Приложение

к извещению о проведении конкурса

на право заключения договоров на

установку и эксплуатацию рекламных

конструкций на земельных участках,

государственная собственность на

которые не разграничена, на территории

муниципального образования

«Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

на проведение конкурса на право заключения договоров

на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»

Организатор конкурса: Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», действующая от имени муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»

1. Общие положения

1.1. Настоящая конкурсная документация по проведению конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» (далее – конкурсная документация), разработана в соответствии со статьями 447-449 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», ст. 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов муниципального образования «Завьяловский район» от 26.08.2015 № 453 «О реализации Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе» на территории муниципального образования «Завьяловский район», Уставом муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», распоряжением Администрации муниципального образования «Завьяловский район» от 01.10.2015 № 487 «Об утверждении методики расчета цены по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории муниципального образования «Завьяловский район», распоряжением Администрации муниципального образования «Завьяловский район» от 25.09.2015 № 478 «Об определении органа, уполномоченного на организацию, проведение торгов (в форме открытого аукциона или конкурса) и заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности муниципального образования «Завьяловский район», а также на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального образования «Завьяловский район», Положением об определении типов и видов рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке на территории муниципального образования «Завьяловский район», а также требованиях к таким рекламным конструкциям с учетом необходимости сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки поселений, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Завьяловский район» от 25.02.2014 № 475, Схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Завьяловский район», утвержденной постановлением Администрации муниципального образования «Завьяловский район» от 02.12.2014 № 4152, Положением об управлении архитектуры Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», утвержденным распоряжением Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» от 23.12.2021 № 35.

1.2. Конкурс проводится на основе следующих принципов:

- создание равных условий участия в конкурсе для юридических лиц, независимо от организационно-правовой формы, индивидуальных предпринимателей и физических лиц;

- добросовестная конкуренция;

- доступность информации о проведении конкурса и обеспечение открытости его проведения.

1.3. Форма проведения торгов – открытый конкурс. Форма подачи конкурсных предложений – закрытая. Конкурсная документация и извещение о проведении конкурса размещается на официальном сайте муниципального образования завьяловский.рф в сети «Интернет» (далее – официальный сайт).

1.4. Конкурс проводится в отношении рекламных конструкций, указанных в Схеме размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Завьяловский район», утвержденной постановлением Администрации муниципального образования «Завьяловский район» от 02.12.2014 № 4152.

1.5. Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее, чем за 10 дней до даты его проведения. Информация об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте.

2. Основные понятия

2.1. Предмет конкурса – право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на десять лет:

лот № 1 – двусторонняя отдельно стоящая щитовая установка – билборд - с размерами информационного поля одной стороны 3,0 х 6,0 м, без подсвета, расположенная по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, муниципальное образование «Завьяловское», с. Завьялово, ул. Чкалова, в 65 м от пересечения с ул. Прудовой, западная сторона проезжей части, за пределами полосы отвода автодороги (согласно паспорту рекламного места З-00131; РК 1.1 файла 7 Схемы РРК);

лот № 2 – двусторонняя отдельно стоящая щитовая установка – билборд - с размерами информационного поля одной стороны 3,0 х 6,0 м, без подсвета, расположенная по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, муниципальное образование «Хохряковское», автодорога Окружная г. Ижевска, км 13+650, за пределами полосы отвода автодороги, южная сторона проезжей части (согласно паспорту рекламного места Х-00126; РК 1.3 файла 13 Схемы РРК);

лот № 3 – двусторонняя отдельно стоящая щитовая установка – билборд - с размерами информационного поля одной стороны 3,0 х 6,0 м, без подсвета, расположенная по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, муниципальное образование «Хохряковское», автодорога Окружная г. Ижевска, км 13+800, за пределами полосы отвода автодороги, южная сторона проезжей части (согласно паспорту рекламного места Х-00127; РК 1.4 файла 13 Схемы РРК);

лот № 4 - двусторонняя отдельно стоящая щитовая установка – билборд - с размерами информационного поля одной стороны 3,0 х 6,0 м, без подсвета, расположенная по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, муниципальное образование «Хохряковское», автодорога Окружная г. Ижевска, км 13+950, за пределами полосы отвода автодороги, южная сторона проезжей части (согласно паспорту рекламного места Х-00128; РК 1.5 файла 13 Схемы РРК);

лот № 5 – двусторонняя отдельно стоящая щитовая установка – билборд - с размерами информационного поля одной стороны 3,0 х 6,0 м, без подсвета, расположенная по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, муниципальное образование «Хохряковское», автодорога Окружная г. Ижевска, км 14+100, за пределами полосы отвода автодороги, южная сторона проезжей части (согласно паспорту рекламного места Х-00129; РК 1.6 файла 13 Схемы РРК);

лот № 6 – двусторонняя отдельно стоящая щитовая установка – сити-формат - с размерами информационного поля одной стороны 1,8 х 2,4 м, без подсвета, расположенная по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, муниципальное образование «Хохряковское», д. Хохряки, ул. Трактовая, напротив поворота на Хохряковское кладбище, за пределами полосы отвода автодороги, восточная сторона проезжей части (согласно паспорту рекламного места Х-00178; РК 3.1 файла 11 Схемы РРК);

лот № 7 - двусторонняя отдельно стоящая щитовая установка – билборд - с размерами информационного поля одной стороны 3,0 х 6,0 м, без подсвета, расположенная по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, муниципальное образование «Совхозное», автодорога М-7 «Волга», км 150+360, западная сторона проезжей части, за пределами полосы отвода автодороги (согласно паспорту рекламного места С-00139; РК 1.1 файла 17 Схемы РРК);

лот № 8 - двусторонняя отдельно стоящая щитовая установка – билборд - с размерами информационного поля одной стороны 3,0 х 6,0 м, без подсвета, расположенная по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, муниципальное образование «Подшиваловское», автодорога Ижевск-Ува, км 21+080, справа, за пределами полосы отвода автодороги (согласно паспорту рекламного места П-00138; РК 1.1 файла 18 Схемы РРК);

лот № 9 - двусторонняя отдельно стоящая щитовая установка – билборд - с размерами информационного поля одной стороны 3,0 х 6,0 м, без подсвета, расположенная по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, муниципальное образование «Завьяловское», автодорога Ижевск-Аэропорт, км 11+900, слева, за пределами полосы отвода автодороги (согласно паспорту рекламного места З-00156; РК 1.16 файла 2 Схемы РРК);

лот № 10 - двусторонняя отдельно стоящая щитовая установка – билборд - с размерами информационного поля одной стороны 3,0 х 6,0 м, без подсвета, расположенная по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, муниципальное образование «Завьяловское», автодорога Ижевск-Аэропорт, км 12+000, слева, за пределами полосы отвода автодороги (согласно паспорту рекламного места З-00157; РК 1.17 файла 2 Схемы РРК);

