТР) автостроительной техники и автотранспорта с регулировкой топливных систем, обеспечивающих выброс загрязняющих веществ с выхлопными газами в пределах установленных норм;
- проведение при ТО контроля за выбросами загрязняющих веществ от автостроительной техники и автотранспорта и выполнение немедленной регулировки двигателей в случае обнаружения выбросов NO₂, CO, СН и дымности, превышающих нормативные по ГОСТ Р 52033, ГОСТ 17.2.2.01-84, ГОСТ 17.2.2.02-98;
- выполнение требований ГОСТ Р 52160-2003 по контролю дымности;
- запрещение сжигания отслуживших свой срок автопокрышек, камер и др. резинотехнических изделий, а также сгораемых отходов типа изоляции кабелей и пластиковых изделий;
- строгое соблюдение правил противопожарной безопасности при выполнении всех работ.

Изн. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

023-05-ППТЛО2-Т

Лист

9

-использование для обогрева рабочих мест и помещений только специальных, предназначенных для этих целей оборудования и установок.

Мероприятия по снижению акустического воздействия на окружающую среду

Для снижения акустического воздействия при проведении работ, рекомендуется провести следующие мероприятия:

-работы, характеризующиеся высоким уровнем шума (применение строительных машин и механизмов, передвижение транспортных средств), производить только в дневное время суток;

-звукоизолировать двигатели строительных и дорожных машин и оборудования. Для звукоизоляции целесообразно применять защитные кожухи и капоты с многослойными покрытиями, применением резины, поролона и т.п. За счет применения изоляционных покрытий и приклейки виброизолирующих матов и войлока шум можно снизить на 5-10 дБ А;

-применение, по возможности, технических средств борьбы с шумом (использование технологических процессов с меньшим шумообразованием (оборудование с электроприводом) и др.);

-экранирование агрегатов и установок - источников шума.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

В целях охраны геологической среды, почвы предусмотрены следующие мероприятия:

-обязательное соблюдение границ территории, отведенной во временное пользование под строительство, на всем протяжении периода строительных работ;

-опережающее строительство подъездных автодорог, движение строителей отряда и автотехники с комплектующим оборудованием только в полосе временно отведенных под строительство земель при максимальном использовании существующих дорог;

-запрещение базирования строительной автотехники, складского хозяйства и других объектов в местах, не предусмотренных проектом производства работ, разработанным генподрядчиком и согласованным с государственными органами контроля и надзора в сфере природопользования;

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подл. и дата

Изм. № подл.

023-05-ППТЛО2-Т

Лист

10

- использование при строительных работах исправной техники при отсутствии на ней подтеков масла и топлива, а также очищенных от наружной смазки тросов, стропов, используемых устройств и механизмов;
- своевременное обслуживание техники в объемах ежедневного технического обслуживания в соответствии с «Положением о техническом обслуживании и ремонте подвижного состава автомобильного транспорта», плановый ремонт автотранспорта и строительной техники предусматривается в условиях ремонтных баз;
- приведение территории, выделенной под строительство в пригодное для дальнейшего использования землевладельцами состояние путем выполнения:
 - технической рекультивации нарушенных земель, отведенных во временное пользование и на которых предусматривается траншейная прокладка коммуникаций;
 - биологической рекультивации всей площади отведенных во временное пользование земель землепользователем.

Для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации и предотвращения несчастных случаев:

В охранной зоне проектируемых линейных объектов с целью исключения негативных воздействий на почву запрещается:

- производить заправку автотранспорта и складировать горюче-смазочные материалы;
- складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь;
- производить какие-либо работы без допуска и разрешения эксплуатирующей организации;
- производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов.

Мероприятия по охране растительного мира

С целью снижения отрицательных последствий строительных работ на растительный покров следует:

- строительные работы проводить в строгом соответствии с проектными решениями с соблюдением природоохранных норм;
- техника должна перемещаться только по специально отведенным дорогам согласно утвержденной транспортной схеме для предотвращения возможного повреждения растительности прилегающих территорий;

Инд. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

023-05-ППТЛО2-Т

Лист

11

-не допускать захламление зоны производства строительных работ мусором, загрязнения горюче-смазочными материалами;

- в целях сохранения деревьев в зоне производства работ не допускается: забивать в стволы гвозди, штыри и др. для крепления знаков, ограждений, проводов и т.п., привязывать к стволам или ветвям проволоку для различных целей, закапывать и (или) забивать столбы, колья, сваи в зоне активного развития деревьев, складировать под кроной дерева материалы, конструкции, ставить строительные машины и грузовые автомобили.

-исключить вероятность возгорания на территории проведения строительных работ и прилегающей местности, строго соблюдая правила противопожарной безопасности;

-провести рекультивацию, предусмотренную проектной документацией.

9 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Источником природной чрезвычайной ситуации является опасное природное явление или процесс, причиной возникновения которого могут быть: землетрясение, сильный ветер, сильные осадки, засуха, заморозки, гроза. Из явлений природного характера наибольшую потенциальную опасность жизнедеятельности населения и промышленности представляют повторяющиеся с различной периодичностью и обусловленные климатическим и гидрологическим местоположением города процессы подтопления.

К источникам возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера на рассматриваемой территории следует отнести: аварии на коммунально-энергетических сетях, аварии на транспортных системах.

Мероприятия по защите от ЧС природного и техногенного характера:

- защита систем жизнеобеспечения населения - осуществление планово-предупредительного ремонта инженерных коммуникаций, линий связи и электропередач, а также контроль состояния жизнеобеспечивающих объектов энерго-, тепло- и водоснабжения;

- меры по снижению аварийности на транспорте - введение средств оповещения водителей и транспортных организаций о неблагоприятных метеоусловиях;

- снижение возможных последствий ЧС природного характера - осуществление в плановом порядке противопожарных и профилактических работ, направленных на предупреждение возникновения, распространения и развития пожаров, проведение комплекса инженерно-технических мероприятий по организации метеле - и ветрозащите

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

023-05-ППТЛО2-Т

Лист

12

путей сообщения, а также снижению риска функционирования объектов жизнеобеспечения в условиях сильных ветров и снеговых нагрузок, проведение сейсмического районирования территории.

К перечню мероприятий по защите от чрезвычайных ситуаций относятся:

- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания - проверка систем оповещения и подготовка к заблаговременному оповещению о возникновении и развитии чрезвычайных ситуаций населения и организаций, аварии на которых способны нарушить жизнеобеспечение населения, информирование населения о необходимых действиях во время ЧС;

- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций - систематическое наблюдение за состоянием защищаемых территорий, объектов и за работой сооружений инженерной защиты, периодический анализ всех факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций с последующим уточнением состава необходимых пассивных и активных мероприятий.

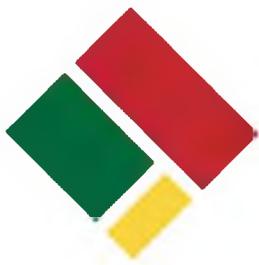
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

Взам. инв. №

Подп. и дата

Изм. № подл.

023-05-ППТЛО2-Т



ИЖТЕХПРОЕКТ

проектный ■ институт

**«Создание частного питомника по выращиванию хвойных саженцев в
г.Сарапул. Автомобильная дорога.»**

Проект планировки территории.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3. Графическая часть

023-05-ПШТЛЮЗ

СВИДЕТЕЛЬСТВО № 06 – МРП – 011

выдано 11.12.2015 г.

СРО НП «Межрегионпроект»

mail@izhtp.ru

izhtp.ru



ИЖТЕХПРОЕКТ

проектный ■ институт

**«Создание частного питомника по выращиванию хвойных саженцев в
г.Сарапул. Автомобильная дорога.»**

Проект планировки территории.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 3. Графическая часть

023-05-ПШТЛОЗ

Генеральный директор

Е.А.Федотова

ГИП

Е.А.Федоровых

СВИДЕТЕЛЬСТВО № 06 – МРП – 011

выдано 11.12.2015 г.

