



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ЗАВЬЯЛОВСКИЙ РАЙОН
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»

«УДМУРТ ЭЛЬКУНЫСЬ
ДЭРИ ЁРОС
МУНИЦИПАЛ ОКРУГ»
МУНИЦИПАЛ КЫЛДЫТЭТЛЭН
АДМИНИСТРАЦИЕЗ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.05.2023

№ 1594

с. Завьялово

Об утверждении документации по планировке (проекта планировки и проекта межевания) территории объекта «Закольцовка сетей водоснабжения в с. Октябрьский Завьяловского района Удмуртской Республики 2-этап»

В соответствии со статьями 8, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 08.06.2021 № 64-РЗ «О преобразовании муниципальных образований, образованных на территории Завьяловского района Удмуртской Республики, и наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», руководствуясь Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке (проекта планировки и проекта межевания) территории объекта «Закольцовка сетей водоснабжения в с. Октябрьский Завьяловского района Удмуртской Республики 2-этап».

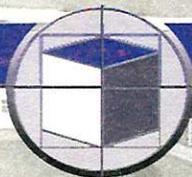
2. Осуществить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Пригородные вести», в сетевом издании – сайте муниципального образования завправо.рф, а также разместить на официальном сайте муниципального образования завьяловский.рф в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника управления архитектуры Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» Шувалова И.А.

И.о. Главы муниципального образования



С.А. Ожегов



МАСТЕРСКАЯ №1

**ЗАКАЗЧИК – УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И
МУНИЦИПАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЗАВЬЯЛОВСКИЙ РАЙОН»**

**«ЗАКОЛЬЦОВКА СЕТЕЙ ВОДОНАБЖЕНИЯ В С.ОКТЯБРЬСКИЙ
ЗАВЬЯЛОВСКОГО РАЙОНА УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
2-Й ЭТАП»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

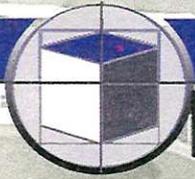
498-21-ППТ

Основная часть

Том 1

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам инв. №

Изм.	№ док.	Подп.	Дата



МАСТЕРСКАЯ №1

**ЗАКАЗЧИК – УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И
МУНИЦИПАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЗАВЬЯЛОВСКИЙ РАЙОН»**

**«ЗАКОЛЬЦОВКА СЕТЕЙ ВОДОНАБЖЕНИЯ В С.ОКТАБРЬСКИЙ
ЗАВЬЯЛОВСКОГО РАЙОНА УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
2-Й ЭТАП»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

498-21-ПШТ

Основная часть

Том 1

Интв. № подл.	Подл. и дата	Взам инв. №

Директор

И.З. Зиганшин

Главный инженер проекта

Р.С. Шпакова



Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
498-21-ППТ-С	Содержание тома	2
498-21-ППТ	Пояснительная записка	3
498-21-ППТ	Графическая часть	7

Согласовано		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	498-21-ППТ -С			
						Содержание	Стадия	Лист	Листов
							П	1	
							ООО ИЦ «ТехПроект»		

Разраб.

