



## **РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 13 марта 2018 года

№ 251-р

г. Ижевск

### **Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Люкское» Завьяловского района Удмуртской Республики**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Удмуртской Республики от 28 ноября 2014 года № 69-РЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований, образованных на территории Удмуртской Республики, и органами государственной власти Удмуртской Республики», рассмотрев обращение Администрации муниципального образования «Люкское» Завьяловского района Удмуртской Республики от 5 декабря 2017 года № 02-42/544:

утвердить прилагаемый Генеральный план муниципального образования «Люкское» Завьяловского района Удмуртской Республики.

**Председатель Правительства  
Удмуртской Республики**



**Я.В. Семенов**

**УТВЕРЖДЁН**  
распоряжением Правительства  
Удмуртской Республики  
от 13 марта 2018 года 251-р

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН**  
**муниципального образования «Люкское»**  
**Завьяловского района Удмуртской Республики**

**I. Положение о территориальном планировании**

**1. Общие положения**

Настоящее Положение о территориальном планировании муниципального образования «Люкское» Завьяловского района Удмуртской Республики (далее – муниципальное образование «Люкское») подготовлено на основании постановления Администрации муниципального образования «Люкское» от 18 сентября 2014 года № 46 «О подготовке проекта генерального плана муниципального образования «Люкское» в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с градостроительным законодательством Генеральный план муниципального образования «Люкское» Завьяловского района Удмуртской Республики (далее – Генеральный план муниципального образования «Люкское») является документом территориального планирования.

Генеральный план муниципального образования «Люкское» разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Удмуртской Республики, муниципальными правовыми актами муниципального образования «Завьяловский район».

Генеральным планом муниципального образования «Люкское» определено исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов назначение территорий в целях обеспечения их устойчивого развития, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечение учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Удмуртской Республики, муниципальных образований на территории Удмуртской Республики.

При подготовке Генерального плана муниципального образования «Люкское» учтены:

документы территориального планирования Российской Федерации, Удмуртской Республики, Завьяловского района, а также документы территориального планирования муниципальных образований, имеющих общую границу с муниципальным образованием «Люкское»;

программы, принятые в установленном порядке и реализуемые за счет средств бюджета Удмуртской Республики, бюджета Завьяловского района, бюджета муниципального образования «Люкское»;

решения органов государственной власти, органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание на территории муниципального образования «Люкское» объектов республиканского и местного значения Завьяловского района и муниципального образования «Люкское»;

сведения, содержащиеся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;

предложения заинтересованных лиц.

Генеральным планом муниципального образования «Люкское» установлены:

границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования;

функциональные зоны территории муниципального образования с учетом их развития за счет эффективного использования внутренних территориальных резервов, а также путем освоения незастроенных территорий, обладающих высокой градостроительной ценностью;

характеристики развития территории муниципального образования, в том числе размещение объектов местного значения;

характеристики развития сети транспортных и инженерных узлов и коммуникаций, социальной и производственной инфраструктуры;

характеристики развития средозащитной и рекреационной инфраструктуры.

Реализацию Генерального плана муниципального образования «Люкское» планируется осуществить путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами социально-экономического развития и целевыми программами, утверждаемыми органами местного самоуправления муниципального образования «Люкское» об установлении отдельных расходных обязательств, или инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.

Указанные мероприятия включают:

внесение сведений в государственный кадастр недвижимости о границах населенных пунктов, входящих в муниципальное образование «Люкское»;

принятие в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, решений о резервировании земель, об изъятии земельных участков для муниципальных нужд, о переводе земель или земельных участков из одной категории в другую;

разработку проектов по сокращению санитарно-защитных зон существующих производственных площадок и объектов специального назначения;

разработку и реализацию программ развития инженерного обеспечения муниципального образования «Люкское» (сети и объекты электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения);

разработку проектов зон санитарной охраны источников водоснабжения питьевого назначения, обустройство и соблюдение в их границах всех нормативных регламентов;

подготовку и утверждение документации по планировке территории в соответствии с Генеральным планом муниципального образования «Люкское»;

разработку проектов планировки и проектов межевания территорий, предназначенных для формирования жилых, общественно-деловых и производственных зон;

создание объектов местного значения муниципального образования «Люкское» на основании документации по планировке территории;

разработку проектов и утверждение в установленном порядке границ территорий объектов культурного наследия и зон их охраны в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Характеристики зон с особыми условиями использования территории планируемых объектов местного значения муниципального образования «Люкское», в случае если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, определены в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Размеры санитарно-защитных зон планируемых объектов местного значения, являющихся источниками воздействия на среду обитания, определены в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74 (далее – СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция).

Генеральный план муниципального образования «Люкское» разработан на 25 лет:

первая очередь до 2026 года;

расчетный срок до 2041 года.

Этапы реализации Генерального плана муниципального образования «Люкское», их сроки устанавливаются Администрацией муниципального образования «Люкское» исходя из складывающейся социально-экономической обстановки, финансовых возможностей местного бюджета, сроков и этапов реализации соответствующих федеральных, республиканских и муниципальных программ в части, затрагивающей территорию муниципального образования «Люкское».

Общая площадь поселения в административных границах – 17063 га.

Прогнозируемая численность населения муниципального образования «Люкское» приведена в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Населенный пункт	Население (человек)		
		Существующее	Первая очередь	Расчетный срок
1	с. Люк	1345	1564	1785
2	д. Новый Сентег	322	375	427
3	д. Верхний Люк	19	23	26
	Итого	1686	1962	2238

Предложения по установлению границ (изменение площадей) населенных пунктов приведены в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Населенный пункт	Площадь (га)		
		Существующее	Первая очередь	Расчетный срок
1	с. Люк	303,7	311,2	311,2
2	д. Новый Сентег	113,9	115,0	115,0
3	д. Верхний Люк	40,8	43,3	43,3
	Итого	458,4	469,5	469,5

С. Люк: расширение на запад 3,9 га – территория перспективной застройки, расширение в иных направлениях: 1,7 га – земли, фактически используемые жителями с. Люк, 1,9 га – земли, включаемые в границу населенного пункта в пределах полосы отвода автодороги «г. Ижевск – с. Люк».

Д. Новый Сентег: расширение на север 1,1 га – земли, включаемые в границу населенного пункта в пределах полосы отвода автодороги д. Новый Сентег – автодорога г. Ижевск – с. Люк.

Д. Верхний Люк: расширение на север 2,5 га – территории, фактически используемые жителями.