СРО НП «Межрегионпроект»

mail@izhtp.ru

izhtp.ru

Состав документации

Раздел 1	023-05-ППТЛО1	Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть
Раздел 2	023-05-ППТЛО2	Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов
Раздел 3	023-05-ППТЛО3	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Раздел 4	023-05-ППТЛО4	Проект планировки территории Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Раздел 5	023-05-ПМТ1	Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории.
Раздел 6	023-05-ПМТ2	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Взам. инв. №								
Подп. и дата								
Инв. № подл.								
	023-05-ППТЛО3-СД							
	Состав документации							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Сталия	Лист	Листов
						П		1
Составил	Кузнецов				10.23	ООО «Ижтехпроект»		

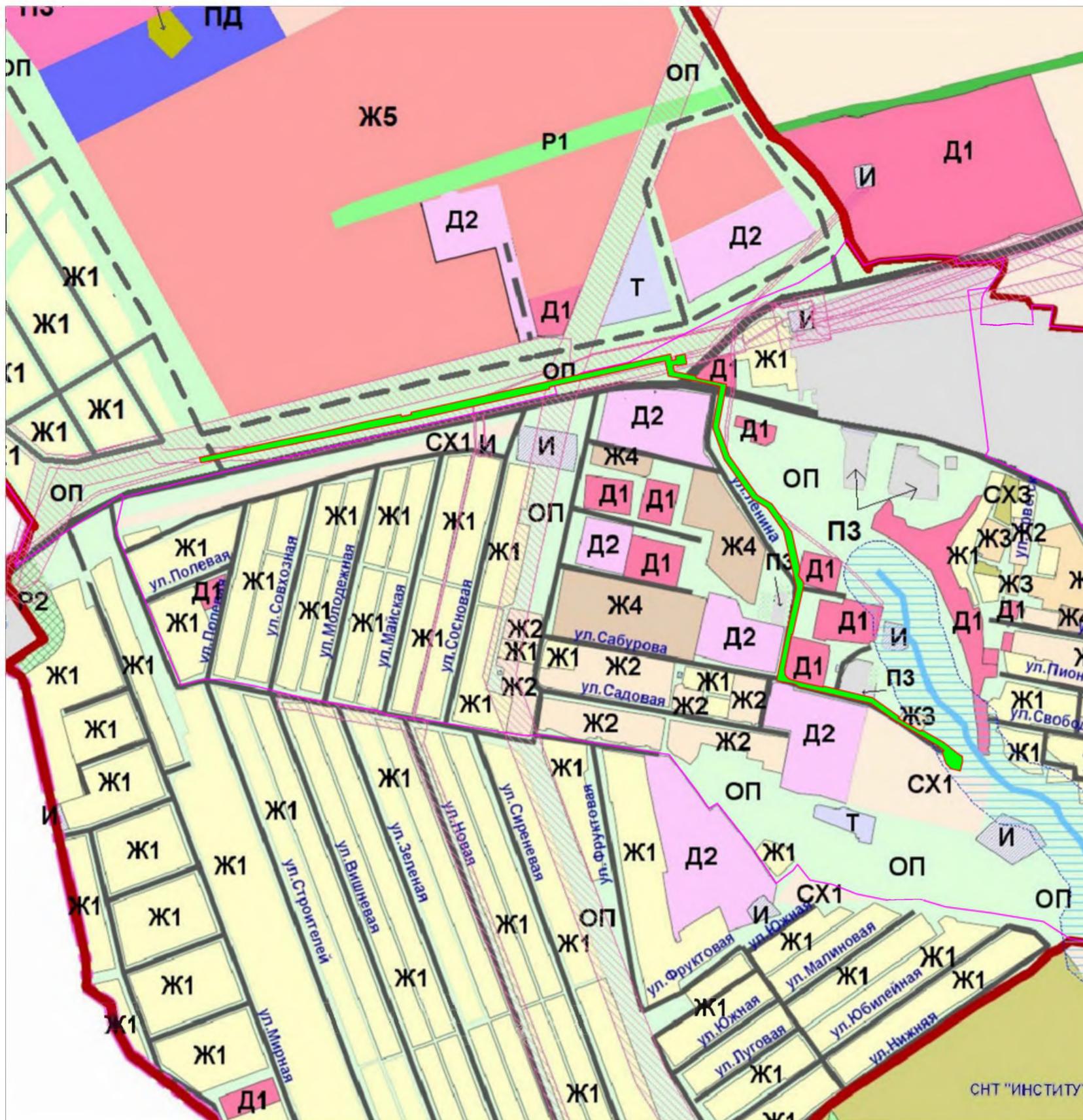
Содержание

Схема расположения элементов планировочной структуры	4
Схема использования территории в период подготовки проекта М 1:1000	5
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, конструктивных и планировочных решений М 1:1000	7

Примечание:

Схемы границ объектов культурного наследия, организации улично-дорожной сети и движения транспорта, вертикальной планировки территории не разрабатываются в составе проекта.

Взам. инв. №		Подл. и дата		023-05-ППТЛОЗ-Т						
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Текстовая часть		Статья	Лист	Листов
								П	1	1
Составил	Кузнецов				10.23			ООО «Ижтехпроект»		
Инв. № подл.										



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Граница муниципального образования
- Границы населенных пунктов

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Ж1 - Зона индивидуальной жилой застройки
- Ж2 - Зона блокированной жилой застройки
- Ж3 - Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки
- Ж4 - Зона среднеэтажной жилой застройки
- Ж5 - Зона многоэтажной жилой застройки
- Ж6 - Зона жилой застройки повышенной этажности
- Ж7-1 - Зона жилой перспективной застройки (преимущественно индивидуальная жилая застройка)
- Ж7-2 - Зона жилой перспективной застройки (преимущественно малоэтажная и среднеэтажная многоквартирная жилая застройка)

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- Д1 - Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- Д2 - Общественно-деловая зона специального вида
- ПД - Зона многофункциональной производственной, коммунальной и общественно-деловой застройки

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- СХ1 - Зона сельскохозяйственных угодий
- СХ2 - Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения
- СХ3 - Зона садоводства и огородничества

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЗОНА

- П1 - Зона производственных территорий (I класса опасности)
- П2 - Зона производственных территорий (III класса опасности)
- П3 - Зона производственных территорий (IV-V класса опасности)

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- И - Зона инженерной инфраструктуры
- Т - Зона транспортной инфраструктуры
- ЖД - Зона железнодорожного транспорта

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

- Р1 - Зона рекреации
- ОП - Зона иного назначения, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования)
- Р2 - Зона озеленения специального назначения

ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Зона размещения кладбищ

ЗОНА ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ТЕРРИТОРИЙ

- Р3 - Зона особо охраняемых территорий и объектов

ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- Пруд
- Рекы, ручьи
- Леса

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

сущ. / прокт.

- Дорога регионального значения с твердым покрытием
- Дорога межмуниципального значения с твердым покрытием
- Дороги местного значения с твердым покрытием
- Улично-дорожная сеть
- Железная дорога

Условные обозначения

— границы зоны планируемого размещения линейного объекта

						023-05-ППТ/03			
						Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики			
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.	Кузнецов			10.23		П		1
	Н.контр.	Рудобская			10.23	Схема расположения элементов планировочной структуры М 1:5000	ОАО ПИ Ижтехпроект		
					10.23				



- Условные обозначения**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы существующих земельных участков по данным ЕГРН
 - объекты капитального строительства по данным ЕГРН
 - границы кадастрового квартала
 - зона планируемого размещения линейного объекта
 - кадастровый номер земельного участка, ОКСа по данным ЕГРН
 - сведения об отнесении к определенной категории земель земельного участка
 - форма собственности земельного участка

- Существующие объекты капитального строительства (по результатам инженерно-геодезических изысканий)**
- Здания, строения (этажность, материал стен, назначение)
 - Дороги, проезды с твердым покрытием
 - ЛЭП высокого напряжения
 - ЛЭП низкого напряжения
 - Водоотвод
 - Канализация
 - Теплотель
 - Газопровод

Примечание:

1. Контуры объектов капитального строительства, подлежащие сносу и (или) демонтажу и не подлежащих передаче (переуступке) линейным объектам, отсутствуют.
2. Изъятие земельных участков, учтенных в ЕГРН, для государственных и муниципальных нужд не предусмотрено.
3. Границы особо охраняемых природных территорий, арены лесничеств отсутствуют.