лот № 11 - двусторонняя отдельно стоящая щитовая установка – билборд - с размерами информационного поля одной стороны 3,0 х 6,0 м, без подсвета, расположенная по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, муниципальное образование «Каменское», автодорога Ижевск-Сарапул, км 18+150, справа, за пределами полосы отвода автодороги (согласно паспорту рекламного места К-00150; РК 1.5 файла 9 Схемы РРК);

лот № 12 - двусторонняя отдельно стоящая щитовая установка – билборд - с размерами информационного поля одной стороны 3,0 х 6,0 м, без подсвета, расположенная по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, муниципальное образование «Первомайское», вдоль ул. Союзной г. Ижевска, в 50 м от въезда в ТЦ «Metro» (согласно паспорту рекламного места П-00153; РК 1.4 файла 10 Схемы РРК);

лот № 13 – рекламная конструкция – флаговая композиция с размерами информационного поля одной стороны 1,5 х 3,0 м, без подсвета, состоящая из 6 (Шести) флагштоков, расположенная по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, муниципальное образование «Совхозное», автодорога (М-7 «Волга» от Москвы через Владимир, Н.Новгород, Казань до Уфы подъезд к городам Ижевск и Пермь) - Юськи, км 0+230, слева (согласно паспорту рекламного места С-00172; РК 4.1 файла 17 Схемы РРК).

2.2. Начальная (минимальная) цена договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на 10 (Десять) лет (далее – Цена Договора) составляет:

по лоту № 1 – 438 048 (Четыреста тридцать восемь тысяч сорок восемь) рублей 00 копеек;

по лоту № 2 – 404 352 (Четыреста четыре тысячи триста пятьдесят два) рубля 00 копеек;

по лоту № 3 – 404 352 (Четыреста четыре тысячи триста пятьдесят два) рубля 00 копеек;

по лоту № 4 – 404 352 (Четыреста четыре тысячи триста пятьдесят два) рубля 00 копеек;

по лоту № 5 – 404 352 (Четыреста четыре тысячи триста пятьдесят два) рубля 00 копеек;

по лоту № 6 – 223 949 (Двести двадцать три тысячи девятьсот сорок девять) рублей 00 копеек;

по лоту № 7 – 438 048 (Четыреста тридцать восемь тысяч сорок восемь) рублей 00 копеек;

по лоту № 8 –404 352 (Четыреста четыре тысячи триста пятьдесят два) рубля 00 копеек;

по лоту № 9 – 438 048 (Четыреста тридцать восемь тысяч сорок восемь) рублей 00 копеек;

по лоту № 10 – 438 048 (Четыреста тридцать восемь тысяч сорок восемь) рублей 00 копеек;

по лоту № 11 – 438 048 (Четыреста тридцать восемь тысяч сорок восемь) рублей 00 копеек;

по лоту № 12 – 438 048 (Четыреста тридцать восемь тысяч сорок восемь) рублей 00 копеек;

по лоту № 13 – 349 920 (Триста сорок девять тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек.

2.3. Конкурс - форма торгов, победителем которых признается лицо, которое предложило лучшие условия для размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики».

2.4. Предмет конкурса - право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (далее - Договор), указанных в конкурсной документации.

2.5. Организатор конкурса – Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», действующая от имени муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики».

2.6. Конкурсная комиссия **–** коллегиальный орган, созданный организатором конкурса для осуществления функций по проведению конкурса, в соответствии с распоряжением Администрации муниципального образования «Завьяловский район» от 09.11.2015 № 549 «О создании комиссии по проведению торгов».

2.7. Претендент – любое юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, индивидуальный предприниматель или физическое лицо, представившие заявку на участие в конкурсе.

2.8. Участник конкурса – претендент, допущенный конкурсной комиссией к участию в конкурсе на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

2.9. Конкурсная документация - комплект документов, содержащий информацию о предмете конкурса, условиях его проведения, критериях оценки конкурсных предложений участников конкурса.

2.10. Заявка на участие в конкурсе (далее - заявка) **–** письменное подтверждение намерения претендента об участии в конкурсе на условиях, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации. Заявка состоит из комплекта документов, указанных в п. 4.4. настоящей документации.

2.11. Задаток - внесение денежных средств в качестве обеспечения участия в конкурсе. Форма задатка определяется конкурсной документацией.

2.12. Победитель конкурса – участник конкурса, предложивший лучшие условия исполнения Договора.

3. Требования к претендентам

3.1. При проведении конкурса устанавливаются следующие требования к претендентам:

- в отношении претендента не проводится процедура банкротства либо в отношении претендента – юридического лица не проводится процедура ликвидации;

- деятельность претендента не приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- отсутствие у претендента задолженности по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (договорам на установку и эксплуатацию временных рекламных конструкций) перед бюджетом муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» за последний завершенный отчетный период (квартал) (претендент допускается к участию в конкурсе в случае погашения задолженности, либо при наличии графика погашения задолженности, согласованного Администрацией муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»);

- внесение задатка в размере 5 % от начальной (минимальной) Цены Договора по каждому лоту, что составляет:

21 902 (Двадцать одна тысяча девятьсот два) рубля 40 копеек по лотам № 1, 7, 9, 10, 11, 12;

11 197 (Одиннадцать тысяч сто девяносто семь) рублей 40 копеек по лоту № 6;

20 217 (Двадцать тысяч двести семнадцать) рублей 60 копеек по лотам № 2, 3, 4, 5, 8;

17 496 (Семнадцать тысяч четыреста девяносто шесть) рублей 00 копеек по лоту № 13.

Задаток для участия в конкурсе должен быть внесен безналичным перечислением на следующие реквизиты:

**Управление финансов Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» (Администрации Завьяловского района) л/с – 05280D09761**

**расчетный счет 03232643945160001300**

**в Отделение – НБ Удмуртская Республика//УФК по Удмуртской Республике г. Ижевск, Единый казначейский счет**

**№ 40102810545370000081**

**БИК ТОФК 019401100**

**ИНН 1841101626**

**КПП 184101001**

**Назначение платежа: Задаток для участия в конкурсе на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

Задаток, внесенный победителем конкурса, засчитывается в оплату стоимости по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Задаток возвращается претендентам, не допущенным Комиссией к участию в конкурсе, а также участникам конкурса, принявшим участие, но не выигравшим конкурс, в срок, установленный конкурсной документацией.

**Последний день оплаты задатка – 11 мая 2022 года.** Задаток, внесенный после окончания приема заявок, не принимается организатором торгов и возвращается претенденту в течение пяти рабочих дней с момента поступления.