Всего: 11,1 га.

Жилой фонд по муниципальному образованию «Люкское»:

существующий – 28 542 кв. м (16,9 кв. м/чел.);

на первую очередь – 33 120 кв. м (19,4 кв. м/чел.);

на расчетный срок – 37 698 кв. м (21,9 кв. м/чел.).

## 2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики и местоположение

### 2.1. Объекты социальной инфраструктуры

Перечень объектов социальной инфраструктуры и их местоположение в границах населенных пунктов муниципального образования «Люкское» приведен в таблице 3.

Таблица 3

№ п/п	Местоположение, наименование объекта	Основные характеристики
1	С. Люк	
2	Расширение детского сада в с. Люк на 30 мест	определяется проектом
3	Строительство культурного комплекса	
4	Строительство спортивной площадки	
5	Д. Новый Сентег	
6	Расширение детского сада в д. Новый Сентег на 30 мест	
7	Магазин	торговая площадь 100 кв. м
8	Д. Верхний Люк	
9	Магазин	торговая площадь до 100 кв. м

## 2.2. Объекты производственной инфраструктуры

Перечень объектов производственной инфраструктуры в границах муниципального образования «Люкское» приведен в таблице 4.

Таблица 4

№ п/п	Местоположение, наименование объекта	Площадь	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	Посадочная площадка «Люк» юго-восточнее с. Люк	20,9 га	в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция), Воздушным кодексом Российской Федерации, Федеральными авиационными правилами
2	Земельный участок для размещения объектов нефтедобычи ОАО «Удмуртнефть» (Южно-Люкское месторождение, лицензия ИЖВ 01805 НЭ)	5,6 га	в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция), Законом Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1
3	Лесопильное производство	4,05 га	в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция)

### 2.3. Объекты транспортной инфраструктуры

Перечень мероприятий по развитию объектов транспортной инфраструктуры в границах муниципального образования «Люкское» приведен в таблице 5.

Таблица 5

№ п/п	Мероприятия и объекты	Основные характеристики	Примечания
1	Обустройство остановок общественного транспорта	определяется проектом	с. Люк, д. Новый Сентег
2	Благоустройство улично-дорожной сети в населенных пунктах: реконструкция автодорог, строительство тротуаров, освещения, водоотвода с проезжих частей		с заменой грунтового покрытия на покрытие переходного типа
3	Реконструкция автодорог местного значения (между населенными пунктами)		
4	Строительство жилых улиц в кварталах нового строительства		покрытие асфальтобетонное и переходного типа

### 2.4. Объекты инженерной инфраструктуры

#### 2.4.1. Объекты водоснабжения и водоотведения

Перечень мероприятий по развитию объектов водоснабжения и водоотведения в границах муниципального образования «Люкское» приведен в таблице 6.

Таблица 6

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	Разработка проектов и обустройство зон санитарной охраны первого (где он отсутствует) пояса источников питьевого водоснабжения	населенные пункты	в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02
2	Реконструкция существующих сетей на участках, требующих замены		
3	Капитальный ремонт водонапорных башен		

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
4	Строительство водозаборных скважин и водонапорных башен	определяется проектом планировки территории	в соответствии с таблицей 15 СП 42.13330
5	Строительство новых водопроводных сетей		
6	Строительство новых сетей водоотведения		
7	Строительство канализационных насосных станций		
8	Строительство канализационных очистных сооружений: севернее с. Люк, юго-восточнее д. Новый Сентег, юго-восточнее д. Верхний Люк, производительностью 5 тыс. куб. м/сут	уточняется проектом	в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция)

#### 2.4.2. Объекты газоснабжения

Перечень мероприятий по развитию объектов газоснабжения в границах муниципального образования «Люкское» приведен в таблице 7.

Таблица 7

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	Разработка схем газификации населенных пунктов	определяется проектом	в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» вдоль трасс наружных газопроводов охранные зоны устанавливаются в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с каждой стороны газопровода, вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями,
2	Сооружение газораспределительных пунктов (ГРП) в с. Люк, д. Верхний Люк		
3	Развитие газораспределительной сети низкого давления для газификации жилищного фонда		



№ п/п	Назначение и наименование объекта	Место-положение объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
			проходящими на расстоянии 3 м от газопровода со стороны провода и 2 м с противоположной стороны

### 2.4.3. Объекты теплоснабжения

Перечень мероприятий по развитию объектов теплоснабжения в границах муниципального образования «Люкское» приведен в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Место-положение объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	Замена изношенных участков тепловых сетей и повышение их теплоизоляции	населенные пункты, определяются проектом	в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция)
2	Строительство теплосетей		
3	Развитие централизованного горячего водоснабжения		

### 2.4.4. Объекты электроснабжения

Перечень мероприятий по развитию объектов электроснабжения в границах муниципального образования «Люкское» приведен в таблице 9.

Таблица 9

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Место-положение объекта	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий
1	Реконструкция трансформаторных подстанций, находящихся в неудовлетворительном состоянии	населенные пункты, определяется проектом	в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция). Охранные зоны от ЛЭП: от 10 кВ – 10 м, от 35 кВ – 15 м, от 110 кВ – 20 м, от 220 кВ – 25 м, от 400 кВ – 30 м
2	Установка дополнительных трансформаторов на однострановых ТП 10/0,4 кВ, при необходимости установка более мощных трансформаторов на ТП 10/0,4 кВ		
3	Реконструкция изношенных сетей 10/0,4 кВ с применением провода СИП в соответствии с		

	инвестиционными программами эксплуатирующей организации		
4	Обустройство сети наружного освещения на территориях существующей и проектируемой застройки		
5	Сооружение новых ТП 10(6)/0,4 кВ	определяется проектом планировки территории	
6	Строительство кабельных линий до новых трансформаторных подстанций		

### 2.5. Объекты пожарной безопасности

Перечень мероприятий по развитию объектов пожарной безопасности в границах муниципального образования «Люкское» приведен в таблице 10.

Таблица 10

№ п/п	Назначение и наименование объекта	Местоположение объекта	Основные характеристики объекта
1	Пожарный пирс	южнее с. Люк	площадь 150 кв. м
2	Подземные резервуары для обеспечения пожаротушения	населенные пункты	определяется проектом
3	Оснащение сетей водоснабжения пожарными гидрантами, из расчета по 1 гидранту через каждые 200 м в жилой малоэтажной застройке		

### 3. Параметры функциональных зон

Установление функциональных зон является одним из основных мероприятий территориального планирования. Генеральным планом муниципального образования «Люкское» установлены следующие функциональные зоны:

- жилые зоны,
- общественно-деловые зоны,
- производственные и коммунально-бытовые зоны,
- зоны сельскохозяйственного использования,
- рекреационные зоны,
- зоны объектов специального назначения.