Схема расположения листов



023-05-ППТ/03					
Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Чувотской Республики					
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Кузнецов				10.23
Н.контр.	Рудовская				10.23
ГИП					10.23
				Стадия	Лист
				П	1
				Листов	2
				ОАО ПИ Ижтехпроект	

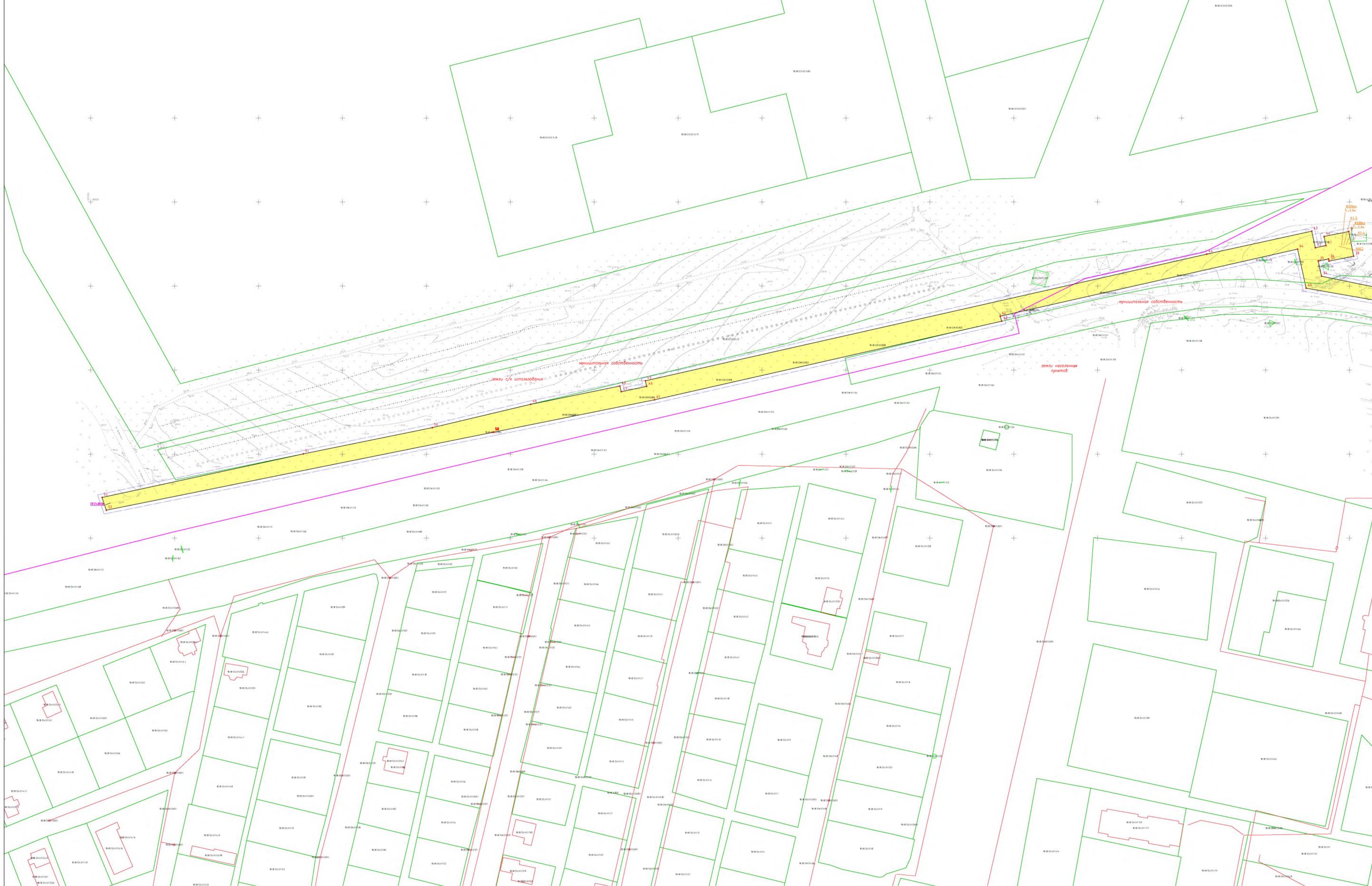


Схема расположения листов

2 1

				023-05-ППТ/03		
				Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики		
Изм.	Кол.	Лист	Факт	Подпись	Дата	
Разраб.	Кузнецов				10.23	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории
Н.контр.	Рудовская				10.23	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:5000
ГИП					10.23	
				Стадия	Лист	Листов
				П	2	2
				ОАО ПИ Ижтехпроект		
				Формат А1		



18-08-6.856
Охранная зона кабельной линии электропередачи 6кВ/3 от ПС Опшная, назначение: сооружение переходов и электропередачи, протяженность 1,75км, шифр М8312, адрес объекта: Чумбурская Республика, Завьяловский район, с. Первомайский

18-08-6.183
Охранная зона газопровода, назначение: нефтяные и газопроводы, протяженности 9231 м.п.м., шифр М 2340, адрес (исполнительный) Чумбурская Республика, Завьяловский район, с. Первомайский, от АПС ОПХ до кабельной ОПХ Сверхчел

18-08-6.147
Публичный сервитут в целях размещения объекта газораспределительной сети с кадастровым номером 18-08-000000-3609

18-08-6.856
Охранная зона кабельной линии электропередачи 6кВ/3 от ПС Опшная, назначение: сооружение переходов и электропередачи, протяженность 1,75км, шифр М8312, адрес объекта: Чумбурская Республика, Завьяловский район, с. Первомайский

18-08-6.807
Охранная зона Строительство ВЛ-0,4кВ от ЗТП №549 в с. Первомайский Завьяловского района ЧР (ли. Собраной) назначение: сооружение электропередачи, протяженностью 179 м, ЧР, Завьяловский район, с. Первомайское (ВЛ-0,4кВ Л-1 ТП-549 Ф-3 ПС Опшная) Сверхчел

- Условные обозначения**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - зона планируемого размещения линейного объекта
 - ось планируемой канализации
 - / ○ - конструктивные решения

Границы зон с особыми условиями использования территорий

- охранная зона инженерных коммуникаций

Примечание:
Границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств отсутствуют
Вся территория проектирования находится в охранный зоне транспорта пригородной территории агроформа Илекск

Схема расположения листов

2
1

Создано: _____
Взам. шифр № _____
Подп. и дата _____
ИИЭ № подл. _____

023-05-ППТ/03					
Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Чумбурской Республики					
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Кузнецов				10.23
Н.контр.	Рудовская				10.23
ГИП					10.23
Проект планировки территории, материалы по обоснованию проекта планировки территории				Стадия	Лист
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, конструктивных планировочных решений				П	1
М 1:1000				Листов	
ОАО ПИ Ижтехпроект				2	

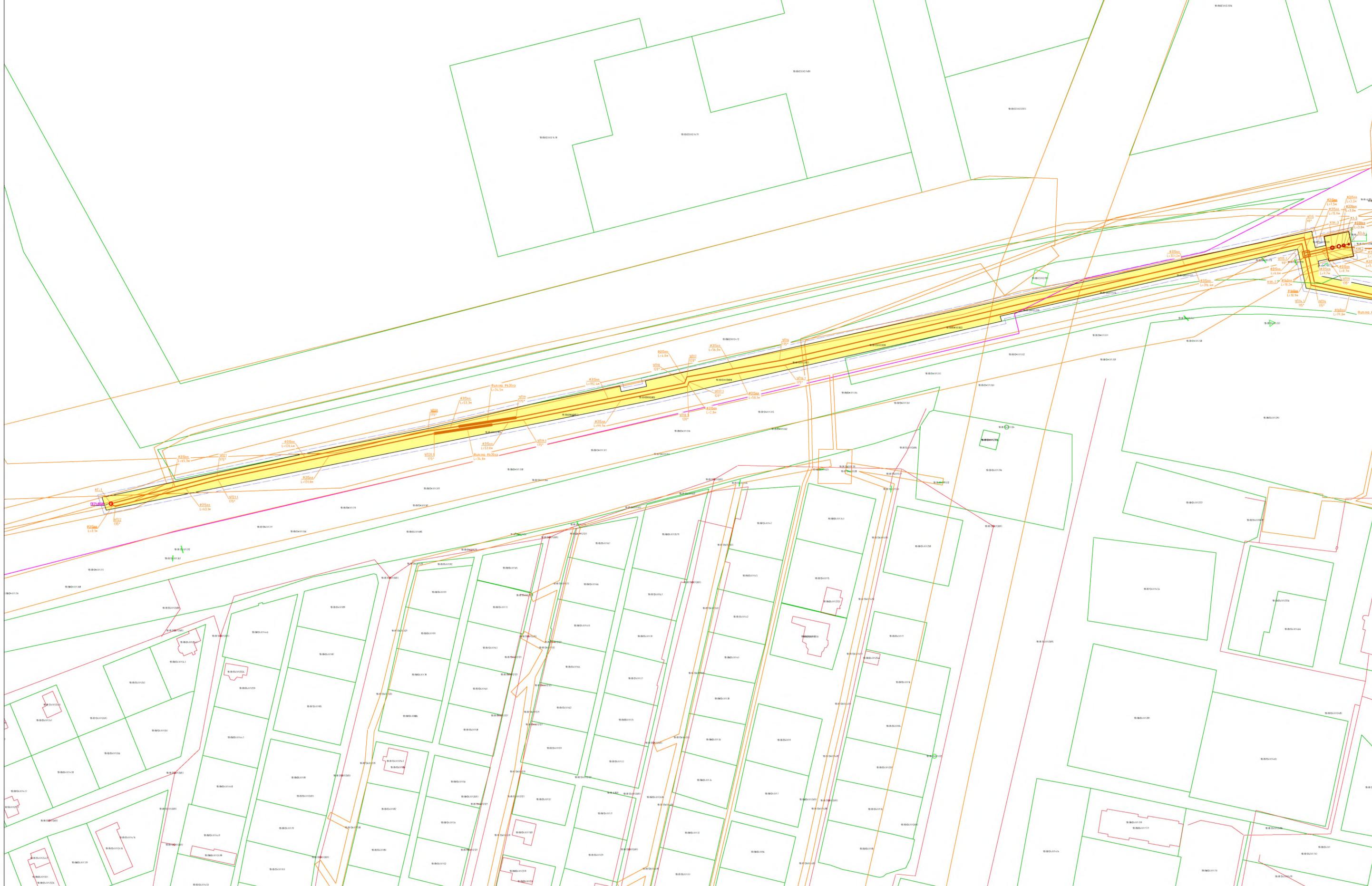
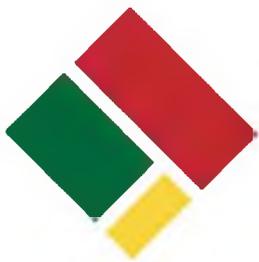