Зиятдинов

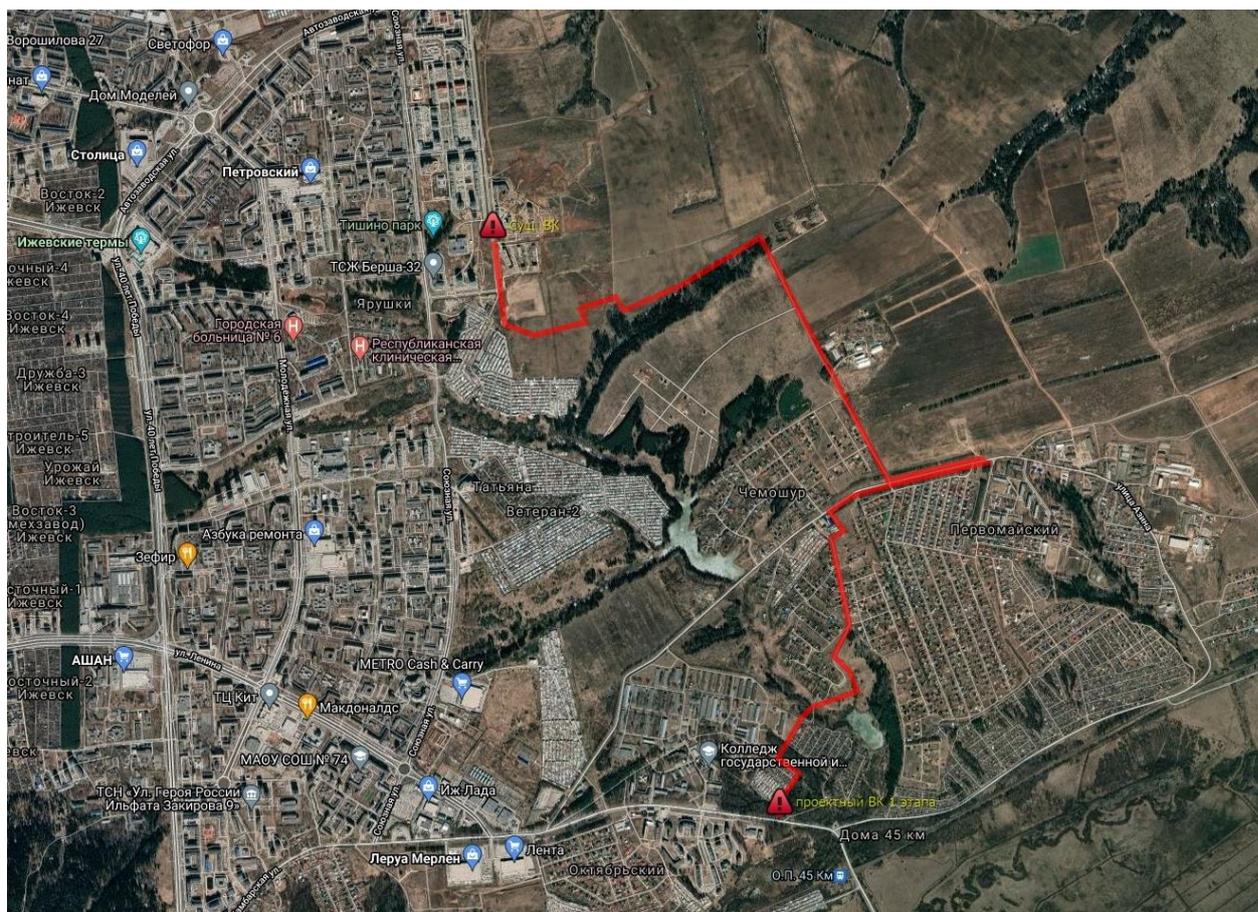
Проверил

Шпакова

1 Основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта.

№ п/п	Наименование	Показатель
1	Протяженность, м	6374,36
2	Площадь проектирования, га	39,8
3	Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта, га	9,7737 га
4	Проектируемый колодец, шт.	8

Схема расположения проектируемого водопровода



— ось трассы водовода.

Рельеф. Рельеф района работ представляет собой холмисто-волнистую равнину. Абсолютные отметки колеблются от 105,39 до 184,77 м. Рельеф, геологическое строение и климат обуславливают тип почвообразований. Почвы в основном дерново-подзолистые, по механическому составу - средне и тяжелосуглинистые.

Наличие опасных природных и техногенных процессов, влияющих на формирование рельефа не выявлено.

Гидрография. Вблизи района изысканий вдоль деревни Чемошур протекает река Чемошурка, на которой устроен Чемошурский пруд глубиной до 6 метров.

Растительность. В районе работ в основном представлена луговая растительность, так же располагаются отдельные группы деревьев и кустов, редколесье, лес. В основном преобладают породы деревьев и кустов: сосна, осина, ива, ель, берёза (средняя высота от 4 до 15 м).

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Климат. Климат исследуемой территории умеренно-континентальный с продолжительной холодной многоснежной зимой, с хорошо выраженными, но краткими переходными сезонами: и теплым летом. Среднегодовая температура воздуха +1,5°C. Средняя температура января -15,6°C, июля - +18,4°C. Абсолютный минимум составляет -49°C, абсолютный максимум +38°C. Максимальное значение промерзания почвы - 104см, минимальное - 24см. Со сходом снежного покрова почва оттаивает на полную глубину.

2 Обоснование планируемого размещения линейного объекта.

Данным проектом предусматривается закольцовка сетей водоснабжения в с. Октябрьский Завьяловского района Удмуртской Республики с городским водопроводом Ду=500 мм по ул. Архитектора П.П. Берша г. Ижевск.