#### 3.1. Жилые зоны

Жилая зона предназначена для организации благоприятной и безопасной среды проживания населения, отвечающей его социальным, культурным, бытовым и другим потребностям. В жилых зонах допускается размещение

общественных центров обслуживания населения, отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.

### Зона индивидуальной жилой застройки

Территории, застроенные или планируемые к застройке индивидуальными жилыми домами с приквартирными участками и возможностью ведения личного подсобного хозяйства.

Основные параметры функциональной зоны:

этажность – не более 3 этажей;

максимальный процент застройки территории – не более 40 процентов.

Генеральным планом муниципального образования «Люкское» предусмотрено увеличение зоны индивидуальной жилой застройки в существующих границах населенных пунктов:

в с. Люк на 7,3 га.

Всего: 7,3 га.

Генеральным планом муниципального образования «Люкское» предусмотрено развитие зоны индивидуальной жилой застройки на территориях, включенных в границы расширения населенных пунктов:

в с. Люк – 3,9 га;

в д. Верхний Люк – 2,5 га.

Всего: 6,4 га.

### Зона блокированной жилой застройки

Территории, застроенные или планируемые к застройке блокированными (двухквартирными) жилыми домами с приквартирными участками и возможностью ведения личного подсобного хозяйства.

Основные параметры функциональной зоны:

этажность – не более 3 этажей;

максимальный процент застройки территории – не более 60 процентов.

Генеральным планом муниципального образования «Люкское» предусмотрено развитие зоны блокированной жилой застройки на территориях, включенных в границы расширения населенных пунктов:

в с. Люк – 1,0 га.

Всего: 1,0 га.

### Зона многоквартирной жилой застройки

Территории, застроенные многоквартирными жилыми домами.

Основные параметры функциональной зоны:

этажность – не более 3 этажей;

максимальный процент застройки территории – не более 50 процентов.

### 3.2. Общественно-деловые зоны

#### Зона общественно-деловой застройки

Зона общественно-деловой застройки предназначена для размещения объектов общественного, административного, делового, финансового и коммерческого назначения, торговли, здравоохранения, культуры, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, гостиниц, стоянок автомобильного транспорта, подземных или многоэтажных гаражей и иных типов зданий, строений и сооружений массового посещения, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, обеспечивающих функционирование этой зоны.

Основные параметры функциональной зоны:

этажность – не более 3 этажей;

максимальный процент застройки территории – не более 60 процентов.

В зоне общественно-деловой застройки Генеральным планом муниципального образования «Люкское» предусмотрено строительство культурного комплекса в с. Люк.

Генеральным планом муниципального образования «Люкское» предусмотрено развитие зоны общественно-деловой застройки на территориях, включенных в границы расширения населенных пунктов:

в с. Люк – 0,7 га для размещения культурного комплекса.

### 3.3. Производственные и коммунально-бытовые зоны

Производственные и коммунально-бытовые зоны предназначены для размещения производственных, складских и коммунально-бытовых объектов в соответствии с требованиями технических регламентов и нормативных санитарных разрывов, как правило требующих устройства санитарно-защитных зон. В зонах допускается размещать сооружения и помещения объектов аварийно-спасательных служб.

#### Зона территорий производственных предприятий

Территории, предназначенные для размещения предприятий не выше III класса санитарной опасности, имеющих размер санитарно-защитных зон, не превышающий необходимый санитарный разрыв до объектов, указанных в пункте 5.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция).

Основные параметры функциональной зоны:

этажность – не более 3 этажей;

максимальный процент застройки территории – не более 60 процентов.

В зоне территорий производственных предприятий Генеральным планом муниципального образования «Люкское» предусмотрено размещение лесопильного производства площадью 4,05 га.

#### Зона территорий коммунально-складских предприятий и организаций

Территории, предназначенные для размещения коммунально-складских предприятий и организаций не выше III класса санитарной опасности, имеющих размер санитарно-защитных зон, не превышающий необходимый санитарный разрыв до объектов, указанных в пункте 5.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция).

Основные параметры функциональной зоны:

этажность – не более 3 этажей;

максимальный процент застройки территории – не более 60 процентов.

#### Зона территорий инженерных сооружений

Территории, предназначенные для размещения предприятий, зданий и сооружений не выше III класса санитарной опасности, имеющих размер санитарно-защитных зон, не превышающий необходимый санитарный разрыв до объектов, указанных в пункте 5.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция), выполняющих функции инженерного обеспечения территорий и организации необходимых санитарно-защитных зон и иных зон охраны от этих предприятий. Территории, застроенные или планируемые к застройке головными сооружениями и объектами инженерной инфраструктуры (за исключением линейных объектов трубопроводного транспорта).

В зоне инженерных сооружений Генеральным планом муниципального образования «Люкское» предусмотрено строительство канализационных очистных сооружений: севернее с. Люк, юго-восточнее д. Новый Сентег, юго-восточнее д. Верхний Люк, производительностью 5 тыс. куб. м/сут.

#### Зона объектов транспортной инфраструктуры

Зона территорий транспортных коммуникаций, объектов и сооружений предназначена для размещения объектов не выше III класса санитарной опасности, имеющих размер санитарно-защитных зон, не превышающий необходимый санитарный разрыв до объектов, указанных в пункте 5.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) и организации необходимых санитарно-защитных зон и иных зон охраны.

В зоне объектов транспортной инфраструктуры Генеральным планом муниципального образования «Люкское» предусмотрено размещение посадочной площадки «Люк» площадью 20,9 га.

В с. Люк 1,9 га земли, включаемые в границу населенного пункта в пределах полосы отвода автодороги «г. Ижевск – с. Люк».

В д. Новый Сентег 1,1 га земли, включаемые в границу населенного пункта в пределах полосы отвода автодороги д. Новый Сентег – автодорога г. Ижевск – с. Люк.

### 3.4. Зоны сельскохозяйственного использования

В составе зон сельскохозяйственного использования выделяются сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, древесно-кустарниковой растительностью, предназначенной для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений, замкнутыми водоемами, а также зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

#### Зона объектов сельскохозяйственного назначения

Территории, предназначенные для размещения сельскохозяйственных предприятий не выше III класса опасности, предназначенных для производства и переработки сельскохозяйственной продукции, а также транспортировки (перевозки), хранения сельскохозяйственной продукции собственного производства.