Схема расположения листов

2 1

023-05-ППТ/03					
Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Чувотской Республики					
Изм.	Колч	Лист	Фак	Подпись	Дата
Разраб.	Кузнецов				10.23
Н.контр.	Рудобская				10.23
ГИП					10.23
Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории				Стадия	Лист
				П	2
Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств, конструктивных планировочных решений М 1:1000				ОАО ПИ Ижтехпроект	
				Формат А1	



ИЖТЕХПРОЕКТ

проектный ■ институт

«Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики»

Проект планировки территории

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 5 Пояснительная записка

023-05-ППЛО4

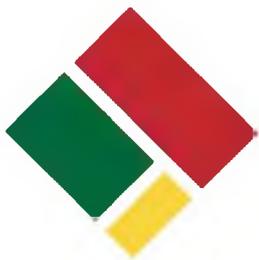
СВИДЕТЕЛЬСТВО № 06 – МРП – 011

выдано 11.12.2015 г.

СРО НП «Межрегионпроект»

mail@izhtp.ru

izhtp.ru



ИЖТЕХПРОЕКТ

проектный ■ институт

«Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики»

Проект планировки территории

Материалы по обоснованию проекта планировки территории

Раздел 5 Пояснительная записка

023-05-ППЛО4

Генеральный директор

Е.А.Федотова

ГИП

Е.А.Федоровых

СВИДЕТЕЛЬСТВО № 06 – МРП – 011

выдано 11.12.2015 г.

СРО НП «Межрегионпроект»

mail@izhtp.ru

izhtp.ru

Состав документации

Раздел 1	023-05-ППТЛО1	Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть
Раздел 2	023-05-ППТЛО2	Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов
Раздел 3	023-05-ППТЛО3	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Раздел 4	023-05-ППТЛО4	Проект планировки территории Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Раздел 5	023-05-ПМТ1	Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории.
Раздел 6	023-05-ПМТ2	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Взам. инв. №								
Подп. и дата								
Инв. № подл.	03-2022.1-ППТЛО4-СД							
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Составил	Кузнецов				10.23			
Состав документации						Стадия	Лист	Листов
						II		1
						ООО «Ижтехпроект»		

Содержание

Введение	4
1 Описание природно-климатических условий территории	5
2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта	6
3 Обоснование предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта	6
4 Ведомость пересечений с сохраняемыми объектами капитального строительства	7
5 Ведомость пересечений с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	7
6 Ведомость пересечений границ с водными объектами	7
7 Решения по организации рельефа и инженерной подготовке территории	7

	Взам. инв. №							
	Подл. и дата							
						03-2022.1-ПШТЛО4-Т		
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Инв. № подл.								
		Составил	Кузнецов		10.23			
						Текстовая часть		
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	5
						ООО «Ижтехпроект»		

Введение

Проект планировки и проект межевания территории линейного объекта разрабатывается для строительства сетей канализации и канализационных насосных станций.

Основанием для разработки проекта планировки и межевания территории линейного объекта «Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики» является:

- Решение ООО Ижтехпроект «О подготовке документации по планировке (проекта планировки и проекта межевания) территории линейного объекта «Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики».

Нормативные и законодательные документы, используемые для разработки документации:

Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г № 190-ФЗ;

Земельный кодекс Российской Федерации, ФЗ от 25.10.2001 №136;

Федеральный закон №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года N 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;

Свод правил СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2016 г. N 1034/пр);

Генеральный план муниципального образования «Первомайское», утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования «Первомайское» Завьяловского района Удмуртской Республики от 21 ноября 2014 года №60

Правила землепользования и застройки муниципального образования «Первомайское», утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования «Первомайское» Завьяловского района Удмуртской Республики от 23 января 2014 года №73;

Исходные данные, используемые для разработки документации:

Изн. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

03-2022.1-ППТЛО4-Т

Лист

2

территория характеризуется как благоприятная для проживания, агропроизводства и рекреации. Среднегодовая повторяемость комфортных погод составляет 15%, субкомфортных 59%, дискомфортных 26%. Дискомфорт внешней среды обусловлен зимним переохлаждением. Зимние условия оцениваются, как умеренно суровые. Район характеризуется избыточным увлажнением.

В геоморфологическом отношении участок проектирования расположен на правом склоне реки Позимь.

Рельеф пологий с абсолютными отметками от 138 до 171 м, с общим уклоном в юго-восточном направлении.

Растения. На территории, используемой для строительства и в зоне его влияния, виды растений, занесенные в Красную книгу Российской Федерации, отмечены не были.

Животные. На территории, используемой для строительства и в зоне его влияния, животных, занесенные в Красную книгу РФ, отмечены не были.

2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта

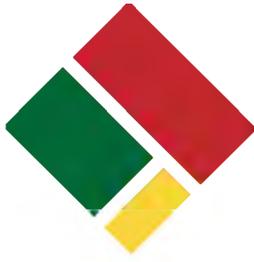
Размер земельного участка, предназначенного для размещения проектируемой канализации установлен в соответствии с проектной документацией (основание ст.33 Земельного кодекса РФ). Для строительства предусматривается выделение зоны планируемого размещения в виде полосы отвода до 10 метров.

После завершения строительства земли, выделенные на время строительства, должны быть приведены в экологически стабильное состояние, согласно требованиям ГОСТ 17.5.1.02-85.

3 Обоснование предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта

Согласно статьи 36 Градостроительного кодекса РФ п.п 2 п.4 от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред.от 13.09.2015 г) действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов (или) занятые линейными объектами.

Изн. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №							Лист
			03-2022.1-ППТЛО4-Т						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			4	



ИЖТЕХПРОЕКТ

проектный ■ институт

«Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики»

Проект межевания территории

Основная часть проекта межевания территории

Раздел 5

023-05-ПМТ1

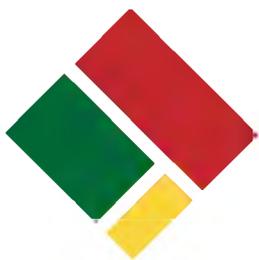
СВИДЕТЕЛЬСТВО № 06 – МРП – 011

выдано 11.12.2015 г.

СРО НП «Межрегионпроект»

mail@izhtp.ru

izhtp.ru



ИЖТЕХПРОЕКТ

проектный ■ институт

«Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики»

Проект межевания территории

Основная часть проекта межевания территории

Раздел 5

023-05-ПМТ1

Генеральный директор

Е.А.Федотова

ГИП

Е.А.Федоровых

СВИДЕТЕЛЬСТВО № 06 – МРП – 011

выдано 11.12.2015 г.

СРО НП «Межрегионпроект»

mail@izhtp.ru

izhtp.ru

Состав документации

Раздел 1	023-05-ППТЛО1	Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть
Раздел 2	023-05-ППТЛО2	Проект планировки территории. Основная часть проекта планировки территории. Положение о размещении линейных объектов
Раздел 3	023-05-ППТЛО3	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Раздел 4	023-05-ППТЛО4	Проект планировки территории Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
Раздел 5	023-05-ПМТ1	Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории.
Раздел 6	023-05-ПМТ2	Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Взам. инв. №											
Подп. и дата											
Инв. № подл.								023-05-ПМТ1-СД			
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№.док.	Подпись	Дата	Состав документации	Статья	Лист	Листов
									II		1
		Составил	Кузнецов	<i>Кузнецов</i>		03.23			ООО «Ижтехпроект»		

Общие сведения

Основные цели и задачи разработки проекта

Основные цели:

- установление правового регулирования земельных участков;
- установление границ незастроенных земельных участков;
- повышение эффективности использования территории.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории.

