

ОПОВЕЩЕНИЕ о начале публичных слушаний

Отдел «Казмасский» Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» оповещает о начале публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером **18:08:111001:217**.

Перечень информационных материалов к рассматриваемому проекту:

1. Картографический материал. Фрагмент правил землепользования и застройки муниципального образования – сельского поселения «Казмасское», утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования «Завьяловский район» Удмуртской Республики от 25.12.2013 № 241 (ред. постановления Правительства Удмуртской Республики от 10.04.2023 № 225 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования – сельского поселения «Казмасское», утвержденные решением Совета депутатов муниципального образования «Завьяловский район» Удмуртской Республики от 25.12.2013 № 241 «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципальных образований – сельских поселений»).
2. Картографический материал. Фрагмент генерального плана муниципального образования «Казмасское», утвержденного Распоряжением Правительства Удмуртской Республики от 01.08.2016 № 1083-р (в ред. Постановления Правительства Удмуртской Республики от 07.11.2022 № 590 «О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Казмасское» Завьяловского района Удмуртской Республики, утвержденный Распоряжением Правительства Удмуртской Республики от 01.08.2016 № 1083-р «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Казмасское» Завьяловского района Удмуртской Республики»)
3. Ситуационный план в структуре существующей застройки.

Проекты, информационные материалы к ним будут размещены с **14.05.2025** года на официальном сайте муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» - zav-18.gosuslugi.ru в сети Интернет в разделе «Структура муниципального образования - Территориальные органы - ТО Казмасское - Публичные и общественные слушания»

Назначить срок проведения публичных слушаний в период с **07.05.2025** по **28.05.2025** включительно.

Собрание участников публичных слушаний будет проведено **28.05.2025 г. в 16:00** в здании Отдела «Казмасский» Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики», расположенном по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Новая Казмаска, ул. Сосунова, 34 по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером **18:08:111001:217 площадью 1250 кв. м.**, расположенного по адресу: Удмуртская Республика, Завьяловский район, д. Новая Казмаска, ул. Мира, 3-1 находящегося в собственности Кузнецовой Зинаиды Андреевны с целью реконструкции части двухквартирного жилого дома, с 3 метров до границы, не прилегающей к территории общего пользования (улица или проезд) с северной стороны.

Регистрация участников публичных слушаний в **15-30**

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться на экспозиции по адресу: УР, Завьяловский район, д. Новая Казмаска, ул. Сосунова, 34.

Срок проведения экспозиции: с 14.05.2025 по 28.05.2025 с 8-00 до 16-00 обед с 12-00 до 13-00

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с 14.05.2025 по 28.05.2025 года:

в письменной форме в адрес Отдела «Казмасский» Администрации муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» по адресу: УР, Завьяловский район, д. Новая Казмаска, ул. Сосунова, 34.

в устной форме в ходе проведения собрания или собраний участников публичных слушаний;

посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Порядок проведения публичных слушаний определен в решении Совета депутатов МО «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики» от «23» марта 2022 года № 233 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Муниципальный округ Завьяловский район Удмуртской Республики».

Начальник Отдела



Е.Г. Тимирязнова