В с. Октябрьский предусматривается подключение к проектируемому водопроводу Ду=500 мм проложенному вдоль автомобильной дороги «Ижевск – Аэропорт»), выполняемому по проектной документации инв. № МК-6590 «Закольцовка сетей водоснабжения в с. Октябрьский Завьяловского района Удмуртской Республики - 1 этап».

По трассе водопровода предусматриваются перспективные подключения жилой застройки согласно письма Управления строительства и муниципального хозяйства администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» №794 от 09.06.2022 и № 860 от 28.06.2022, а также подключение МО «Первомайское» Завьяловского района Удмуртской Республики.

1 участок - от точки подключения по ул. Архитектора П.П. Берша до разветвления на с. Октябрьский и МО «Первомайское» водопровод запроектирован из высокопрочных труб из чугуна с шаровидным графитом Ду=500 мм с соединением «RJ» в местах поворотов и в футлярах.

2 участок - от точки разветвления до МО «Первомайское» водопровод запроектирован из высокопрочных труб из чугуна с шаровидным графитом (ВЧШГ) Ду=250 мм с соединением «RJ» в местах поворотов и в футлярах.

3 участок - от точки разветвления до подключения к проектируемому водопроводу Ду=500 мм проложенному вдоль автомобильной дороги «Ижевск – Аэропорт» водопровод запроектирован из высокопрочных труб из чугуна с шаровидным графитом Ду=200 мм с соединением «RJ» в местах поворотов и в футлярах.

Среднесуточное потребление питьевой воды и количество жителей по участкам приведено в табл.1

Таблица 1

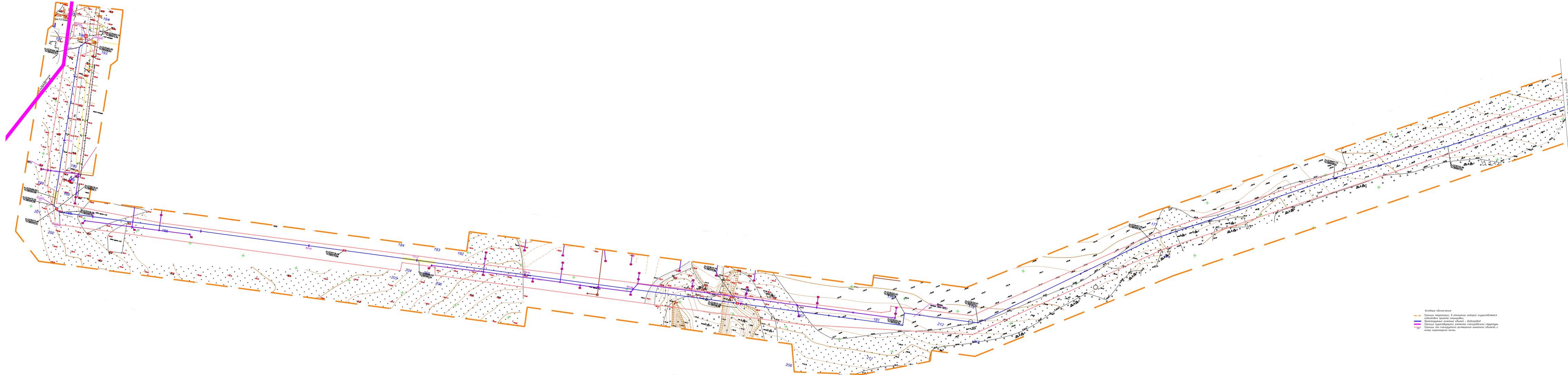
№ участка	Среднесуточный расход на участке, м3/сут	Количество жителей на участке, чел.
1	3381,92	16264
2	3500,0	9441

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			498-21-ППТ						2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата				

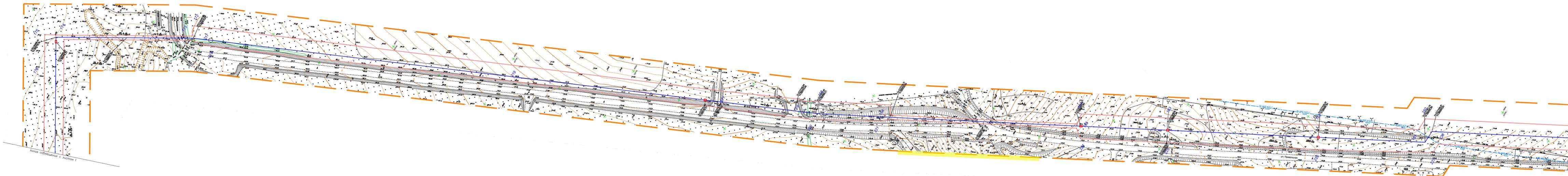
Отметка планировки у камер дюкера должна приниматься на 0,5 м выше максимального уровня воды в водотоке обеспеченностью 5%.