Задачами подготовки проекта межевания является анализ фактического землепользования и разработка проектных решений по формированию земельных участков проектируемого объекта.

Проект разработан с учетом положений Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Исходные материалы, используемые в проекте межевания

Проект планировки территории.

Сведения ЕГРН о земельных участках, границы которых установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства.

Опорно-межевая сеть на территории проектирования

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат – МСК18.

Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.

Рекомендации по порядку установления границ на местности

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

023-05-ПМТ1-Т

Лист

2

Вынос межевых знаков на местность необходимо выполнять в комплексе землеустроительных работ с обеспечением мер по уведомлению заинтересованных лиц и согласованию с ними границ.

1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Формирование земельных участков проектируемого линейного объекта

Проектом межевания предусматривается образование земельных участков под строительство линейного объекта «Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики».

Согласно статьи 36 Градостроительного кодекса РФ п.п 2 п.4 от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред.от 13.09.2015г) действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов (или) занятые линейными объектами.

Сведения об образуемых земельных участках из земель неразграниченной собственности в аренду на период строительства представлены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Кадастровый номер квартала, адресный ориентир по данным ГКН из площади которого образуются зем.участки	Условное обозначение образуемого земельного участка	Код классификатора видов разрешенного использования образуемого зем. участка	Площадь образуемая, кв.м	Способ образования
Категория земель – земли населенных пунктов					
1	18:08:124001, УР, Завьяловский р-н, с Первомайский, ул Ленина	:ЗУ1(1)	Предоставление коммунальных услуг, код вида разрешенного использования 3.1.1 Строительство сетей водоотведения	7323	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности
2	18:08:124001, 18:08:023002, УР, Завьяловский р-н, с Первомайский, ул Азина	:ЗУ1(2)		7615	
3	18:08:023002, УР, Завьяловский р-н, с Первомайский, ул Азина	:ЗУ1(3)		181	

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

023-05-ПМТ1-Т

Лист

3

Ведомость земельных участков, в отношении которых предполагается установление публичного сервитута на часть земельного участка в целях строительства линейного объекта представлены в Таблице 2.

Таблица 2

Условный номер земельного участка	Кадастровый номер, адрес	Вид разрешенного использования в соответствии с правоустанавливающим документом	Площадь земельного участка, предполагаемого к установлению сервитута, кв.м	Землепользователь
Категория земель - земли населенных пунктов				
18:08:000000:9228 /чзy1	18:08:000000:9228, Удмуртская Республика, Завьяловский район, с. Первомайский	Автомобильный транспорт (код 7.2.) - автомобильная дорога (Ижевск-Аэропорт)-п. Первомайский	629	Удмуртская Республика
18:08:023002:5553/чзy1	18:08:023002:5553, Удмуртская Республика, муниципальный округ Завьяловский район, село Первомайский, улица Привольная, земельный участок 1б	улично-дорожная сеть (12.0.1)	104	МО «Первомайское»

Сведения об образуемых земельных участках из земель неразграниченной собственности в постоянное пользование представлены в таблице 3. Способ образования – образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Таблица 3

Кадастровый номер квартала, адресный ориентир по данным ГКН из площади которого образуются зем.участки	Условное обозначение образуемого земельного участка	Код классификатора видов разрешенного использования образуемого зем. участка	Площадь образуемая, кв.м
Категория земель - земли населенных пунктов			
18:08:124001, УР, Завьяловский р-н, с Первомайский, ул Ленина	:3У2	Предоставление коммунальных услуг, код вида разрешенного использования 3.1.1 (размещение	225

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	023-05-ПМТ1-Т	Лист

		КНС)	
18:08:124001, УР, Забьяловский р-н, с Первомайский, ул Азина	:ЗУЗ	Предоставление коммунальных услуг, код вида разрешенного использования 3.1.1 (размещение КНС)	225

Перечень координат образуемых земельных участков в аренду на период строительства представлен в таблице 4

Таблица 4

Обозначение характерных точек границ	X	Y
	:ЗУ1(1)	
1	388911.950	2238716.530
2	388920.751	2238718.856
3	388939.002	2238695.429
4	388958.315	2238661.909
5	388955.940	2238660.540
6	388975.910	2238625.890
7	388978.487	2238627.375
8	389007.689	2238586.181
9	389025.387	2238511.288
10	389023.770	2238510.950
11	389029.480	2238483.800
12	389034.960	2238461.850
13	389036.970	2238457.390
14	389042.210	2238453.260
15	389049.630	2238451.870
16	389104.370	2238462.830
17	389103.985	2238464.426
18	389177.444	2238480.834
19	389183.820	2238480.880
20	389194.130	2238473.350
21	389204.766	2238475.344
22	389260.786	2238462.975
23	389303.464	2238432.680
24	389317.065	2238410.170
25	389376.890	2238367.546
26	389421.569	2238351.285
27	389470.843	2238360.304

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

023-05-ПМТ1-Т

Лист

5

28	389473.191	2238351.224
29	389420.740	2238341.623
30	389371.610	2238359.505
31	389311.170	2238402.566
32	389297.571	2238425.074
33	389262.069	2238450.276
34	389175.355	2238470.124
35	389037.198	2238440.055
36	389033.120	2238440.230
37	389028.510	2238467.000
38	389023.437	2238475.048
39	389021.985	2238482.981
40	389006.017	2238552.763
41	389006.420	2238552.930
42	389006.190	2238553.460
43	389005.888	2238553.326
44	388998.994	2238583.453
45	388972.770	2238620.360
46	388933.708	2238686.592
47	388926.642	2238695.662
48	388923.660	2238692.970
49	388906.896	2238698.664
50	388900.090	2238702.040
51	388916.320	2238698.790
1	388976.32	2238616.83
2	388976.04	2238617.34
3	388975.54	2238617.05
4	388975.82	2238616.55
1	389020.68	2238519.6
2	389021.38	2238523.17
3	389020.83	2238523.28
4	389020.14	2238519.72
	:3У1(2)	
1	389504.450	2238290.190
2	389505.839	2238283.387
3	389514.784	2238281.433
4	389516.120	2238287.548
5	389524.142	2238285.958
6	389522.772	2238279.687
7	389532.635	2238277.531
8	389518.957	2238214.944
9	389443.600	2237880.486

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

023-05-ПМТ1-Т

Лист

6

6	389454.5	2237972.93
7	389454.58	2237972.96
8	389454.61	2237973.04
1	389444.21	2237927.35
2	389444.13	2237927.38
3	389444.05	2237927.35
4	389444.03	2237927.27
5	389444.05	2237927.19
6	389444.13	2237927.16
7	389444.21	2237927.19
8	389444.24	2237927.27
1	389433.84	2237881.56
2	389433.76	2237881.59
3	389433.68	2237881.56
4	389433.66	2237881.48
5	389433.68	2237881.4
6	389433.76	2237881.37
7	389433.84	2237881.4
8	389433.87	2237881.48
1	389423.49	2237835.79
2	389423.41	2237835.82
3	389423.33	2237835.79
4	389423.31	2237835.71
5	389423.33	2237835.63
6	389423.41	2237835.6
7	389423.49	2237835.63
8	389423.52	2237835.71
1	389389.51	2237643.9
2	389389.48	2237643.98
3	389389.4	2237644.01
4	389389.32	2237643.98
5	389389.3	2237643.9
6	389389.32	2237643.82
7	389389.4	2237643.79
8	389389.48	2237643.82
	:3У1(3)	
1	389378.800	2237578.027
2	389374.209	2237556.766
3	389366.633	2237559.319
4	389371.175	2237581.910

Перечень координат границ установления сервитута в целях строительства линейного объекта представлен в таблице 5.

Инд. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

023-05-ПМТ1-Т

Лист

8

Таблица 5

Обозначение характерных точек границ	X	Y
	18:08:000000:9228/чзy1	
1	389470.843	2238360.304
2	389484.635	2238362.829
3	389486.469	2238363.103
4	389495.95	2238316.97
5	389499.203	2238315.889
6	389504.45	2238290.19
7	389501.4	2238283.24
8	389502.042	2238273.472
9	389498.728	2238274.196
10	389491.553	2238315.091
11	389483.161	2238353.049
12	389473.191	2238351.224
	18:08:023002:5553/чзy1	
1	389381.420	2237590.162
2	389378.800	2237578.027
3	389371.175	2237581.910
4	389373.631	2237594.128

Перечень координат образуемых земельных участков в постоянное пользование представлен в таблице 6

Таблица 6

Обозначение характерных точек границ	X	Y
	:3Y2	
1	388911.950	2238716.530
2	388916.320	2238698.790
3	388900.090	2238702.040
4	388897.310	2238713.590
	:3Y3	
1	389529.505	2238284.894
2	389532.423	2238299.608
3	389517.709	2238302.525
4	389514.792	2238287.812

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

023-05-ПМТ1-Т

Лист

9

2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд данным проектом межевания территории не предусматривается.