Конечная Цена Договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции - это цена, определяемая по результатам проведения конкурса на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

3.2. Основаниями для отказа допуска к участию в конкурсе являются:

- несоответствие заявки на участие в конкурсе требованиям, установленным разделом 4 конкурсной документации;

- несоответствие претендента требованиям п. 3.1. конкурсной документации;

- непоступление задатка на счет (счета), указанный в извещении о проведении конкурса на 17.05.2022.

3.3. Решение конкурсной комиссии об отказе в допуске к участию в конкурсе претендента может быть обжаловано таким лицом в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4. Требования к заявкам

4.1. Для участия в конкурсе претендент подает организатору конкурса заявку (заявки) на участие в конкурсе в письменной форме. Заявка оформляется по форме, в соответствии с приложением № 2 к настоящей конкурсной документации, и состоит из пакета документов, указанных в п. 4.4 настоящего раздела.

4.2. Каждая заявка на участие в конкурсе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении конкурса, регистрируется организатором (конкурсной комиссией) в специальном журнале.

4.3. Заявки на участие в конкурсе не принимаются по истечении срока, указанного в извещении.

4.4. Заявка на участие в конкурсе должна содержать:

- сведения и документы о претенденте, подавшем заявку: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), номер контактного телефона, копию документа (стр. 2-3, 5-12 паспорта), удостоверяющего личность представителя юридического лица; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, копию документа (стр. 2-3, 5-12 паспорта), удостоверяющего личность заявителя (представителя заявителя), являющегося физическим лицом; надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за один месяц до дня размещения на официальном сайте извещения о проведении конкурса; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента;

- копию платежного документа, подтверждающего внесение задатка в установленном размере;

- предложения по конкурсным критериям **в запечатанном конверте** с указанием номера лота (предложение претендента по Цене Договора и предложение по первоначальному платежу по Договору) (приложение № 5 к конкурсной документации) (предложения по Цене Договора и первоначальному платежу по Договору указываются как цифрами, так и прописью);

- согласие на обработку персональных данных (заполняется только при подаче заявки на участие в конкурсе физическим лицом или индивидуальным предпринимателем, либо если интересы юридического лица представляет доверенное физическое лицо) (приложение № 4 к конкурсной документации);

- опись предоставленных документов в двух экземплярах (второй экземпляр описи возвращается претенденту на участие в конкурсе).

Претендент вправе приложить к заявлению документ, подтверждающий отсутствие задолженности по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (договорам на установку и эксплуатацию временных рекламных конструкций) перед бюджетом муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» по состоянию на дату предоставления заявки. Непредставление претендентом указанного в настоящем абзаце документа не может являться основанием для отказа допуска к участию в конкурсе.

Комиссией по проведению торгов получение информации о наличии либо отсутствии у претендента задолженности по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций (договорам на установку и эксплуатацию временных рекламных конструкций) перед бюджетом муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» осуществляется в порядке межведомственного взаимодействия.

4.5. Требовать от претендента иные документы, за исключением документов, предусмотренных пунктом 4.4. настоящего раздела, не допускается. Претендент на участие в конкурсе вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе в отношении каждого предмета конкурса (лота).

4.6. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается 11.05.2022 в 17 час. 00 мин. (по местному времени).

4.7. Претенденты, подавшие заявки на участие в конкурсе, и Комиссия обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в таких заявках, до вскрытия конвертов с конкурсными предложениями. Лица, осуществляющие хранение заявок, в том числе конвертов с конкурсными предложениями, не вправе допускать повреждение таких конвертов и заявок до момента их вскрытия в соответствии с пунктом 5.1. раздела 5 конкурсной документации.

4.8. Претенденты, подавшие заявки на участие в конкурсе, вправе изменить заявку на участие в конкурсе до времени и даты окончания приема заявок, указанных в извещении. Отозвать заявку на участие в конкурсе претендент может в любое время до начала процедуры вскрытия конвертов с конкурсными предложениями. В случае внесения задатка для участия в конкурсе, организатор конкурса обязан вернуть внесенные денежные средства претенденту, отозвавшему заявку на участие в конкурсе, в течение пяти рабочих дней со дня поступления в адрес Комиссии уведомления об отзыве заявки на участие в конкурсе.

4.9. Любой претендент вправе направить Комиссии в письменной форме запрос о разъяснении положений конкурсной документации. В течение двух рабочих дней со дня поступления указанного запроса Комиссия обязана направить в письменной форме разъяснения положений конкурсной документации, если указанный запрос поступил в Комиссию не позднее чем за пять рабочих дней до дня окончания подачи заявок на участие в конкурсе.

В течение одного дня со дня направления разъяснения положений конкурсной документации по запросу претендента такое разъяснение должно быть размещено Комиссией на официальном сайте с указанием предмета запроса, но без указания претендента, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

Комиссия по собственной инициативе или в соответствии с запросом претендента вправе внести изменения в конкурсную документацию не позднее чем за пять рабочих дней до дня окончания подачи заявок на участие в конкурсе. В течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о внесении изменений в конкурсную документацию такие изменения публикуются на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

4.10. Все документы и сведения, составляющие заявку на участие в конкурсе, должны быть составлены на русском языке. Подача документов и сведений, составляющих заявку на участие в конкурсе на иностранном языке, должна сопровождаться предоставлением надлежащим образом заверенного перевода на русский язык.

4.11. При оформлении документов, составляющих заявку на участие в конкурсе, должны применяться общепринятые термины, обозначения и сокращения, либо они должны применяться в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов. При этом сведения, которые содержатся в заявке претендента, должны иметь однозначное толкование.

4.12. Копии документов, предоставляемых в составе заявки на участие в конкурсе, заверяются печатью (при наличии) и подписью уполномоченного лица претендента – юридического лица, подписью претендента – физического лица с одновременным предоставлением оригинала документа на обозрение. Применение факсимильных подписей на документах, входящих в состав заявки, не допускается.

4.13. Подчистки и исправления в документах, входящих в состав заявки на участие в конкурсе, не допускаются, за исключением исправлений, заверенных подписью уполномоченного лица претендента – юридического лица или собственноручно заверенных претендентом – физическим лицом.

4.14. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка или не подана ни одна, конкурс признается несостоявшимся. При этом конкурс признается несостоявшимся только по тем лотам, в отношении которых подана только одна заявка на участие в конкурсе или не подана ни одна заявка на участие в конкурсе.

4.15. Все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявок на участие в конкурсе несет претендент. При этом организатор конкурса не несет ответственности и не имеет обязательств по этим расходам, независимо от результатов проведения конкурса.

5. Рассмотрение заявок на участие в конкурсе, допуск к участию в конкурсе

5.1. 11.05.2022 Комиссией рассматриваются заявки на участие в конкурсе и оформляется протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе, который размещается на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет». При этом конверты с конкурсными предложениями Комиссией не вскрываются.