Основные параметры функциональной зоны:

этажность – не более 3 этажей;

максимальный процент застройки территории – не более 60 процентов.

#### Зона сельскохозяйственного назначения

Пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями, пойменные территории, а также территории, предназначенные для размещения сельскохозяйственных предприятий не выше IV класса опасности, предназначенных для производства и переработки сельскохозяйственной продукции, а также транспортировки (перевозки), хранения сельскохозяйственной продукции собственного производства, расстояние от которых до объектов, указанных в пункте 5.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция) не превышает устанавливаемый санитарный разрыв.

Основные параметры функциональной зоны:

этажность – не более 1 этажа;

максимальный процент застройки территории – не более 10 процентов.

#### Зона садоводства и дачного хозяйства

Территории, используемые для размещения садоводческих и дачных некоммерческих объединений, с формированием на их основе зон

рекреационного типа для комфортного сезонного проживания, обеспеченных необходимой инженерной инфраструктурой.

Основные параметры функциональной зоны:

этажность – не более 3 этажей;

максимальный процент застройки территории – не более 60 процентов.

### 3.5. Рекреационные зоны

Рекреационные зоны представляют собой участки территорий, предназначенные для организации массового отдыха населения, туризма, занятий физической культурой и спортом, а также для улучшения экологической обстановки, и включают леса, лесопарки, парки, сады, пляжи, водоемы и иные объекты, используемые в рекреационных целях.

#### Зона лесных и древесно-кустарниковых массивов

Зона лесных и древесно-кустарниковых массивов включает в себя территории лесов, а также не занятые застройкой или не удобные для застройки и сельскохозяйственной деятельности территории, покрытые массивами древесно-кустарниковой растительности, которые могут использоваться для организации самодеятельного отдыха. Зона предназначена для сохранения и использования природных особенностей существующего ландшафта и создания экологически чистой окружающей среды в интересах защиты здоровья и общего благополучия населения. Планируемые мероприятия должны осуществляться с минимальным воздействием на уязвимые элементы окружающей среды.

#### Зона озеленения общего пользования в границах населенных пунктов

Зона озеленения общего пользования предназначена для размещения зеленых насаждений, скверов, парков, бульваров, набережных и объектов отдыха, культуры, спорта и развлечений.

Основные параметры функциональной зоны:

этажность – не более 1 этажа;

максимальный процент застройки территории – не более 40 процентов.

#### Зона природно-познавательного туризма

Зона природно-познавательного туризма включает в себя территории земель сельскохозяйственного назначения, а также территории, покрытые массивами древесно-кустарниковой растительности, которые могут использоваться для организации размещения палаточных лагерей, размещения объектов, необходимых для их функционирования (полевые кухни, туалеты, смотровые площадки). Зона предназначена для целей изучения и сохранения биоразнообразия.

Основные параметры функциональной зоны:

этажность – не более 1 этажа;

максимальный процент застройки территории – не более 10 процентов.

В зоне природно-познавательного туризма Генеральным планом муниципального образования «Люкское» предусмотрено размещение палаточного лагеря площадью 7,34 га.

### 3.6. Зоны объектов специального назначения

Территории, занятые кладбищами, скотомогильниками и биотермическими ямами, объектами размещения отходов производства и потребления, инфраструктурой для обслуживания данных объектов, иными объектами, размещение которых недопустимо в других зонах, и имеющие размер санитарно-защитных зон, не превышающий необходимый санитарный разрыв до объектов, указанных в пункте 5.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция).

В зоне объектов специального назначения расположены:

утилизационная яма в западной части с. Люк – 0,01 га;

существующее сельское кладбище южнее с. Люк площадью 5,8 га.

### 4. Сведения о планируемых для размещения в функциональных зонах объектах республиканского и местного значения, за исключением линейных объектов

Перечень планируемых для размещения в функциональных зонах объектов республиканского и местного значения в границах муниципального образования «Люкское» приведен в таблице 11.

Таблица 11

№ п/п	Функциональные зоны	Планируемые для размещения объекты		
		республиканского значения	местного значения	
			Завьяловского района	муниципального образования «Люкское»
1	1. Жилые зоны			
2	Зона индивидуальной жилой застройки			индивидуальные жилые дома
3	Зона блокированной жилой застройки			блокированные (2-квартирные) жилые дома
4	Зона многоквартирной жилой застройки			-
5	2. Общественно-деловые зоны			



№ п/п	Функциональные зоны	Планируемые для размещения объекты		
		республиканского значения	местного значения	
			Завьяловского района	муниципального образования «Люкское»
6	Зона общественно-деловой застройки		расширение существующих детских садов в с. Люк и д. Новый Сентег	магазин, культурный комплекс, спортивная площадка
7	3. Производственные и коммунально-бытовые зоны			
8	Зона территорий производственных предприятий			
9	Зона территорий коммунально-складских предприятий и организаций			
10	Зона территорий инженерных сооружений			водозаборные скважины, канализационные насосные станции, очистные сооружения канализации
11	Зона объектов транспортной инфраструктуры	автодорога «г. Ижевск – с. Люк», автодорога «д. Новый Сентег – автодорога г. Ижевск – с. Люк»	автодорога «с. Люк – д. Верхний Люк», автодорога «с. Люк – д. Новый Сентег», автодорога «д. Новый Сентег – с. Кияик»	
12	4. Зоны сельскохозяйственного использования			
13	Зона объектов сельскохозяйственного назначения			объекты сельскохозяйственного назначения

№ п/п	Функциональные зоны	Планируемые для размещения объекты		
		республиканского значения	местного значения	
			Завьяловского района	муниципального образования «Люкское»
14	Зона сельскохозяйственного назначения			
15	Зона садоводства и дачного хозяйства			дачные дома, не подлежащие разделу на квартиры
16	5. Рекреационные зоны			
17	Зона лесных и древесно-кустарниковых массивов			
18	Зона озеленения общего пользования в границах населенных пунктов			бульвар, сквер, аллея
19	Зона природно-познавательного туризма			палаточный лагерь
20	6. Зоны объектов специального назначения			
21	Объекты специального назначения			озеленение специального назначения

### 5. Основные технико-экономические показатели

Основные технико-экономические показатели Генерального плана муниципального образования «Люкское» приведены в таблице 12.