3 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)

В границах проектируемой территории лесные участки отсутствуют

4 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости в таблице 7.

Таблица 7

	X	Y
1	388911.950	2238716.530
3	388920.751	2238718.856
4	388939.002	2238695.429
5	388958.315	2238661.909
6	388955.94	2238660.54
7	388975.91	2238625.89
8	388978.487	2238627.375
9	389007.689	2238586.181

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	023-05-ПМТ1-Т	Лист
Изнв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №					

10	389025.387	2238511.288
11	389023.77	2238510.95
12	389029.48	2238483.8
13	389034.96	2238461.85
14	389036.97	2238457.39
15	389038.53	2238456.16
16	389038.54	2238456.15
17	389042.21	2238453.26
18	389049.63	2238451.87
19	389104.37	2238462.83
20	389103.985	2238464.426
21	389177.444	2238480.834
22	389183.82	2238480.88
23	389194.13	2238473.35
24	389204.766	2238475.344
25	389260.786	2238462.975
26	389303.464	2238432.68
27	389317.065	2238410.17
28	389376.89	2238367.546
29	389421.569	2238351.285
30	389484.635	2238362.829
31	389486.469	2238363.103
32	389495.95	2238316.97
33	389499.203	2238315.889
34	389505.839	2238283.387
35	389514.784	2238281.433
36	389516.12	2238287.548
37	389514.792	2238287.812
38	389517.709	2238302.525
39	389532.423	2238299.608
40	389529.505	2238284.894
41	389524.142	2238285.958
42	389522.772	2238279.687
43	389532.635	2238277.531
44	389518.957	2238214.944
45	389443.6	2237880.486
46	389440.273	2237881.246
47	389437.124	2237866.118
48	389440.503	2237865.341
49	389429.642	2237812.227
50	389415.72	2237753.52
51	389400.105	2237676.7

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

023-05-ПМТ1-Т

Лист

11

52	389374.209	2237556.766
53	389366.633	2237559.319
54	389412.972	2237789.832
55	389413.03	2237789.81
56	389413.11	2237789.84
57	389413.14	2237789.92
58	389413.11	2237790
59	389413.03	2237790.03
60	389413.011	2237790.023
61	389432.296	2237885.956
62	389479.087	2238092.835
63	389482.045	2238091.863
64	389521.946	2238269.122
65	389498.728	2238274.196
66	389491.553	2238315.091
67	389483.161	2238353.049
68	389420.74	2238341.623
69	389371.61	2238359.505
70	389311.17	2238402.566
71	389297.571	2238425.074
72	389262.069	2238450.276
73	389175.355	2238470.124
74	389037.198	2238440.055
75	389033.12	2238440.23
76	389028.51	2238467
77	389023.437	2238475.048
78	389021.985	2238482.981
79	389006.017	2238552.763
80	389006.42	2238552.93
81	389006.19	2238553.46
82	389005.888	2238553.326
83	388998.994	2238583.453
84	388972.77	2238620.36
85	388933.708	2238686.592
86	388926.642	2238695.662
87	388923.66	2238692.97
88	388906.896	2238698.664
89	388900.090	2238702.040
90	388897.310	2238713.590

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

023-05-ПМТ1-Т

Лист

12

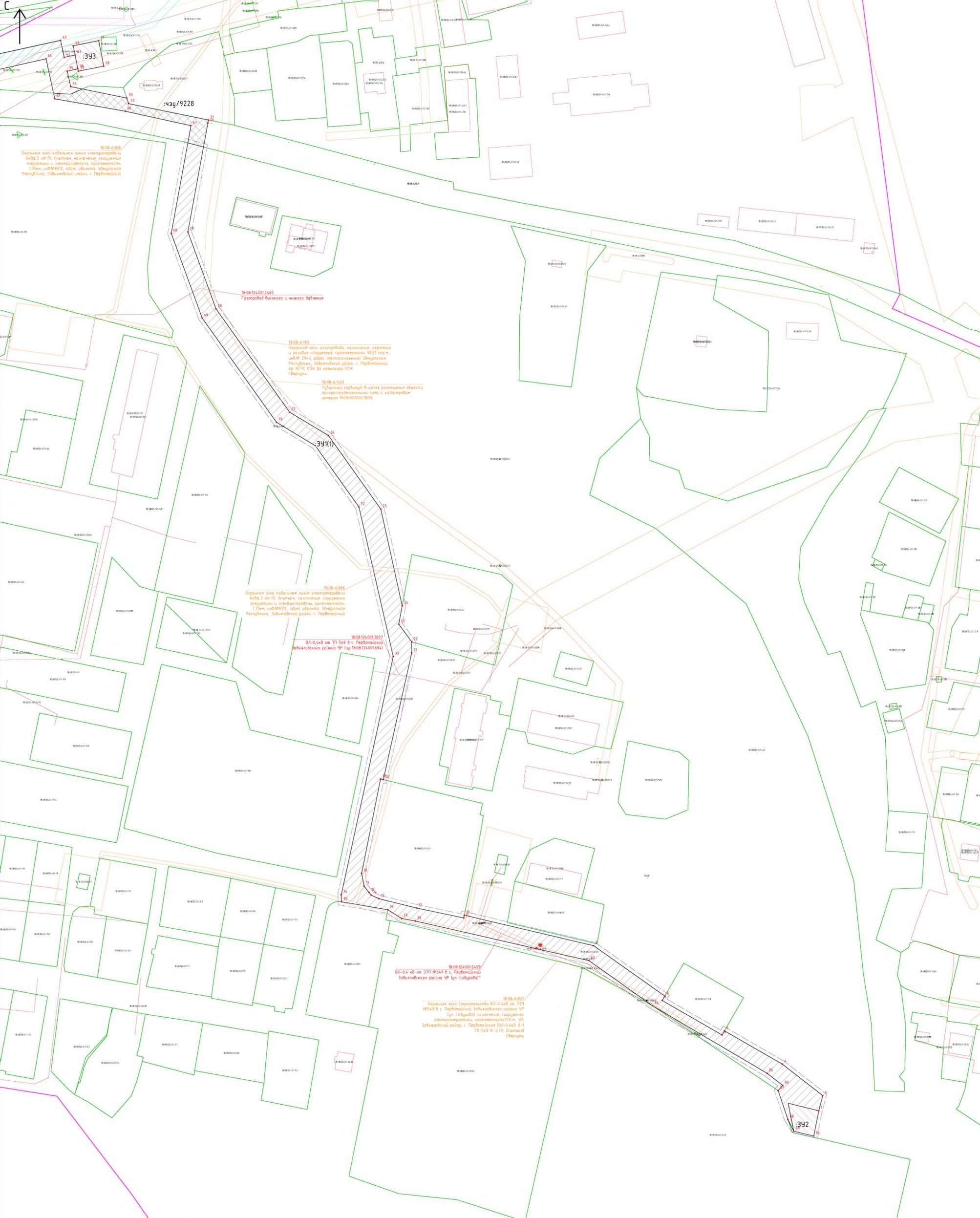
ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		Лист
						023-05-ПМТ1-Т	13

Взам. инв. №	
--------------	--

Подп. и дата	
--------------	--

Инд. № подл.