Ввиду разниц геодезических отметок в точке подключения по ул. Архитектора П.П. Берша г. Ижевск равная 160,6 и в точке подключение к проектируемому водопроводу $Du=500$ мм проложенному вдоль автомобильной дороги «Ижевск – Аэропорт»), выполняемому по проектной документации инв. № МК-6590 «Закольцовка сетей водоснабжения в с. Октябрьский Завьяловского района Удмуртской Республики - 1 этап» равная 106,05 перед подключением в водопровод $Du=500$ мм, проложенному вдоль автомобильной дороги «Ижевск – Аэропорт»), выполняемому по проектной документации инв. № МК-6590 «Закольцовка сетей водоснабжения в с. Октябрьский Завьяловского района Удмуртской Республики - 1 этап», предусматривается устройство камеры с расположением в ней регулятора давления «после себя» (для создания давления после регулятора давление равное не более 0,3 МПа).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			498-21-ППТ						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп	Дата				



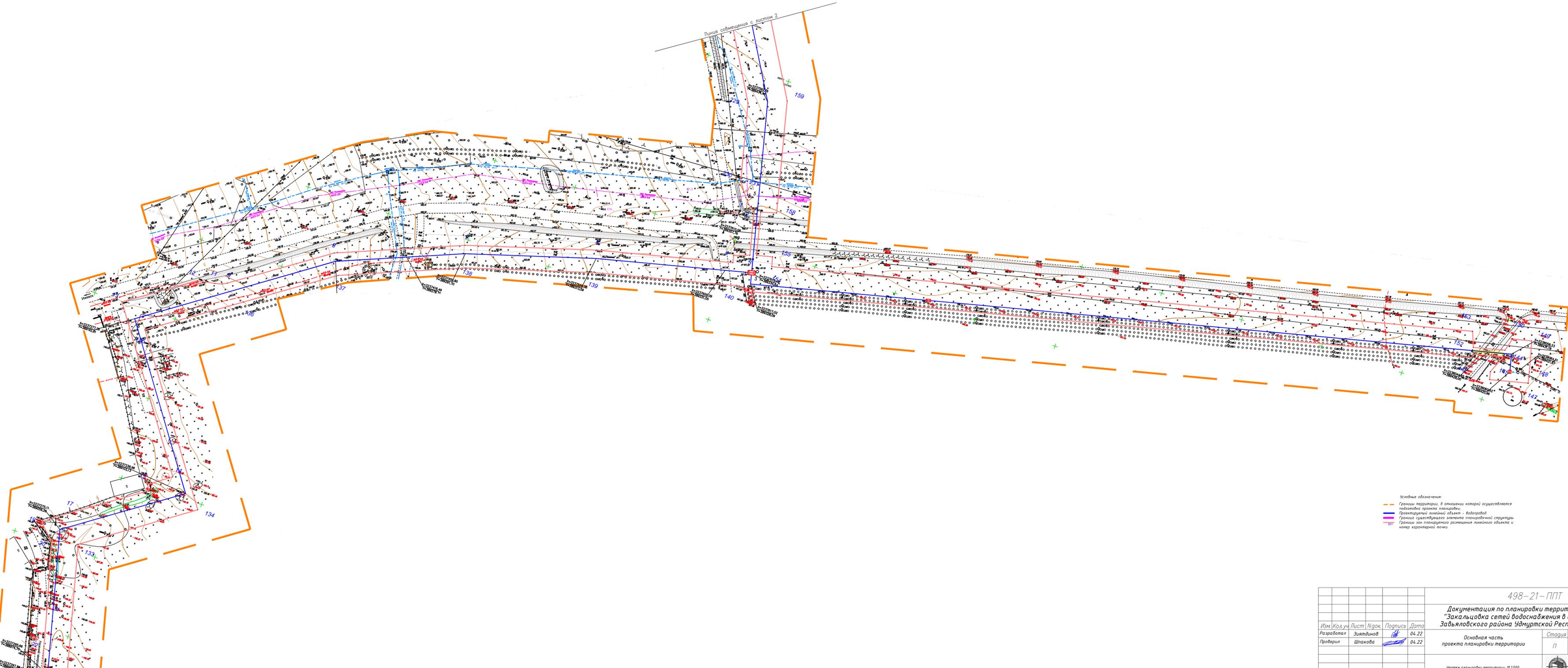
						498-21-ППТ		
						Документация по планировке территории объекта "Закальцовка сетей водоснабжения в с. Октябрьский Заъяловского района Удмуртской Республики 2-этап"		
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нарк.	Подпись	Дата	Статус	Лист	Листов
						Основная часть	1	5
Разработал	Экзетдинов	04.22				проект планировки территории		
Проверил	Шакова	04.22						
						Чертеж планировки территории: N 1500 		