5.2. Комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией, и соответствие претендентов требованиям, установленным пунктом 3.1. раздела 3 и пунктом 4.4. раздела 4 конкурсной документации.

5.3. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе Комиссией принимается решение о допуске к участию в конкурсе претендента и о признании претендента, подавшего заявку на участие в конкурсе, участником конкурса или об отказе в допуске такого претендента к участию в конкурсе в порядке и по основаниям, которые предусмотрены пунктом 3.2. раздела 3 настоящей конкурсной документации, а также оформляется протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе, который ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании членами Комиссии в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Протокол должен содержать сведения о претендентах, подавших заявки на участие в конкурсе, решение о допуске претендента к участию в конкурсе и о признании его участником конкурса или об отказе в допуске претендента к участию в конкурсе с обоснованием такого решения. Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе в день окончания рассмотрения заявок на участие в конкурсе размещается Комиссией на официальном сайте. Претенденты, подавшие заявки на участие в конкурсе и признанные участниками конкурса, и претенденты, подавшие заявки на участие в конкурсе и не допущенные к участию в конкурсе, извещаются о принятых Комиссией решениях посредством размещения протокола на официальном сайте.

5.4. Претендентам, не допущенным к участию в конкурсе, организатор конкурса обязан вернуть внесенные для участия в конкурсе задатки в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола, указанного в пункте 6.4. раздела 6 конкурсной документации.

5.5. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе принято решение об отказе в допуске к участию в конкурсе всех претендентов, подавших заявки на участие в конкурсе, или о допуске к участию в конкурсе и признании участником конкурса только одного претендента, подавшего заявку на участие в конкурсе, конкурс признается несостоявшимся по соответствующим лотам. При этом организатор конкурса обязан вернуть претендентам внесенные в качестве задатка денежные средства в течение пяти рабочих дней со дня признания конкурса несостоявшимся.

6. Порядок проведения конкурса

6.1. Публично в день, во время и в месте, указанные в извещении о проведении конкурса, Комиссией вскрываются конверты с конкурсными предложениями для участия в конкурсе.

6.2. Участники конкурса вправе задавать вопросы по процедуре проведения конкурса только до момента начала процедуры вскрытия конвертов с конкурсными предложениями. Во время проведения процедуры вскрытия конвертов с конкурсными предложениями участникам запрещается перемещаться по залу, разговаривать (вступать в переговоры, задавать вопросы, дискутировать). Комиссия вправе исключить из участия в конкурсе таких участников и удалить их из зала.

6.3. Комиссией вскрываются конверты с конкурсными предложениями, которые поступили в Комиссию в сроки, указанные в извещении о проведении конкурса.

6.4. Участники конкурса или их представители вправе присутствовать при вскрытии конвертов с конкурсными предложениями.

6.5. При вскрытии каждого конверта с конкурсными предложениями объявляется: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица), почтовый адрес претендента, предложение по Цене Договора и предложение по первоначальному платежу по Договору, являющимися конкурсными критериями. Информация, содержащаяся в конвертах, заносится Комиссией в протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, оценки и сопоставления конкурсных предложений.

6.6. Комиссия осуществляет оценку и сопоставление конкурсных предложений, поданных претендентами, признанными участниками конкурса, после окончания процедуры вскрытия конвертов с конкурсными предложениями

6.7. Оценка и сопоставление конкурсных предложений осуществляются Комиссией в целях выявления лучших условий исполнения Договора в соответствии с критериями и в порядке, которые установлены конкурсной документацией.

6.8. Для определения лучших условий исполнения Договора, указанных в конкурсных предложениях, Комиссия должна оценивать и сопоставлять такие заявки в соответствии с критериями, указанными в настоящей конкурсной документации. Критериями оценки заявок на участие в конкурсе являются:

- Цена Договора (далее - [критерий К1](#Par286));

- размер первоначального платежа по Договору (далее - [критерий К](#Par332)2).

6.9. Очередность оценки заявок на участие в конкурсе определяется Комиссией.

6.10. Комиссия ведет протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, оценки и сопоставления конкурсных предложений, в котором должны содержаться сведения о дате, месте и времени проведения конкурса, оценки и сопоставления таких конкурсных предложений, об участниках конкурса, заявки на участие в котором были рассмотрены, об условиях исполнения Договора, предложенных участниками конкурса, о критериях оценки таких заявок, о принятом на основании результатов оценки и сопоставления конкурсных предложений решении о присвоении заявкам на участие в конкурсе порядковых номеров, а также наименования (для юридических лиц), фамилии, имена, отчества (для физических лиц) и почтовые адреса участников конкурса, заявкам на участие в конкурсе которых присвоен первый и второй номера. Протокол подписывается всеми присутствующими членами Комиссии в день окончания проведения оценки и сопоставления конкурсных предложений. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у Комиссии, с указанием лучшего конкурсного предложения, определяемого в соответствии с разделом 7 конкурсной документации. Комиссия в день проведения конкурса подписывает протокол с победителем конкурса и передает ему один экземпляр протокола.

6.11. Протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, оценки и сопоставления конкурсных предложений ведется Комиссией и подписывается всеми присутствующими членами Комиссии в день вскрытия конвертов с конкурсными предложениями. Указанный протокол размещается Комиссией на официальном сайте муниципального образования «Завьяловский район» в сети «Интернет» - завьяловский.рф - не позднее 20.05.2022.

6.12. В течение пяти рабочих дней со дня проведения конкурса Комиссия передает победителю конкурса для подписания проект Договора, который составляется посредством включения условий исполнения Договора, предложенных победителем конкурса в заявке на участие в конкурсе. Передача проекта Договора осуществляется путем его вручения (получения) по адресу: 427000, УР, с. Завьялово, ул. Калинина, 29, 2 этаж (управление архитектуры Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»).

6.13. Проект Договора, составленный по форме, в соответствии с приложением № 3 к настоящей конкурсной документации, подписывается победителем конкурса и возвращается Комиссии в течение пяти рабочих дней с даты получения проекта Договора (дата получения проекта Договора фиксируется в журнале регистрации договоров).

6.14. Организатор торгов обязан возвратить в течение пяти рабочих дней со дня проведения конкурса и подписания протокола вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, оценки и сопоставления конкурсных предложений денежные средства, внесенные в качестве авансового платежа (задатка) для участия в конкурсе, участникам, которые не стали победителями конкурса, за исключением участника, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер и которому денежные средства, внесенные в качестве авансового платежа, возвращаются в порядке, предусмотренном пунктом 6.18. настоящего раздела конкурсной документации.

6.15. Любой участник конкурса вправе обжаловать его результаты в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

6.16. Протоколы, составленные в ходе проведения конкурса, заявки на участие в конкурсе, конкурсная документация, изменения, внесенные в конкурсную документацию, и разъяснения конкурсной документации хранятся Комиссией не менее трех лет.