Таблица 12

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Всего по муниципальному образованию «Люкское»	
			современное состояние	расчетный срок
1	1. Территория			
2	Земли поселения, всего, в том числе:	га	17063,3	17063,3
3	Земли населенных пунктов	га	458,4	469,5

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Всего по муниципальному образованию «Люкское»	
			современ- ное состояние	расчет- ный срок
4	Земли промышленности, энергетики, внешнего транспорта, связи	га	60,2	87,7
5	Земли сельскохозяйственного назначения, в том числе:	га	5731,1	5692,2
6	садоводческие и дачные объединения	га	95,3	95,3
7	Лесные и древесно-кустарниковые массивы	га	914,5	914,5
8	Земли Гослесфонда	га	9848,4	9848,4
9	Земли водного фонда	га	44,9	44,9
10	Земли особо охраняемых территорий и объектов	га	0	0
11	Земли специального назначения	га	5,8	5,8
12	<b>2. Население</b>			
13	Всего по муниципальному образованию	чел.	1686	2238
14	Возрастная структура населения:			
15	населения, младше трудоспособного возраста	чел.	277	385
		процент	17	17,2
16	население в трудоспособном возрасте	чел.	1143	1517
		процент	67	67,8
17	население, старше трудоспособного возраста	чел.	266	336
		процент	16	15
18	<b>3. Численность населенных пунктов</b>			
19	Сельские населенные пункты	единица	3	3
20	<b>4. Жилищный фонд</b>			
21	Средняя обеспеченность населения общей площадью	кв. м/чел.	16,9	21,9
22	Общий объем жилищного фонда, в том числе по типу застройки:	общ. кв. м	28542	37698
23	в многоквартирных домах	общ. кв. м	11425	12425
24	в усадебных домах	общ. кв. м	17117	25273
25	Обеспеченность жилищного фонда:			
26	водопроводом	процент	90	100
27	теплом	процент	75,6	100
28	<b>5. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания</b>			
29	Детские дошкольные учреждения	место	90	120
30	Объекты учебно-образовательного назначения	учащиеся	330	330
31	Объекты здравоохранения (врачебный пункт, ФАП, аптека)	объект	3	3
32	Объекты торгового назначения	торг. кв. м	445	660

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Всего по муниципальному образованию «Люкское»	
			современ- ное состояние	расчет- ный срок
33	Объекты общественного питания	место	100	100
34	Объекты культурно-досугового значения	место	0	350
35	Религиозно-культурные объекты	объект	2	2
36	Открытые плоскостные сооружения	га	0,8	1,4
37	Объекты спортивного и физкультурно-оздоровительного назначения	объект	1	2
38	<b>6. Транспортная инфраструктура</b>			
39	Автомобильные дороги общего пользования, в том числе:	км	88	88
40	федеральные	км	0	0
41	региональные	км	11,0	11,0
42	муниципальные, в том числе:	км	38,5	38,5
43	местные	км	30,2	30,2
44	районные	км	8,3	8,3
45	Железные дороги	км	2,3	2,3
46	<b>7. Инженерная инфраструктура</b>			
47	Водоснабжение			
48	Водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды с учетом производства и полива	куб. м/сут	739,2	909,2
49	Водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды	куб. м/сут	630	800
50	Канализация			
51	Объемы сброса сточных вод, в том числе хозяйственно-бытовых сточных вод	куб. м/сут	739,2	909,2
52	Производительность очистных сооружений	куб. м/сут	0	50
53	Газоснабжение			
54	Газопотребление (с учетом существующей застройки)	куб. м/год	500100	671100
55	Количество источников подачи газа (ГРП шкафного типа)	штука	4	7
56	Теплоснабжение			
57	Потребление газа на коммунально-бытовые нужды	Гкал/час	н/д	18,92
58	Электроснабжение			
59	Объем электропотребления (с учетом существующей застройки), в том числе потери при транспортировке – 15 процентов	кВт/чел.	2352	3147

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Всего по муниципальному образованию «Люкское»	
			современное состояние	расчетный срок
60	Количество трансформаторных подстанций	объект	25	30
61	8. Ритуальное обслуживание			
62	Общее количество кладбищ	единица	2	1

## II. Приложения

Приложение 1. Карта границ населенных пунктов.

Приложение 2. Карта функциональных зон поселения и планируемого размещения объектов местного значения.

Приложение 3. Карта инженерной и транспортной инфраструктуры.

Приложение 4. Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа.



# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МО "ЛЮКСКОЕ" Карта границ населенных пунктов

Приложение 1  
к Генеральному плану  
муниципального образования "Люксское"  
Завьяловского района Удмуртской Республики