18-08-6-856
Охранная зона кабельной линии электропередачи 6кВ/3 от ПС Олимпик, назначение: сооружение переходов и электропередачи, протяженность 1,75км, шифр М8312, адрес объекта: Чувятская Республика, Завьяловский район, с. Первомайский

18-08-12-0012483
Газопровод высокого и низкого давления

18-08-6-183
Охранная зона газопровода, назначение: нефтяные и газопроводы, протяженность 9231 м, шифр М 2340, адрес (исполнитель): Чувятская Республика, Завьяловский район, с. Первомайский, от АГРС ОПХ до кабельной ОПХ Сверхитль

18-08-6-1401
Публичный сервитут в целях размещения объектов газораспределительной сети с кадастровым номером 18-08-000000-3609

18-08-6-856
Охранная зона кабельной линии электропередачи 6кВ/3 от ПС Олимпик, назначение: сооружение переходов и электропередачи, протяженность 1,75км, шифр М8312, адрес объекта: Чувятская Республика, Завьяловский район, с. Первомайский

18-08-12-0012697
ВЛ-0,4кВ от ТП 548 Ф с. Первомайский Завьяловского района ЗР (ш. 18-08-12-001454)

18-08-12-0012459
ВЛ-0,4 кВ от ТП №549 Ф с. Первомайский Завьяловского района ЗР (ш. Савурово)

18-08-6-807
Охранная зона Строительство ВЛ-0,4кВ от ТП №549 Ф с. Первомайский Завьяловского района ЗР (ш. Савурово) назначение: сооружение электропередачи, протяженность 179 м, ЗР, Завьяловский район, с. Первомайское (ВЛ-0,4кВ Л-1 ТП-549 Ф-3 ПС Олимпик) Сверхитль

Условные обозначения

- :341 - границы образуемого земельного участка в аренду на период строительства
- :26/чзп - границы публичного сервитута
- :342 - границы образуемого земельного участка в постоянное пользование
- границы существующих земельных участков по данным ЕГРН
- границы кадастрового квартала
- объекты капитального строительства по данным ЕГРН
- 18-08-12-00134 - кадастровый номер земельного участка, ОКСа по данным ЕГРН
- 19 - характерные точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Схема расположения листов



Создано: _____
Взам. шифр № _____
Подп. и дата _____
Имя № подл. _____

023-05-ПМТ1					
Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Чувятской Республики					
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Кузнецов				10.23
Н.контр.	Рудовская				10.23
ГИП					10.23
Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории				Стадия	Лист
				П	1
Чертеж межевания территории М 1:1000				ОАО ПИ Ижтехпроект	

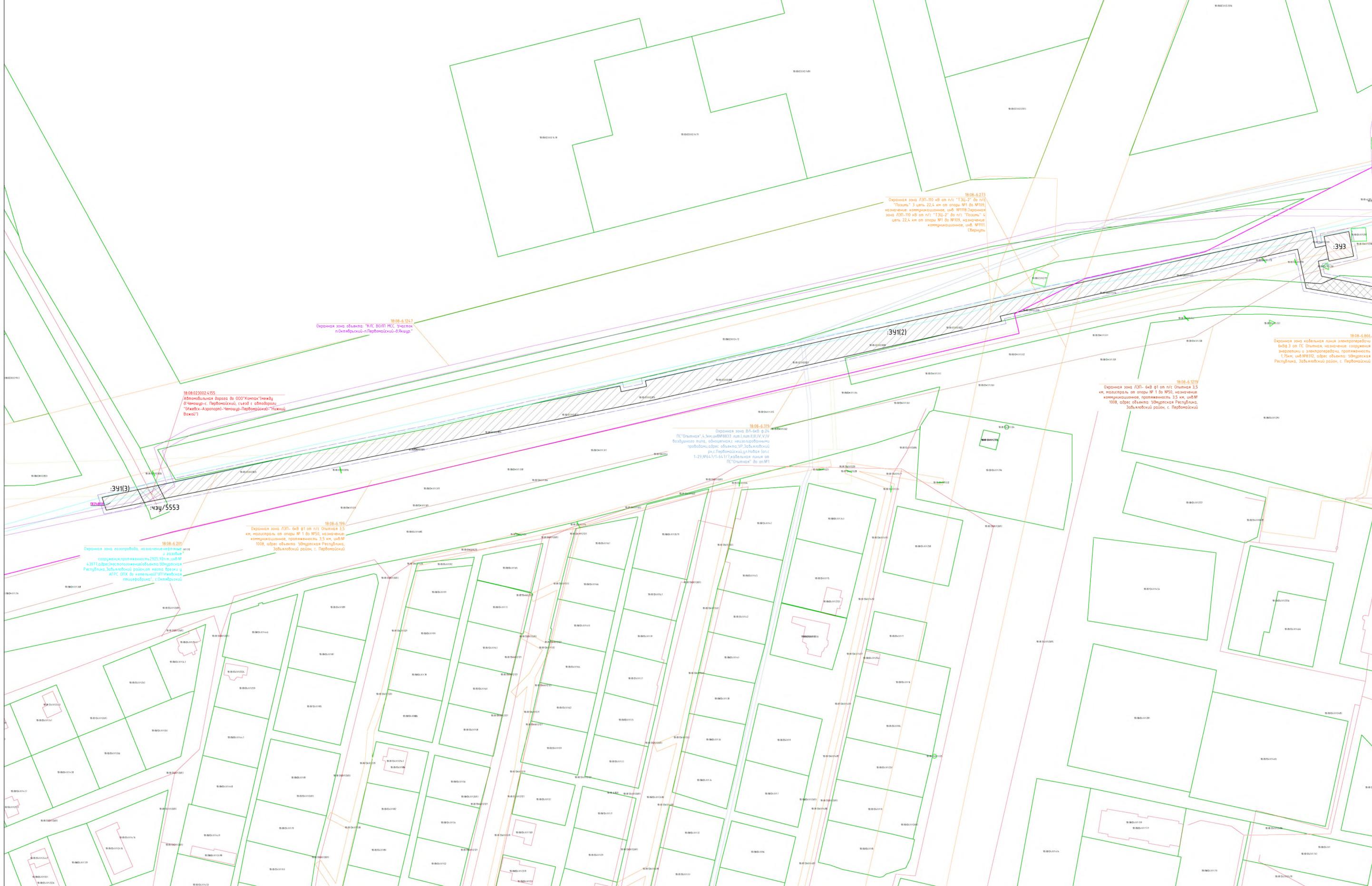
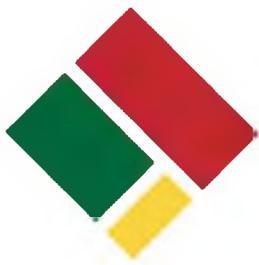


Схема расположения листов

2 1

023-05-ПМТ1					
Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики					
Изм.	Кол.	Лист	Факт	Подпись	Дата
Разраб.	Кузнецов				10.23
Н.контр.	Рудобская				10.23
ГИП					10.23
Проект межевания территории. Основная часть проекта межевания территории				Стадия	Лист
				П	2
Чертеж межевания территории М 1:1000				ОАО ПИ Ижтехпроект	
				Формат А1	



ИЖТЕХПРОЕКТ

проектный ■ институт

«Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики»

Проект межевания территории

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Раздел 6

023-05-ПМТ2

СВИДЕТЕЛЬСТВО № 06 – МРП – 011

выдано 11.12.2015 г.

СРО НП «Межрегионпроект»

mail@izhtp.ru

izhtp.ru



ИЖТЕХПРОЕКТ

проектный ■ институт

«Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики»

Проект межевания территории

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Раздел 6

023-05-ПМТ2

Генеральный директор

Е.А.Федотова

ГИП

Е.А.Федоровых

СВИДЕТЕЛЬСТВО № 06 – МРП – 011

выдано 11.12.2015 г.

СРО НП «Межрегионпроект»

mail@izhtp.ru

izhtp.ru

Содержание

Общие сведения	4
Графическая часть	5
Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории М 1:1000	6

Взам. инв. №		Подл. и дата								
Инв. № подл.		Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	023-05-ПМТ2-Т		
								Статья	Лист	Листов
								П	1	2
		Составил	Кузнецов			<i>Ку</i>	03.23	Текстовая часть		ООО «Ижтехпроект»

Общие сведения

Согласно п. 3 ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.

В составе настоящего проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики» разработан чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территорий, на котором отображена следующая информация:

- границы образуемого земельного участка
- границы публичного сервитута
- границы существующих земельных участков по данным ЕГРН
- номер кадастрового квартала
- кадастровый номер земельного участка, ОКСа по данным ЕГРН
- границы охранной зоны кабеля связи

В примечании представлена следующая информация:

- границы публичных сервитутов, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации отсутствуют;
- границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют;
- границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия отсутствуют;