6.17. В случае, если победитель конкурса в срок, предусмотренный п. 6.13 конкурсной документации, не предоставил Комиссии подписанный Договор, переданный ему в соответствии с пунктом 6.12. настоящего раздела Конкурсной документации, победитель конкурса признается уклонившимся от заключения Договора.

6.18. В случае, если победитель конкурса признан уклонившимся от заключения Договора, Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» вправе обратиться в суд с исковым требованием о понуждении победителя конкурса заключить Договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения Договора, либо заключить Договор с участником, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер. В случае уклонения победителя конкурса или участника, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, от заключения Договора, денежные средства, внесенные ими в качестве авансового платежа для участия в конкурсе, не возвращаются.

6.19. Договор заключается с победителем конкурса на условиях, указанных в поданной им заявке, а также на условиях конкурсной документации. Победитель торгов обязан оплатить за выдачу разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции государственную пошлину в размерах и порядке, установленных законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

6.20. Для получения проекта Договора, победитель конкурса должен явиться в Администрацию муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики».

6.21. Задаток возвращается участнику конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер, в течение пяти рабочих дней со дня заключения Договора с победителем конкурса.

6.22. В случаях, если конкурс признан несостоявшимся по причине того, что по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе не подана ни одна заявка на участие в конкурсе, Комиссия вправе объявить о проведении повторного конкурса. В случае объявления о проведении повторного конкурса Комиссия вправе изменить условия конкурса.

6.23. В случаях, если конкурс признан несостоявшимся по причине того, что по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка на участие в конкурсе, при соблюдении требований, установленных пунктом 3.1. раздела 3 конкурсной документации, договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается с лицом, которое являлось единственным участником конкурса.

7. Основные требования к оценке конкурсных критериев

7.1. Конкурсные предложения по [критериям К1](#Par286), [К](#Par332)2 должны быть представлены по каждому лоту.

Суммы по [критериям К1](#Par286), [К](#Par332)2 объявляются при вскрытии конвертов с конкурсными предложениями и заносятся в протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями. При оценке конкурсные предложения заносятся в оценочную [таблицу](#Par284), составляемую по форме, согласно приложению № 1 к настоящей конкурсной документации.

7.2. Максимальный размер [критерия К2](#Par309) не может превышать предложенную участником конкурса цену Договора.

7.3. Конкурсные предложения оцениваются по каждому конкурсному критерию отдельно. Полученные при оценке конкурсных критериев значения суммируются по каждой заявке (далее - итоговое значение заявки).

Каждой заявке присваивается номер в соответствии с ее итоговым значением. Первый номер присваивается заявке, получившей максимальное количество баллов. При совпадении итогового значения по нескольким заявкам меньший номер присваивается заявке, зарегистрированной организатором конкурса ранее других заявок.

7.4. Расчет значений конкурсных предложений и итогового значения по заявкам отражается в оценочной таблице.

7.5. Победителем конкурса признается участник, заявке которого присвоен первый номер. Конкурсные предложения данного участника признаются лучшими.

8. Расчет значений конкурсных критериев

8.1. Максимальное значение по [критериям К1](#Par286), [К](#Par332)2 присваивается заявкам, содержащим наибольшие предложения по указанным конкурсным критериям. Для остальных заявок значения по [критериям К1](#Par286), К2 рассчитываются по следующей формуле:

КБ(К1, К2) = МЗ x (Пj / Пmax), где

КБ(К1, К2) - значение по [критериям К1](#Par286), [К](#Par332)2 для j-й заявки;

МЗ - максимальное значение [критериев К1](#Par286), [К](#Par332)2, которое составляет в отношении [критерия К1](#Par286) - 10 баллов, [критерия К2](#Par309) - 8 баллов;

Пj - конкурсное предложение по [критериям К1](#Par286), [К](#Par332)2 по j-й заявке;

Пmax - максимальные предложенные цена лота (по [критерию К1](#Par286)), размер первоначального платежа по Договору (по [критерию К2](#Par309)).

8.2. При получении дробного значения по [критериям К1](#Par286) и[К](#Par790)2 соответствующее значение округляется до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

Приложение № 1

к конкурсной документации

ОЦЕНОЧНАЯ ТАБЛИЦА

1. Оценка конкурсного критерия «Цена Договора» (критерий К1):

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-ние  претендента | Конкурсное  предложение | | Расчет значения конкурсных предложений | | | |
| Ед.  изм. | Цена Дого-вора | Максималь-ное  предложе-ние, руб. | Максималь-ное зна-чение кон-курсного  условия,  баллы | Отношение  конкурсного  предложения к максималь-ному пред-ложению  (гр. 3 /  гр. 4) | Значение  конкурсного  предложения,  баллы  (гр. 5 x  гр. 6) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | руб. |  |  | 10 |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

2. Оценка конкурсного критерия «Размер первоначального платежа по Договору» (критерий К2):

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименова-ние претен-дента | Конкурсное  предложение | | Расчет значения конкурсных предложений | | | |
| Ед.  изм. | Размер  первоначального платежа по Договору | Максималь-ное пред-ложение,  руб. | Максималь-ное значение  конкурсного  условия,  баллы | Отношение  конкурсного  предложе-  ния к макси-мальному  предложению  (гр. 3 /  гр. 4) | Значение  конкурсного  предложе-ния,  баллы  (гр. 5 x  гр. 6) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  | руб. |  |  | 8 |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

3. Расчет итогового значения по заявкам на участие в конкурсе:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименова-ние претен-дента | Итоговое значение  (SUM [К1](#Par286) - [К](#Par775)2) | Дата и время регистрации  заявки на участие в кон-курсе | Номер заявки на  участие в кон-курсе |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Приложение № 2

к конкурсной документации

На фирменном бланке

Дата, исх. номер

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В ОТКРЫТОМ КОНКУРСЕ

ПО ЛОТУ №\_\_\_,

проводимом «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года

на право заключения договора

на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»

1. Изучив конкурсную документацию на право заключения вышеуказанного Договора,**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(наименование участника торгов)

в лице, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование должности, Ф.И.О. руководителя, уполномоченного лица для юридического лица)

сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанных выше документах, и направляет настоящую заявку.

2. Мы согласны заключить договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкцийв соответствии с требованиями конкурсной документации и на условиях Договора, в соответствии с конкурсными предложениями, представленными в запечатанном конверте.

Если в заявке на участие в конкурсе, имеются расхождения между обозначением сумм прописью и цифрами, то принимается к рассмотрению сумма, указанная прописью.

3. Мы ознакомлены с материалами, содержащимися в конкурсной документации, влияющими на стоимость установки и эксплуатации рекламных конструкций.