Граница совмещения с листом 1

- Условные обозначения:
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории.
 - Проектный линейный объект - водовод.
 - Граница существующего земельного участка.
 - Границы зон планируемого размещения линейного объекта и номер характерной точки.

					498-21-ППТ			
					Документация по планировке территории объекта "Заказовка сетей водоснабжения в с. Октябрьский Завьяловского района Удмуртской Республики 2-этап"			
Изм.	Колуч.	Лист	Нрок.	Подпись	Дата	Страниц	Лист	Листов
Разработал	Экзиднов				04.22		2	5
Проверил	Шлакова				04.22			
						Основная часть проекта планировки территории		
						Чертеж планировки территории: М 1:500		



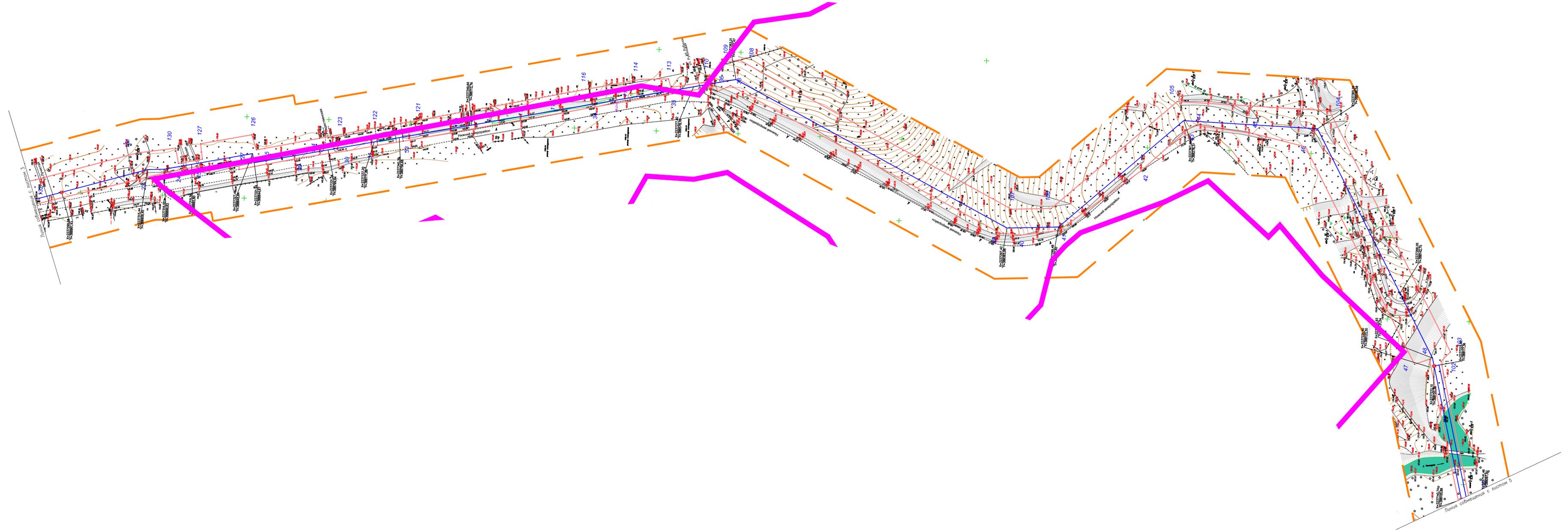
Условные обозначения:
 - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
 - Прокладываемый линейный объект - водовод;
 - Граница существующего элемента планировочной структуры;
 - Границы зон планируемого размещения линейного объекта и номер характерной точки.