## УРОВНЕ ОБЪЕДИНЕНИЯ

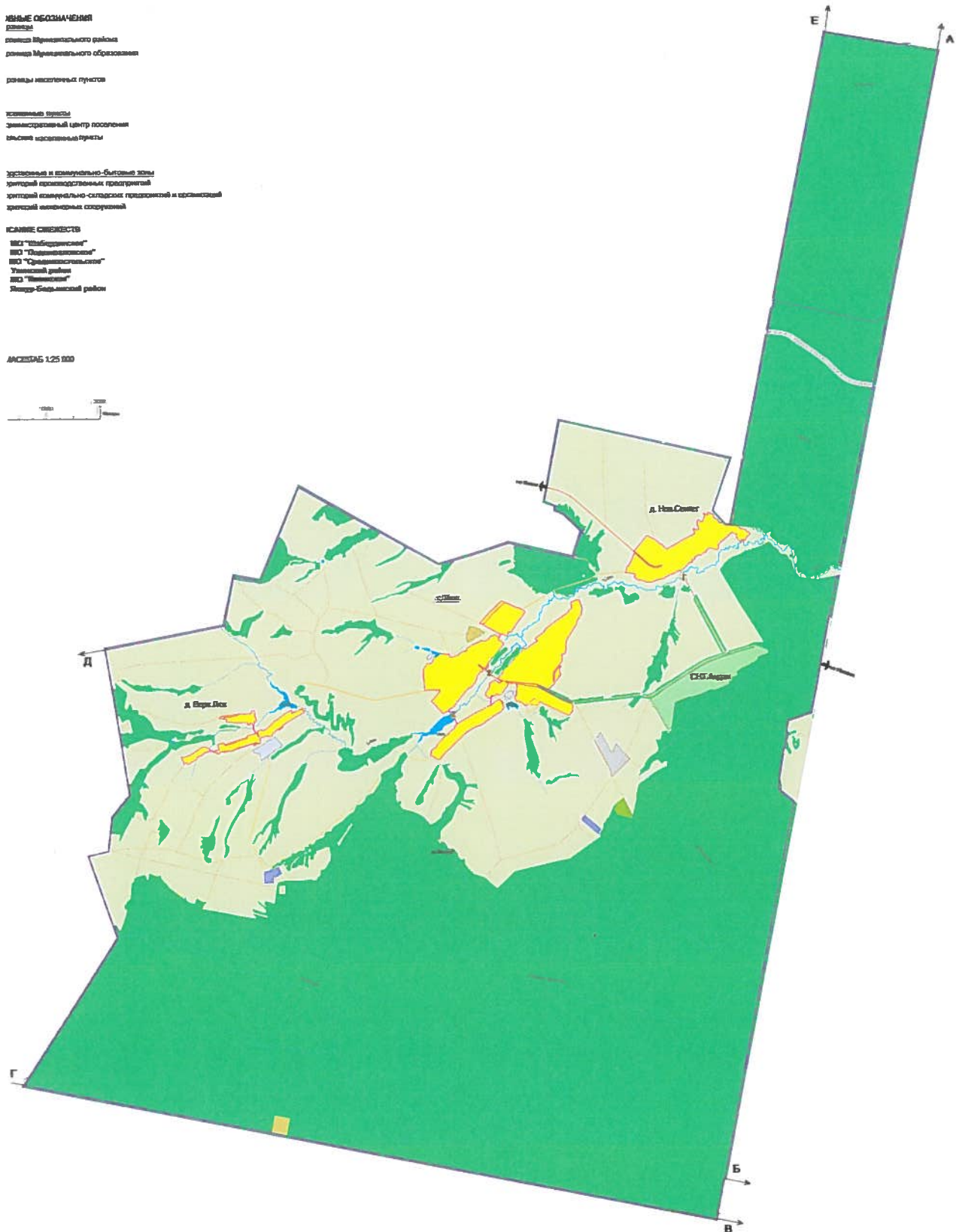
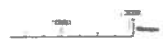
границы  
района Завьяловского района  
района Завьяловского образования  
районы населенных пунктов

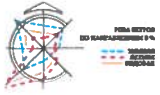
конкретные объекты  
экономический центр поселения  
районы населенных пунктов

зона жилой и коммунально-бытовой зоны  
зона жилой и коммунально-бытовой зон  
зона жилой и коммунально-бытовой зон  
зона жилой и коммунально-бытовой зон

КАРТА ССЫЛКИ  
МО "Завьяловское"  
МО "Завьяловское"  
МО "Завьяловское"  
Удмуртский район  
МО "Завьяловское"  
Завьяловский район

МАСШТАБ 1:25 000





# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ЛЮКСКОЕ" Карта функциональных зон поселения и планируемого размещения объектов местного значения

Приложение 2  
к Генеральному плану  
муниципального образования "Люкское"  
Завьяловского района Удмуртской Республики

### ВНЕШНИЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- звезды
- звезда Муниципального района
- звезда Муниципального образования
- звезда населенных пунктов
- л/дворцовые
- хозяйственные
- оселенные пункты
- двухсторонний центр поселения
- альские населенные пункты
- функциональные зоны
- з/зона
- на индивидуальной жилой застройке
- на блокированной жилой застройке
- на многоквартирной жилой застройке
- Бизнесно-офисные зоны
- на общественно-деловой застройке

- производственные и коммунально-бытовые зоны
- на территории производственных предприятий
- на территории коммунально-социальных предприятий и организаций
- на территории инженерных сооружений
- на объектов транспортной инфраструктуры
- з/зона сельскохозяйственного назначения
- на объектов сельскохозяйственного назначения
- на сельскохозяйственного назначения
- на садоводства и дачного хозяйства
- красочные зоны
- на лесных и древесно-кустарниковых массивах
- на поселениях общего пользования в границах населенных пунктов
- на природно-познавательного туризма
- на объектов специального назначения
- наблюдения

- исторические поселения и объекты
- исторические поселения - граница горного отвода (Южно-осинское месторождение)
- частот нефтеразработки
- З/зона специального назначения
- отомогильный
- адмблиц
- адмблиц закрытое
- улыбоводственные объекты
- коска
- оселенные объекты
- оселенные производственные
- З/зона транспортной инфраструктуры
- Д/длина
- ост автодорожный
- защитная площадка
- автомогильные дороги
- автодороги региональные и межмуниципальные
- автодороги районного значения
- автодороги местного значения поселения
- автодороги лесные, полевые, проселочные
- территории покрытия ливневыми стоками
- автоматика

- здоровья с водозащитными зонами
- исторические поселения и объекты
- осинское месторождение нефти
- частот нефтеразработки
- граница горного отвода (условная)
- З/зона культурно-бытового обслуживания
- двухстороннее здание
- альской дом культуры
- красочная здравоохранения
- инженерно-аварийный пункт
- бизнесобразовательная школа
- этажом дошкольное учреждение
- спортивный центр
- портальный зал
- кортинная площадка
- удаление скважины
- изделия
- закрытый парк
- полевые резервуары
- лечебный лагерь
- З/зона инженерной инфраструктуры
- здоровья и промышленности
- здоровья подземный
- электрообъекты
- ЭП 110 кВ
- ЭП 10 кВ
- автоматическая подстанция

- оселенные и теплообъекты
- автоматический газопровод
- ИРП Шафной газораспределительный пункт
- Копытная
- Копытная закрытые
- Объекты связи
- Сеть связи АТС
- Именно-частотные сооружения
- Участковые сооружения
- Объекты культурного наследия
- Памятник архитектуры - Богоявленская церковь, 1861 г.
- Иные Храмы Святых апостолов Петра и Павла
- Городище "Ключевой мыс" III - V вв. н.э.
- Памятник на территории в ЕПР ЮО
- Обелиск погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945гг.) с. Люк
- Священная д. Шавур
- "Петровский" мыс

МАСШТАБ 1:25 000



### ОПИСАНИЕ СМЕЖЕСТВ

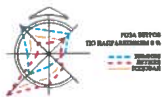
- А-Б МО "Шабардинское"
- Б-В МО "Поднялово-осинское"
- В-Г МО "Среднеостольское"
- Г-Д Увинский район
- Д-Е МО "Камское"
- Е-А Якур-Бодянский район