4. Если наши предложения, изложенные в настоящей заявке, будут приняты, мы берем на себя обязательство подписать протокол вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, оценки и сопоставления конкурсных предложений в день проведения конкурса, а также заключить с муниципальным образованием «Завьяловский район» договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции не позднее пяти рабочих дней после завершения конкурса, в соответствии с требованиями конкурсной документации и согласно нашим предложениям, представленным в заявке, которые мы просим включить в Договор.

5. Настоящей заявкой подтверждаем, что в отношении \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации - участника торгов, индивидуального предпринимателя)

не проводится процедура ликвидации, банкротства, деятельность не приостановлена, а также, отсутствует задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня за прошедший календарный год.

6. Настоящим гарантируем достоверность представленной нами в заявке информации и подтверждаем право организатора торгов, не противоречащее требованию формировании равных для всех участников торгов условий, запрашивать у нас, в уполномоченных органах власти и у упомянутых в нашей заявке юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные нами в ней сведения.

7. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с организатором торгов,нами уполномочен \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность, контактная информация уполномоченного лица)

Все сведения о проведении конкурса просим сообщать указанному уполномоченному лицу.

8. В случае признания нас победителями торгов и заключении с нами договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, обязуемся установить рекламную конструкцию в соответствии с проектной документацией, Схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Завьяловский район» и в соответствии со всеми требованиями безопасности.

9. В случае, если наши предложения будут лучшими после предложений победителя конкурса, а победитель конкурса откажется от заключения Договора, мы обязуемся заключить Договор в соответствии с требованиями конкурсной документации и условиями нашего предложения, представленными в настоящей заявке в сроки, установленные конкурсной документацией.

10. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

11. Мы ознакомлены с проектом Договора и согласны заключить договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на условиях, предусмотренных проектом Договора, путем включения в него условий, представленных нами в настоящей заявке.

12. Также сообщаем о себе следующие сведения:

Полное наименование/ Ф.И.О, паспортные данные \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Юридический адрес организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Фактический адрес организации/место жительства \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Должность руководителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество руководителя (полностью) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактные телефоны, должности, фамилии и имена лиц (полностью), уполномоченных для контактов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес электронной почты \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» на обработку моих персональных данных.

**Участник торгов (уполномоченный представитель)** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ф.И.О./

(подпись)

**МП**

Приложение № 3

к конкурсной документации

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_\_\_\_

на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке,

государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район

Удмуртской Республики»

с. Завьялово «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», действующая от имени муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», именуемая в дальнейшем «Администрация», в лице Главы муниципального образования «Завьяловский район» Русинова К.Н., действующего на основании Устава муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», с одной стороны и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Рекламораспространитель» в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые также «Стороны», на основании протокола вскрытия конвертов с конкурсными предложениями, оценки и сопоставления конкурсных предложений от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ заключили настоящий Договор (в дальнейшем – Договор) о следующем:

1. Предмет Договора

Предметом настоящего Договора является право установки и эксплуатации рекламной конструкции: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в месте установки (далее - Рекламное место), находящемся по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в Реестре рекламных мест; РК \_\_\_ файла \_\_\_ Схемы размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Завьяловский район»).

2. Права и обязанности сторон

2.1. Права и обязанности Администрации:

2.1.1. Предоставляет Рекламораспространителю право на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на Рекламном месте.

2.1.2. Обеспечивает беспрепятственный доступ к недвижимому имуществу, к которому присоединяется рекламная конструкция, на время действия настоящего Договора.

2.1.3. Вправе осуществлять контроль за использованием рекламного места в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, правовыми актами органов местного самоуправления и условиями настоящего Договора.

2.1.4. Вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в соответствии с разделом 6 Договора.

2.2. Права и обязанности Рекламораспространителя:

2.2.1. Обязан осуществлять установку и эксплуатацию рекламной конструкции только после получения в установленном порядке разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

2.2.2. Обязан разместить рекламную конструкцию на Рекламном месте в соответствии с проектной документацией на рекламную конструкцию, выполненную в соответствии с требованиями законодательства, а также в соответствии со Схемой размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Завьяловский район» в течение одного года со дня заключения настоящего Договора. Работы по монтажу рекламной конструкции обязан проводить исключительно в присутствии представителей органов и организаций, коммуникации которых могут проходить в месте установки рекламной конструкции.

2.2.3. Обязан эксплуатировать рекламную конструкцию в течение срока, указанного в настоящем Договоре, в соответствии с разрешительной и проектной документацией, с соблюдением правовых актов Российской Федерации, Удмуртской Республики и муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики».

2.2.4. Обязан содержать рекламную конструкцию в надлежащем внешнем виде.

Надлежащий внешний вид подразумевает: отсутствие порывов рекламных полотен; наличие аккуратно покрашенного каркаса в соответствии с проектной документацией; отсутствие ржавчины и грязи на всех частях и элементах рекламной конструкции; отсутствие на всех частях и элементах рекламной конструкции наклеенных объявлений и других информационных сообщений, а также посторонних надписей и изображений.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения настоящей обязанности в течение пяти рабочих дней Администрацией составляется акт с приложением фотографических снимков и направляется Рекламораспространителю с требованием устранить нарушение в установленный срок.

2.2.5. Обязан содержать рекламную конструкцию в надлежащем техническом состоянии.

Надлежащее техническое состояние подразумевает соответствие рекламной конструкции проектной документации, требованиям технических норм, правил и регламентов, обеспечивающих безопасную эксплуатацию рекламной конструкции.

2.2.6. Обязан нести бремя содержания принадлежащей ему рекламной конструкции, а также риск случайной гибели или случайного повреждения рекламной конструкции.

2.2.7. Обязан не менее двух раз в год осуществлять проверку технического состояния всех элементов рекламной конструкции, включая элементы крепления, на соответствие проектной документации, результаты которой оформляются соответствующим актом.

2.2.8. В случае проведения ремонтных работ, в том числе инженерных коммуникаций, на Рекламном месте, определенном настоящим Договором, обязан за счет собственных средств и своими силами осуществить демонтаж рекламной конструкции на время проведения таких работ.

2.2.9. Обязан в течение десяти рабочих дней после окончания срока действия Договора или в случае досрочного расторжения Договора осуществить демонтаж рекламной конструкции за счет собственных средств и своими силами, а также выполнить благоустройство прилегающей территории и письменно уведомить Администрацию в трехдневный срок по окончании работ по демонтажу рекламной конструкции и благоустройству территории.

2.2.10. Обязан разместить на поверхности рекламной конструкции читаемые номер и дату разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

2.2.11. Обязан своевременно производить платежи по настоящему Договору в соответствии с разделом 3 Договора.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Цена Договора, в соответствии с конкурсным предложением победителя, составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Сумма задатка, внесенного на счет Администрации, зачисляется в счет оплаты по Договору и составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Размер первоначального платежа, в соответствии с конкурсным предложением победителя составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и является оплатой по Договору.

