



РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14 марта 2018 года

№ 259-р

г. Ижевск

О внесении изменений в генеральный план муниципального образования «Подшиваловское», утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования «Завьяловский район» Удмуртской Республики от 27 июня 2014 года № 304 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Подшиваловское»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 28 ноября 2014 года № 69-РЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований, образованных на территории Удмуртской Республики, и органами государственной власти Удмуртской Республики», рассмотрев обращение Администрации муниципального образования «Подшиваловское» Завьяловского района Удмуртской Республики от 18 декабря 2017 года № 451:

1. Внести в генеральный план муниципального образования «Подшиваловское», утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования «Завьяловский район» Удмуртской Республики от 27 июня 2014 года № 304 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Подшиваловское», следующие изменения:

1) абзац девятый подраздела 3.1 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«Планируется увеличение границ населенного пункта (174,5 га за счет земель сельскохозяйственного назначения);»;

2) в подразделе 1 таблицы раздела 4:

а) пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«

1.1. Общая площадь земель в границе муниципального образования	га	19 632	19 632	19 632
в том числе:	га			
площадь земель населенных пунктов – всего, из них:	га	1 412	1 844	1 844
д. Козлово	га	90	90	90

д. Кузили	га	12	12	12
д. Курегово	га	87	87	87
д. Ленино	га	67	67	67
д. Лудзя Норья	га	58	58	58
д. Можвай	га	49	49	49
д. Сепыч	га	226	445	445
д. Верхняя Лудзя	га	158	176	176
д. Подшивалово	га	473	668	668
поч. Можвай	га	24	24	24
с. Советско-Никольское	га	146	146	146
поч. Советско-Никольское лесничество	га	8	8	8
поч. Садаковский	га	14	14	14
Площадь земель сельскохозяйственного назначения, в том числе:	га	8 583	8 582	8 582
территории, предоставленные для ведения садово-дачного хозяйства	га	668	769	769
Площадь земель промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, космического обеспечения, энергетики, обороны и иного специального назначения	га	95	95	95
Площадь земель лесного фонда	га	8 443	8 443	8 443
Площадь земель особо охраняемых территорий и объектов	га	0	0	0

»;

б) подпункт 1.2.2 пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«

1.2.2. д. Сепыч	га	226	445	445
жилые зоны	га	78	196	373
зона индивидуальной усадебной жилой застройки	га	78	196	373
общественно-деловые зоны	га	1	12	12
комплексная общественно-деловая зона	га	1	12	12
производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	га	11	15	15
зона производственных объектов III класса опасности	га	11	11	11
зона коммунально-складских объектов V класса опасности	га	-	3	3
зона объектов инженерной инфраструктуры	га	-	1	1
рекреационные зоны	га	16	23	23
зона древесно-кустарниковой растительности	га	16	19	19
зона общего пользования	га	0	4	4
зоны сельскохозяйственного использования	га	122	263	86
территории, покрытые поверхностными водами	га	8	1	1

»;

3) в приложении «Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения. Карта зон с особыми условиями использования территории (градостроительные ограничения)»:

а) земельные участки с кадастровыми номерами 18:08:010010:263, 18:08:010010:288, 18:08:010010:290, 18:08:010010:591 включить в границу населенного пункта д. Сепыч, установив зону индивидуальной усадебной жилой застройки, согласно приложению 1;

б) для земельного участка с кадастровым номером 18:08:010010:586 установить зону садоводства и огородничества согласно приложению 2;

4) в приложении «Карта планируемого размещения объектов местного значения: электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение»:

а) земельные участки с кадастровыми номерами 18:08:010010:263, 18:08:010010:288, 18:08:010010:290, 18:08:010010:591 включить в границу населенного пункта д. Сепыч, установив зону индивидуальной усадебной жилой застройки, согласно приложению 3;

б) для земельного участка с кадастровым номером 18:08:010010:586 установить зону садоводства и огородничества согласно приложению 4;

5) в приложении «Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения»:

земельные участки с кадастровыми номерами 18:08:010010:263, 18:08:010010:288, 18:08:010010:290, 18:08:010010:591 включить в границу населенного пункта д. Сепыч согласно приложению 5.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель Правительства
Удмуртской Республики**



Я.В. Семенов

Приложение 1
к распоряжению Правительства
Удмуртской Республики
от 14 марта 2018 года № 259-р

Фрагмент приложения «Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения. Карта зон с особыми условиями использования территории (градостроительные ограничения)»

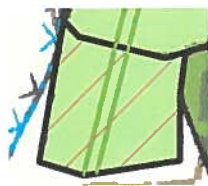


Масштаб 1:5 000



Приложение 2
к распоряжению Правительства
Удмуртской Республики
от 14 марта 2018 года № 259-р

Фрагмент приложения «Карта функциональных зон. Карта планируемого размещения объектов местного значения. Карта зон с особыми условиями использования территории (градостроительные ограничения)»



Масштаб 1:5 000



Приложение 3
к распоряжению Правительства
Удмуртской Республики
от 14 марта 2018 года № 259-р

Фрагмент приложения «Карта планируемого размещения объектов местного значения: электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение»



Масштаб 1:5 000



Приложение 4
к распоряжению Правительства
Удмуртской Республики
от 14 марта 2018 года № 259-р

Фрагмент приложения «Карта планируемого размещения объектов местного значения: электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение»



Масштаб 1:5 000



Приложение 5
к распоряжению Правительства
Удмуртской Республики
от 14 марта 2018 года № 259-р

Фрагмент приложения «Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения»



Масштаб 1:10 000