- ИРП Шафной газораспределительный пункт
- Копытная
- Копытная закрытые
- Объекты связи
- Сеть связи АТС
- Именно-частотные сооружения
- Участковые сооружения
- Объекты культурного наследия
- Памятник архитектуры - Богоявленская церковь, 1861 г.
- Иные Храмы Святых апостолов Петра и Павла
- Городище "Ключевой мыс" III - V вв. н.э.
- Памятник на территории в ЕПР ЮО
- Обелиск погибшим в годы Великой Отечественной войны (1941 - 1945гг.) с. Люк
- Священная д. Шавур
- "Петровский" мыс

# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ЛЮКСКОЕ" Карта инженерной и транспортной инфраструктуры

Приложение 3  
к Генеральному плану  
муниципального образования "Люкское"  
Завьяловского района Удмуртской Республики



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы**
- Границы Муниципального района
- Границы Муниципального образования
- Границы населенных пунктов
- Существующие
- Проектируемые
- Населенные пункты**
- с. Люк: Административный центр поселения
- д. Нов Сентар: Сельские населенные пункты
- Функциональные зоны**
- Жилые зоны**
- Зона индивидуальной застройки
- Зона блоковой застройки
- Зона многоквартирной застройки
- Общественно-деловые зоны
- Зона общественно-деловой застройки
- Производственные и коммунально-бытовые зоны**
- Зона территорий производственных предприятий
- Зона территорий коммунально-складских предприятий и организаций
- Зона территорий инженерных сооружений
- Зона объектов транспортной инфраструктуры
- Зоны сельскохозяйственного назначения**
- Зона объектов сельскохозяйственного назначения
- Зона садоводства и дачного хозяйства
- Зона природно-рекреационного туризма
- Рекреационные зоны**
- Зона лесных и дачно-курортных массивов
- Зона озеленения общего пользования в границах населенных пунктов
- Зона объектов специального назначения
- Кладбища
- Кладбища закрытые
- Месторождения полезных ископаемых
- Месторождение нефти
- границы горного массива (Южно-Люкское месторождение)
- Участок нефтегазодобычи
- Объекты транспортной инфраструктуры**
- Ж/Д линия
- Мост автодорожный
- Посадочная площадка
- Производственный объект
- Лесничное производство
- Автомобильные дороги**
- Автодороги региональные и межмуниципальные
- Автодороги районного значения
- Автодороги местного значения поселения
- Автодороги лесные, полевые, проселочные
- Объекты инженерной инфраструктуры
- Пожарный лес, пожарные резервуары**
- Объекты инженерной инфраструктуры
- Водоснабжение и канализация**
- Водосбор подземный
- Электроснабжение**
- ЛЭП 110 кВ
- ЛЭП 10 кВ
- Трансформаторная подстанция
- Газоснабжение и теплоснабжение
- Местолокальный газопровод
- ЩРП Шафной газораспределительный пункт
- Котельная
- Котельня закрытые
- Очистные сооружения
- Объекты связи**
- Сельская АТС
- Антенно-мачтовые сооружения

МАСШТАБ 1:25 000



## ОПИСАНИЕ СМЕЖЕСТВ

- А-Б МО "Шабардонское"
- Б-В МО "Подъялвиское"
- В-Г МО "Среднеостольское"
- Г-Д Увинский район
- Д-Е МО "Климское"
- Е-А Якшур-Бодьинский район





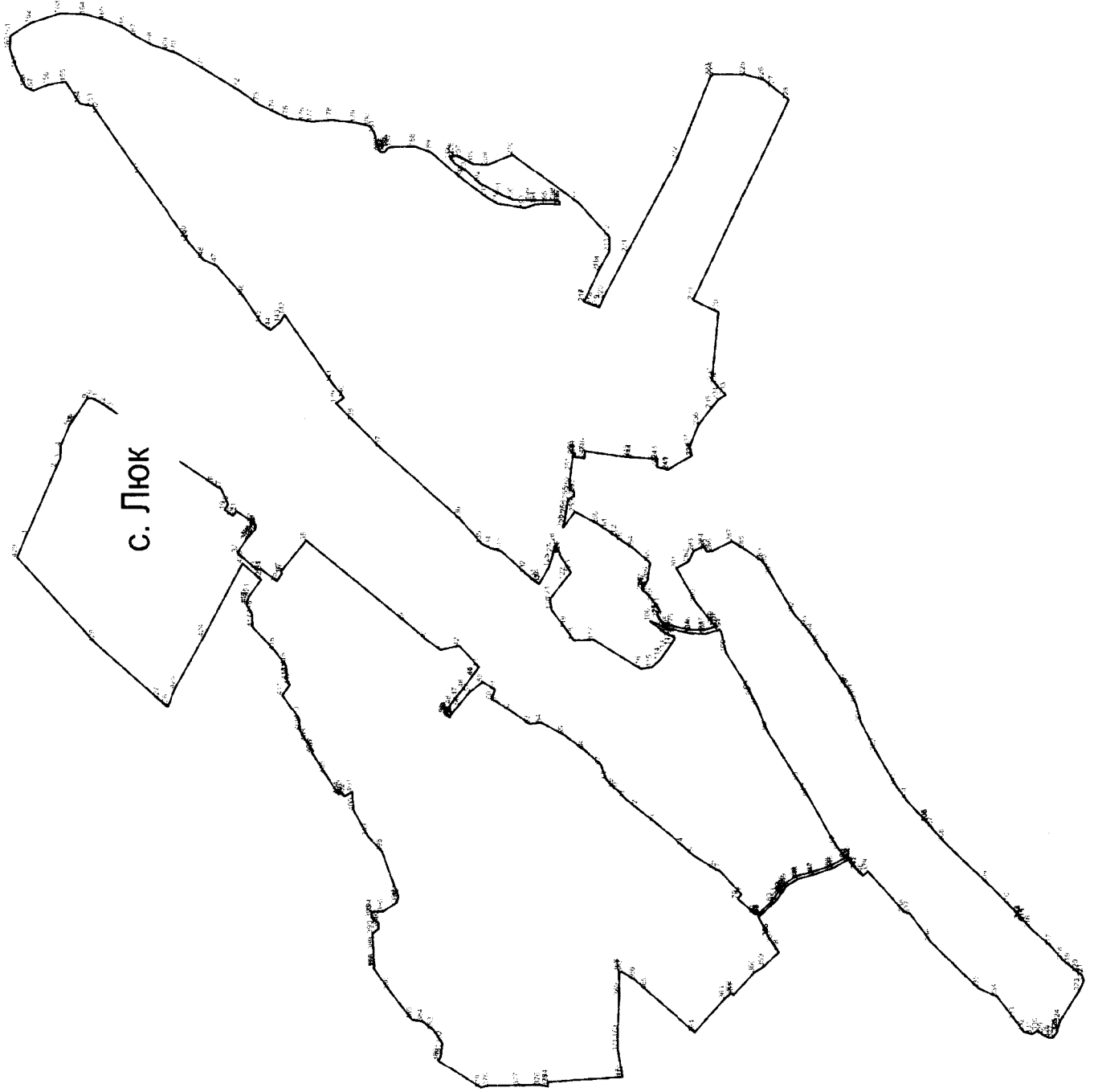
Приложение 4  
к Генеральному плану муниципального  
образования «Люкское» Завьяловского  
района Удмуртской Республики

**Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения или городского округа**

Графическое описание местоположения границ населенных пунктов муниципального образования «Люкское» представлено на схемах 1 – 3.