3.2. Рекламораспространитель ежемесячно осуществляет оплату по Договору. Ежемесячная плата по Договору исчисляется по следующей формуле:

Ежемесячная плата Цена Договора – (Задаток + Первоначальный платеж)

по Договору = 120 мес.

Ежемесячная плата по Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3.3. Сумма первоначального платежа оплачивается Рекламораспространителем в течение 10 дней от даты начала действия настоящего Договора. Последующие платежи должны производиться до окончания календарного месяца, подлежащего оплате (в случае выпадения последнего дня оплаты на выходной либо нерабочий праздничный день, последующие платежи должны производиться в первый рабочий день, следующий за выходным либо нерабочим праздничным днем.

3.4. Платежи вносятся Рекламораспространителем на следующий счет:

|  |  |
| --- | --- |
| Корр. счет 40102810545370000081 Расчетный счет 03100643000000011300  УФК по Удмуртской Республике (Администрация Завьяловского района),  л/с 04133D09760)  ИНН 1841101626 КПП 184101001 ОГРН 1211800021058  ОТДЕЛЕНИЕ – НБ УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ// УФК по  Удмуртской Республике г. Ижевск  БИК 019401100 | |
| КБК 28011109044140011120 | ОКТМО 94516000 |
| Наименование платежа: по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции. | |

3.5. Плата по Договору поступает в бюджет муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики».

3.6. Во всех платежных документах Рекламораспространитель в обязательном порядке указывает дату и номер настоящего Договора, период времени, за который производится платеж, вид и назначение платежа, по которым производится платеж. В случае если Рекламораспространитель неправильно указывает реквизиты в платежных документах и денежные средства не поступают на соответствующий КБК, средства не считаются зачисленными в счет платы по настоящему Договору.

3.7. В случае досрочного расторжения Договора сумма переплаты возвращается Рекламораспространителю на основании письменного заявления с приложением документов, подтверждающих данную переплату.

3.8. Администрация вправе ежегодно изменять цену Договора в связи с изменением базовой ставки (на основании муниципального правового акта) с учётом фактической инфляции прошедшего периода (года) на основании данных Федеральной службы статистики. При этом цена Договора не может быть менее цены Договора, заключенного по результатам проведенных торгов.

Изменение платы осуществляется путем подписания дополнительного соглашения и применяется с даты вступления в силу муниципальных правовых актов. Указанное дополнительное соглашение должно быть подписано Рекламораспространителем в течение 10 рабочих дней с момента получения проекта дополнительного соглашения от Администрации (уполномоченного лица). Неподписание (уклонение от подписания) дополнительного соглашения в указанные сроки, а также отказ от подписания являются основанием для одностороннего отказа Администрации (уполномоченного лица) от исполнения Договора. При одностороннем отказе Администрации (уполномоченного лица) от исполнения Договора по указанным основаниям Договор считается расторгнутым после истечения 10-дневного срока, предоставляемого Рекламораспространителю для подписания дополнительного соглашения.

4. Ответственность сторон

4.1. За несвоевременное внесение платы по настоящему Договору Рекламораспространитель уплачивает пени за просрочку платежа по Договору, в размере 3 % от суммы задолженности за каждый день просрочки, на следующий счет:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Корр. счет 40102810545370000081 Расчетный счет 03100643000000011300  УФК по Удмуртской Республике (Администрация Завьяловского района),  л/с 04133D09760)  ИНН 1841101626 КПП 184101001 ОГРН 1211800021058  ОТДЕЛЕНИЕ – НБ УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ// УФК по  Удмуртской Республике г. Ижевск  БИК 019401100 | | |
| КБК 28011109044140011120 | ОКТМО 94516000 | |
| Наименование платежа: пени за просрочку платежа по договору. | |

Уплата пени не освобождает Рекламораспространителя от необходимости внесения платы в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2. В случае нарушения иных обязательств по Договору одной из сторон, она несет ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

4.3. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами в ходе выполнения условий настоящего Договора, разрешаются путем переговоров и согласований. При не достижении согласия, спор между сторонами разрешается в порядке, предусмотренном действующим законодательством, Арбитражным судом по месту нахождения Администрации.

4.4. Ответственность за любой ущерб или вред, причиненный при эксплуатации рекламной конструкции, несет Рекламораспространитель.

4.5. Рекламораспространитель уплачивает неустойку в размере 10 % от суммы платы по Договору за текущий месяц в случае обнаружения факта нарушения Рекламораспространителем п. 2.2.4, п. 2.2.5 Договора, что подтверждается актом, составленным Администрацией*.*

4.6. В случае уклонения Рекламораспространителя от демонтажа рекламной конструкции в случаях, указанных в пункте 2.2.9 настоящего Договора, её демонтаж, хранение или в необходимых случаях уничтожение осуществляется Администрацией с возмещением расходов за счет Рекламораспространителя.

4.7. Рекламораспространитель несет ответственность перед третьими лицами за безопасность креплений рекламной конструкции и изображения, а также несет риск случайного повреждения рекламной конструкции и изображения в целом и отдельных ее частей.

4.8. Рекламораспространитель обязан уведомлять Администрацию обо всех фактах возникновения у третьих лиц прав в отношении рекламной конструкции (сдача рекламной конструкции в аренду, внесение рекламной конструкции в качестве вклада по договору простого товарищества, заключение договора доверительного управления, иные факты).

4.9. В случае расторжения Договора по инициативе Рекламораспространителя (не по вине Администрации), задаток для участия в конкурсе, а также первоначальный платеж по Договору Администрацией не возвращаются.

5. Срок действия Договора

5.1. Настоящий Договор заключается на десять лет с «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г. по «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_ г.

5.2. По окончании срока действия настоящего Договора обязательства сторон по Договору прекращаются.

6. Приостановление, изменение и расторжение договора

6.1. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по взаимному согласию сторон, а также путем одностороннего отказа от исполнения Договора, в случаях, указанных в пунктах 6.2 - 6.4 настоящего Договора.

6.2. Рекламораспространитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора по окончании оплаченного периода и при отсутствии задолженности по оплате по Договору, в случае существенного нарушения Администрацией условий настоящего Договора, уведомив об этом Администрацию в письменной форме за десять дней об отказе от исполнения Договора.

6.3. Администрация вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в случаях:

а) нарушения внесения платы в срок, независимо от даты последующего внесения платы;

б) неисполнения или ненадлежащего исполнения Рекламораспространителем обязанностей, установленных в пунктах 2.2.1 - 2.2.10, 3.8 Договора;

в) аннулирования разрешения на установку рекламной конструкции или признания данного разрешения недействительным.