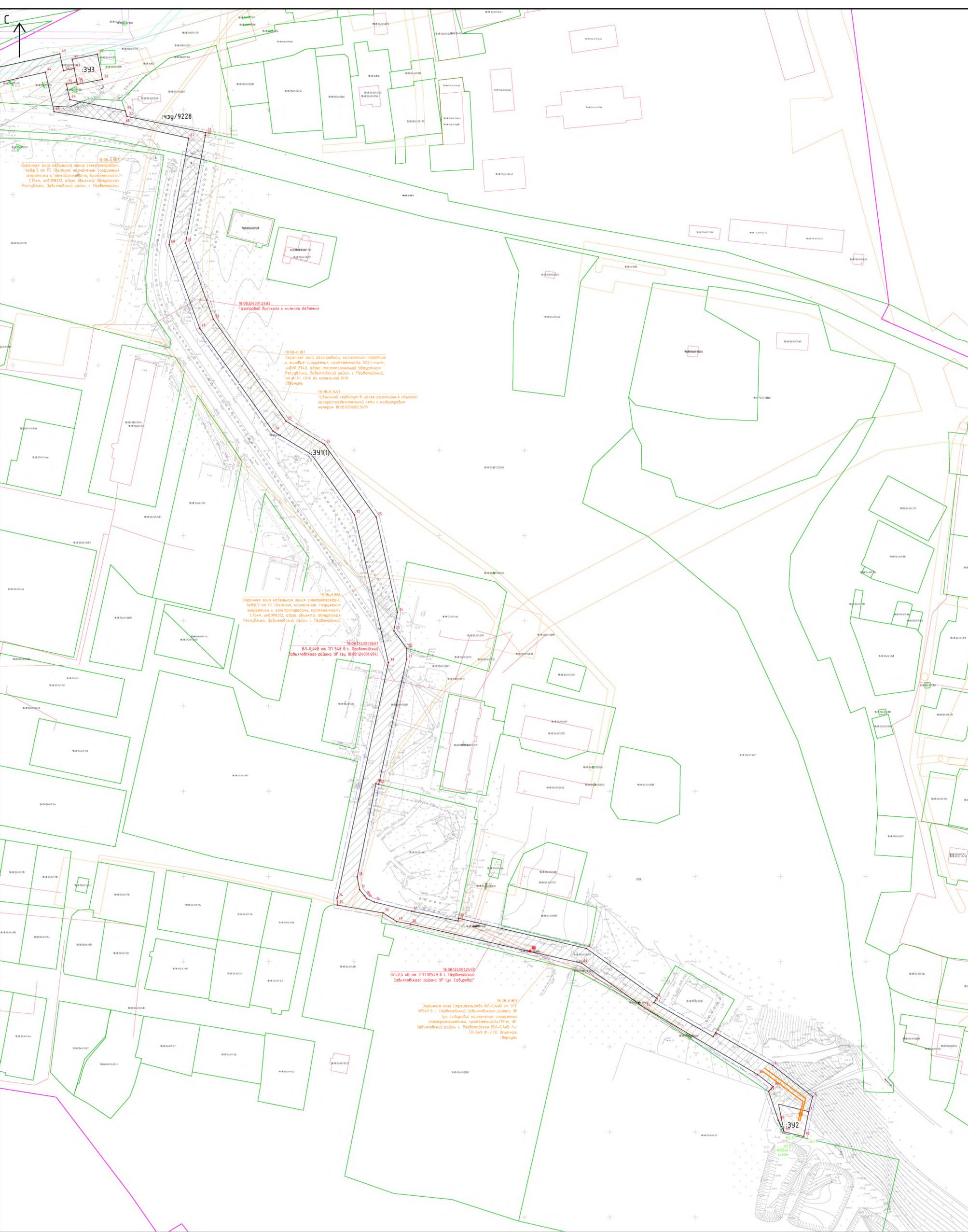
Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата

023-05-ПМТ2-Т

ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
							023-05-ПМТ2-Т	3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			



Создано:
Имя и Фамилия
Взам. инв. №
Подп. и дата

- Условные обозначения**
- границы образуемого земельного участка в аренду на период строительства
 - границы публичного сервитута
 - границы образуемого земельного участка в постоянное пользование
 - границы существующих земельных участков по данным ЕГРН
 - границы кадастрового квартала
 - объекты капитального строительства по данным ЕГРН
 - кадастровый номер земельного участка, ОКСа по данным ЕГРН
 - характерные точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Границы зон с особыми условиями использования территорий
- охранная зона инженерных коммуникаций

Примечание:
Границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств отсутствуют
Вся территория проектирования находится в охранной зоне аэропорта приаэропортовой территории аэродрома Ижмех



023-05-ПМТ2					
Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики					
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата
Разраб.	Кузнецов				10.23
Н.контр.	Рудовская				10.23
ГИП					10.23
Проект межевания территории Материалы по обоснованию проекта межевания территории			Стадия	Лист	Листов
			П	1	2
Чертёж материалов по обоснованию проекта межевания территории М 1:1000			ОАО ПИ Ижтехпроект		

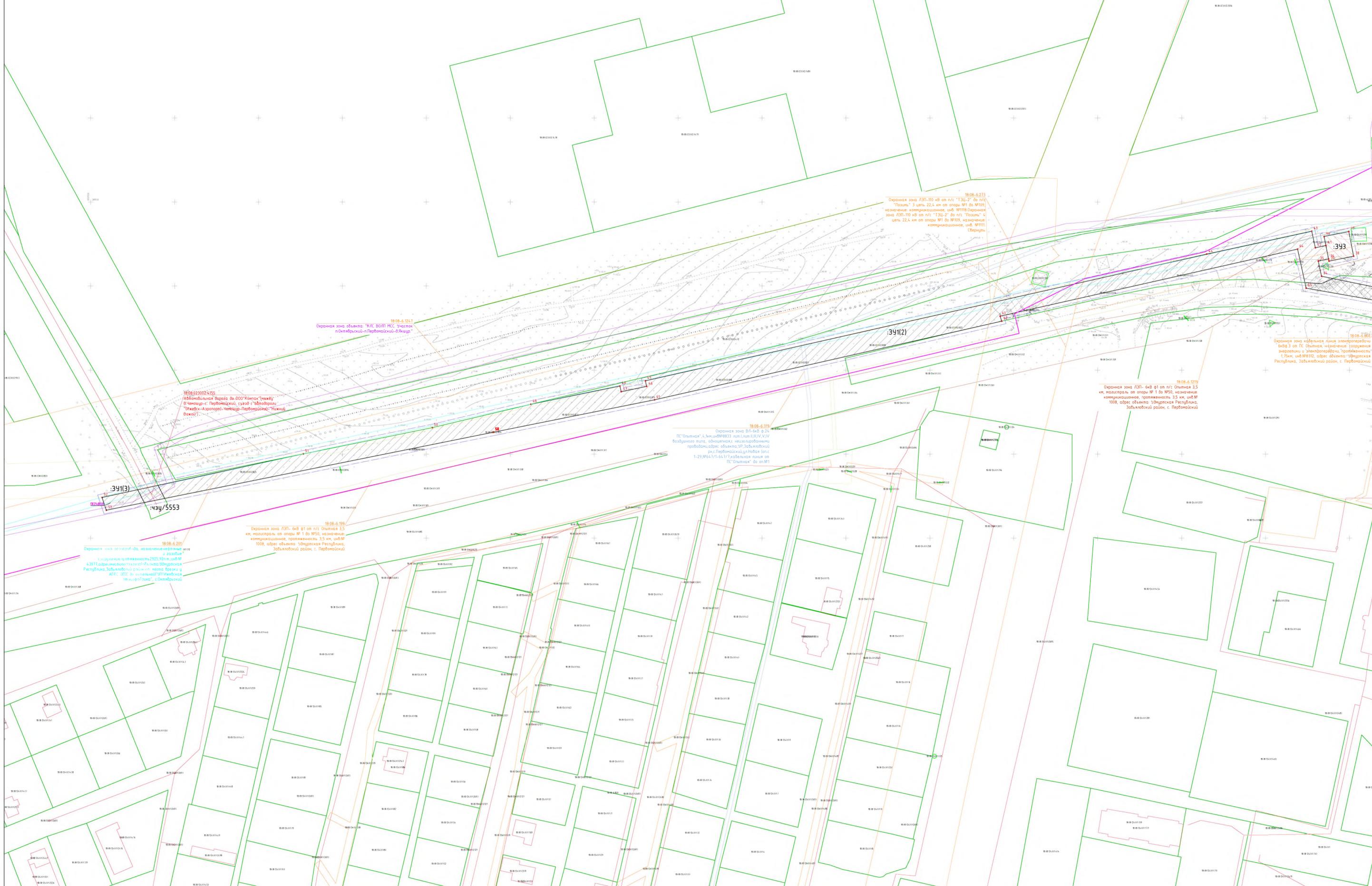


Схема расположения листов

2 1

023-05-ПМТ2					
Разработка проектно-сметной документации на строительство КНС и сетей канализации в с.Первомайский Завьяловского района Удмуртской Республики					
Изм.	Кол.	Лист	Ввод	Подпись	Дата
Разраб.	Кузнецов				10.23
Н.контр.	Рудобская				10.23
ГИП					10.23
Проект межевания территории. Материалы по обоснованию проекта межевания территории			Стадия	Лист	Листов
			П	2	2
Человек материалов по обоснованию проекта межевания территории М 1:1000			0АО ПИ Ижтехпроект		
Формат А1					