

Основной чертеж планировки территории (Южный микрорайон)

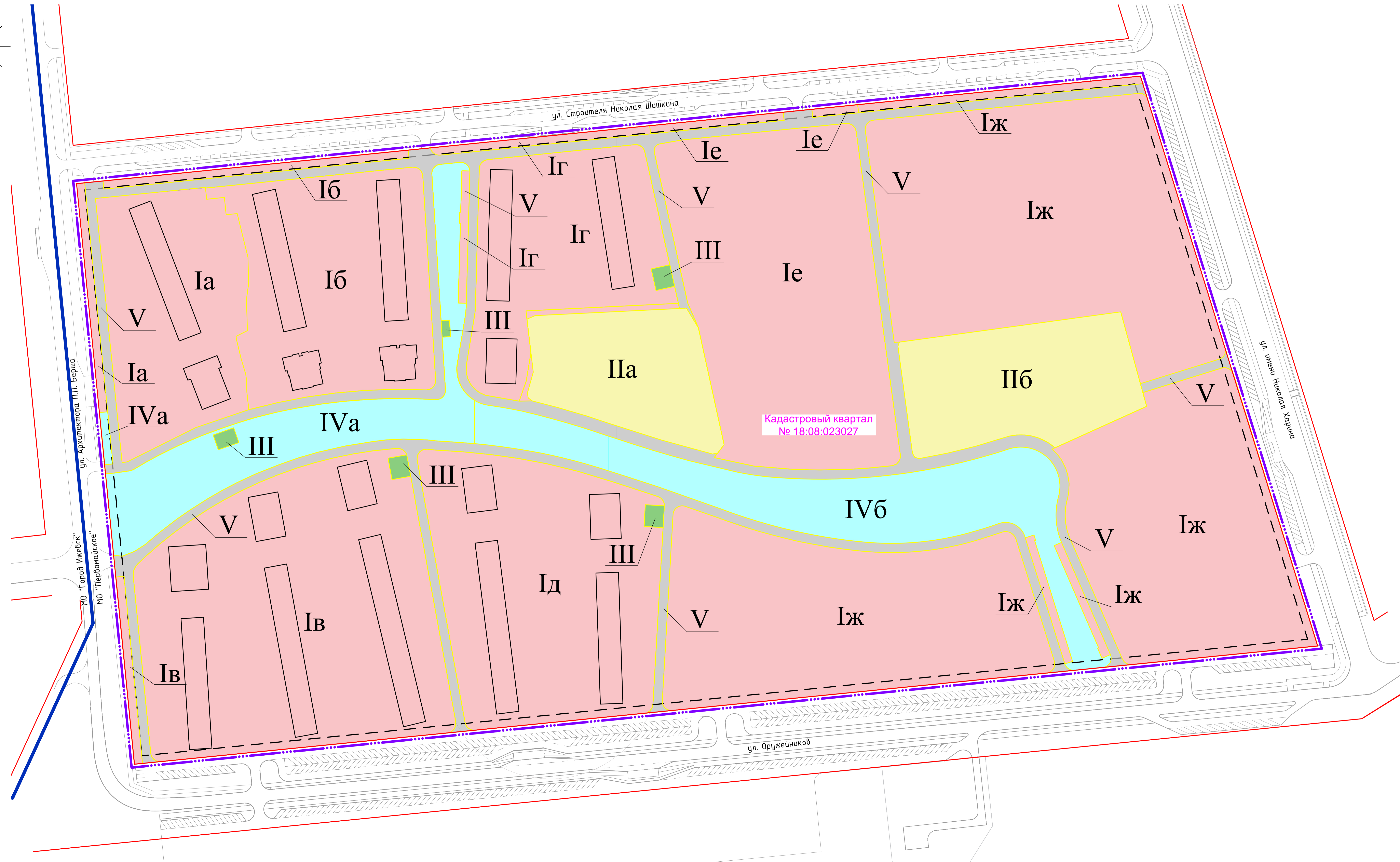
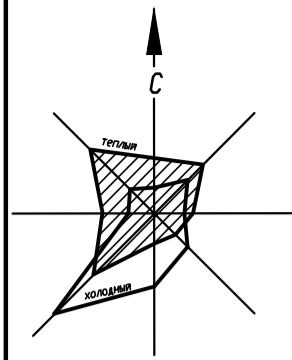


Схема границ проектируемой территории



Условные обозначения:

- Границы проектируемой территории
- Границы Документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) размещения линейного объекта (улично-дорожная сеть), расположенного на части кадастровых кварталов 18:08:023002 и 18:08:023027 в МО «Первомайское» Завьяловского района, утвержденной Постановлением Администрации МО «Первомайское» Завьяловского района от 27.04.2021 № 213.
- Границы муниципальных образований
- Красные линии утвержденные/утверждаемые
- Существующие, строящиеся здания и сооружения
- Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений сооружений
- Границы внесения изменений

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:

- I зона размещения многоквартирных жилых домов этажностью 10 этажей:  
Ia - Iж - группа многоквартирных жилых домов
- II зона размещения детских дошкольных учреждений:  
IIa - на 230 мест  
IIб - на 230 мест
- III зона размещения сооружений инженерной инфраструктуры
- IV зона размещения нежилых объектов капитального строительства (торговые павильоны, благоустройство, озеленение):  
IVa - первый этап строительства  
IVб - второй этап строительства

Границы зон планируемого размещения земель общего пользования:

- V зона общего пользования (улично-дорожная сеть)

				05-11/09-2023-ППТ.04			
				Проект внесения изменений в Документацию по планировке территории (проект планировки территории), расположенной в кадастровых кварталах 18:08:023027 и 18:08:023002 в селе Первомайский Завьяловского района			
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Изм.	Лист № док.	Дата
ГАП					Проект планировки территории. Основная часть	ППТ	1.1
Разработал	Харина А.С.				Муниципальное бюджетное учреждение «Архитектурно-планировочное бюро»		
Проверил	Тожина О.А.				Основной чертеж планировки территории, М 1:1000		