г) выявления угрозы жизни и здоровью людей и (или) причинения ущерба имуществу всех видов собственности при дальнейшей эксплуатации рекламной конструкции, по мотивированному представлению уполномоченных органов.

6.4. При одностороннем отказе Администрации (уполномоченного лица) от исполнения Договора по основаниям, указанным в п. 3.8 настоящего Договора, Договор считается расторгнутым после истечения срока, предоставляемого Рекламораспространителю для подписания дополнительного соглашения.

В остальных случаях об отказе от исполнения Договора в одностороннем порядке Администрация письменно уведомляет Рекламораспространителя. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в таком уведомлении.

6.5. В случае возникновения необходимости проведения строительных работ в местах размещения рекламных конструкций, при условии, что рекламные конструкции не могут находиться в данных местах, Администрация обязана предупредить Рекламораспространителя о необходимости демонтажа рекламных конструкций и приостановлении действия Договора не позднее 10 дней до начала работ. При этом действие Договора приостанавливается на весь период строительных работ.

В случае, если строительные работы длятся более 30 дней, Рекламораспространитель имеет право отказаться от Договора в части демонтированных рекламных конструкций. При этом Администрация обязана возвратить сумму оплаты за весь оплаченный, но не использованный период времени по настоящему Договору.

6.6. В случае внесения изменения в Схему размещения рекламных конструкций на территории муниципального образования «Завьяловский район» (далее - Схема), в результате которого место размещения ранее установленной рекламной конструкции перестало соответствовать указанной Схеме и разрешение на установку и эксплуатацию такой рекламной конструкции было признано недействительным по основанию, предусмотренному пунктом 3 части 20 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», Администрация выплачивает Рекламораспространителю компенсацию за счёт средств бюджета муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики». Выплата компенсации осуществляется в соответствии с частью 20.1 статьи 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе».

7. Прочие условия

7.1. Подписанный Рекламораспространителем Договор следует предоставить в Администрацию в течение пяти рабочих дней от даты выдачи Договора (дата выдачи фиксируется в журнале регистрации договоров). Если через пять рабочих дней после получения Рекламораспространитель не предоставил подписанный Договор в Администрацию, Договор считается незаключенным, а рекламное место – свободным.

7.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются дополнительными соглашениями и являются неотъемлемой частью настоящего Договора. Неотъемлемой частью настоящего Договора является приложение - расчёт платы за установку и эксплуатацию рекламных (ой) конструкций (и).

7.3. Стороны безотлагательно уведомляют друг друга о любых изменениях в их адресах, банковских реквизитах, а также в составе уполномоченных на подписание официальных документах лиц, в течение пяти календарных дней с момента таких изменений. Исполнение обязательства Сторон по ранее действующим адресам и банковским реквизитам до уведомления об их изменениях считается должным и надлежащим образом исполненным. Все уведомления, предусмотренные настоящим Договором:

а) вручаются одной из сторон под расписку о получении;

б) направляются заказным письмом с уведомлением о вручении.

7.4. По окончании срока действия Договора Рекламораспространитель предоставляет в Администрацию Акт сверки взаимных расчетов.

7.5. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу – по одному для каждой стороны.

8. Адреса и банковские реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
| АДМИНИСТРАЦИЯ  Муниципальное образование «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», 427000, УР, с. Завьялово, ул. Калинина, д. 68  ИНН/КПП 1841101626/184101001  Корр. счет 40102810545370000081  Расчетный счет 03100643000000011300  ОТДЕЛЕНИЕ – НБ УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА БАНКА РОССИИ//УФК по Удмуртской Республике г. Ижевск  БИК 019401100 ОКТМО 94516000  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(К.Н. Русинов) | РЕКЛАМОРАСПРОСТРАНИТЕЛЬ |

Приложение

к договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»

РАСЧЁТ

платы за установку и эксплуатацию рекламных (ой) конструкций (ии)

за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать период)

Расчёт платы определяется по формуле:

Р = БС х S х П х К1 х К2 х К3, где:

**БС** – базовая ставка (в рублях);

**S** – площадь информационного поля рекламной конструкции (в квадратных метрах);

**П**– период размещения рекламной конструкции (за единицу принимается один месяц, при расчете оплаты за 1 день – принимается отношение единицы к количеству дней в расчетном месяце);

**К1**–коэффициент, учитывающий территориальную привязку места размещения рекламной конструкции;

**К2**–коэффициент, учитывающий вид рекламной конструкции;

**К3**–коэффициент, учитывающий освещение рекламной конструкции в темное время суток.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  адрес установки рекламной конструкции | БС (руб.) | S (кв.м) | П | К1 | К2 | К3 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. |  |  |  |  |  |  |  |
| Итого (сумма платежа) |  |  |  |  |  |  |  |

Примечание: в случае превышения предложенной победителем торгов Цены Договора над начальной (минимальной) ценой предмета торгов, заполняются гр. 4, гр. 8.

Приложение № 4

к конкурсной документации

СОГЛАСИЕ НА ОБРАБОТКУ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(Ф.И.О.),

проживающий(ая) по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

паспорт гражданина РФ: серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

выдан «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» Удмуртской Республики (427000, УР, Завьяловский район, с. Завьялово, ул. Калинина, 29) на обработку моих персональных данных, а именно:

1. Фамилия, имя, отчество

2. Дата и место рождения

4. Данные паспорта гражданина Российской Федерации

5. Адрес регистрации по месту жительства и адрес фактического проживания

6. Контактный телефон (ы), факс и адрес электронной почты

7. Биометрические персональные данные.

Целью предоставления и обработки персональных данных является: участие в конкурсе на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельных участках, зданиях или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена на территории муниципального образования «Завьяловский район».

С вышеуказанными персональными данными могут быть совершены следующие действия (операции) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств: сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Настоящее согласие вступает в силу с момента его подписания и действует в течение трех лет.

Я уведомлен(а) о своем праве отозвать согласие путем подачи в Администрацию муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» письменного заявления.

Подтверждаю, что ознакомлен(а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены. Кроме того, я уведомлен(а), что Администрация муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» имеет право предоставлять информацию по официальному запросу третьих лиц только в установленных законом случаях.

Подпись субъекта персональных данных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_года.

Приложение № 5

к конкурсной документации

На фирменном бланке

Дата, исх. номер

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО КОНКУРСНЫМ КРИТЕРИЯМ

ПО ЛОТУ №\_\_\_,

для участия в конкурсе на право заключения договора

на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена, на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **п.п.** | **Наименование критерия** | **Ед. изм.** | **Значение**  **(цифрами и прописью)** |
| 1. | Цена Договора | руб. |  |
| 2. | Размер первоначального платежа по Договору | руб. |  |

**Участник торгов (уполномоченный представитель)** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Ф.И.О./

(подпись)

**МП**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_