						498-21-ППТ		
						Документация по планировке территории объекта "Закальцовка сетей водоснабжения в с. Октябрьский Завьяловского района Удмуртской Республики 2-этап"		
						Основная часть проекта планировки территории		
						Страница 3 Лист 5		
						Чертеж планировки территории М 1:500		

Изм.	Кол.уч.	Лист	Подп.	Подпись	Дата
Разработал		Зиятдинов			04.22
Проверил		Шакова			04.22

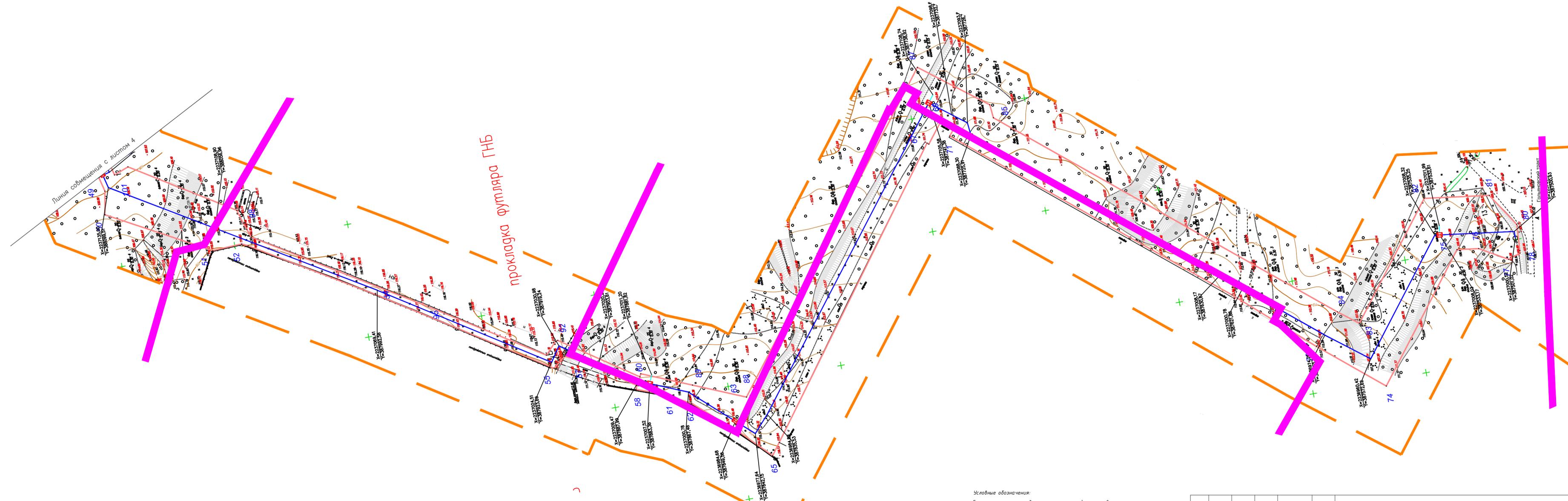
Линия соприкосновения с листом 4

Линия соприкосновения с листом 2



- Условные обозначения
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- Проектный линейный объект – водозабор;
- Границы структурного элемента планировочной структуры;
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта и номер характерной точки.

498-21-ППТ					
Документация по планировке территории объекта "Закальцовка сетей водоснабжения в с. Октябрьский Завьяловского района Удмуртской Республики 2-этап"					
Изм.	Код. уч.	Лист	Издок	Подпись	Дата
				Зиятдинов	04.22
				Шпакова	04.22
Основная часть проекта планировки территории				Стадия	Лист
				П	4
					5
Чертеж планировки территории: М 1:500					



проектируемая футляра ГНБ

- Условные обозначения:
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
 - Проектируемый линейный объект – водопровод;
 - Граница существующего элемента планировочной структуры
 - 201 Границы зон планируемого размещения линейного объекта и номер характерной точки.

Изм.	Кол.уч.	Лист	Нрк.	Подпись	Дата
Разработал		Зиятдинов		<i>[Signature]</i>	04.22
Проверил		Шакова		<i>[Signature]</i>	04.22

498-21-ППТ

**Документация по планировке территории объекта
"Закальцовка сетей водоснабжения в с. Октябрьский
Завьяловского района Удмуртской Республики 2-этап"**

Основная часть проекта планировки территории	Стадия	Лист	Листов
	П	5	5

Чертеж планировки территории. М 1:500