Перечень координат характерных точек границ населенных пунктов муниципального образования «Люкское» в системе координат МСК-18 представлен в таблицах 1 – 3.

Схема 1. Графическое описание местоположения границы с. Люк



№ п/п	Координата X	Координата Y
1	397095,04	2204607,96
2	397012,48	2204790,64
3	397000,55	2204816,78
4	396999,76	2204850,13
5	396974,35	2204907,30
6	396968,39	2204916,27
7	396964,38	2204922,18
8	396960,74	2204927,55
9	396924,33	2204981,14
10	396910,83	2204981,14
11	396895,37	2204973,97
12	396874,27	2204960,42
13	396853,25	2204946,92
14	396715,60	2204840,63
15	396702,01	2204830,28
16	396572,97	2204743,00
17	396552,25	2204730,43
18	396533,69	2204688,16
19	396543,21	2204673,06
20	396519,64	2204655,83
21	396510,97	2204669,47
22	396465,91	2204639,08
23	396459,83	2204633,43
24	396458,03	2204629,51
25	396457,77	2204625,18
26	396459,46	2204617,33
27	396467,78	2204608,76
28	396470,98	2204605,36
29	396475,61	2204598,97
30	396479,84	2204594,39
31	396483,62	2204589,56
32	396508,37	2204552,94
33	396455,61	2204505,78
34	396442,33	2204506,54
35	396399,72	2204474,16
36	396385,54	2204494,73
37	396387,59	2204500,77
38	396317,67	2204586,00
39	396046,39	2204363,00
40	395985,83	2204311,80
41	395944,94	2204283,22
42	395893,33	2204293,93
43	395839,35	2204234,76

№ п/п	Координата X	Координата Y
44	395856,49	2204211,95
45	395856,49	2204211,95
46	395881,54	2204178,61
47	395898,66	2204156,46
48	395916,77	2204133,48
49	395929,78	2204116,25
50	395932,21	2204113,01
51	395936,10	2204107,75
52	395921,60	2204095,47
53	395917,48	2204102,13
54	395915,43	2204105,55
55	395915,10	2204106,05
56	395894,89	2204131,13
57	395864,82	2204166,60
58	395829,19	2204193,91
59	395794,74	2204172,60
60	395804,71	2204145,43
61	395791,49	2204139,78
62	395754,85	2204114,72
63	395699,28	2204076,73
64	395667,09	2204080,16
65	395605,82	2204046,81
66	395548,30	2204005,16
67	395502,30	2203963,13
68	395488,08	2203924,25
69	395468,82	2203901,99
70	395454,76	2203891,29
71	395436,06	2203870,14
72	395402,15	2203843,15
73	395352,00	2203803,24
74	395274,19	2203738,68
75	395245,22	2203711,83
76	395185,70	2203674,68
77	395170,91	2203667,89
78	395113,57	2203602,54
79	395123,30	2203589,74
80	395077,12	2203548,58
81	395067,50	2203546,98
82	395064,81	2203549,98
83	395029,37	2203582,85
84	395004,27	2203617,89
85	394994,53	2203632,14
86	394961,18	2203654,37
87	394915,92	2203665,49

№ п/п	Координата X	Координата Y
88	394865,90	2203682,16
89	394824,31	2203704,29
90	394824,99	2203705,19
91	394841,84	2203728,12
92	394852,90	2203743,18
93	394925,74	2203874,21
94	394935,45	2203889,53
95	394953,94	2203918,78
96	395039,07	2204055,89
97	395067,14	2204126,48
98	395081,73	2204154,49
99	395089,01	2204171,26
100	395152,53	2204273,69
101	395165,23	2204331,65
102	395168,93	2204334,95
103	395209,69	2204324,66
104	395250,42	2204325,96
105	395311,88	2204338,98
106	395364,13	2204360,23
107	395322,44	2204327,17
108	395313,26	2204322,15
109	395308,78	2204320,87
110	395295,09	2204312,97
111	395301,02	2204303,35
112	395308,56	2204292,13
113	395322,97	2204272,32
114	395337,22	2204252,35
115	395359,37	2204233,19
116	395389,54	2204228,43
117	395521,34	2204309,42
118	395575,41	2204307,42
119	395597,57	2204339,59
120	395637,27	2204391,99
121	395640,44	2204422,17
122	395599,58	2204474,24
123	395582,86	2204494,54
124	395613,43	2204543,90
125	395612,73	2204547,53
126	395627,30	2204568,65
127	395633,53	2204539,81
128	395643,57	2204510,49
129	395667,10	2204468,45
130	395671,47	2204462,54
131	395680,62	2204469,30

№ п/п	Координата X	Координата Y
132	395708,62	2204493,63
133	395775,73	2204554,67
134	395802,91	2204561,88
135	395829,53	2204574,80
136	395887,43	2204643,32
137	396108,17	2204839,77
138	396184,38	2204916,00
139	396232,66	2204964,51
140	396210,42	2204979,35
141	396244,15	2205021,65
142	396374,09	2205210,60
143	396386,80	2205189,96
144	396413,00	2205168,52
145	396439,20	2205188,37
146	396486,84	2205260,62
147	396560,68	2205346,38
148	396598,00	2205363,84
149	396637,70	2205410,69
150	396645,53	2205421,87
151	396773,47	2205600,45
152	396888,60	2205765,60
153	396903,74	2205789,39
154	396940,20	2205795,77
155	396979,91	2205856,91
156	397027,54	2205848,97
157	397071,22	2205832,30
158	397091,86	2205842,62
159	397117,27	2205894,23
160	397135,53	2205947,43
161	397133,14	2205983,95
162	397076,77	2206018,89
163	396994,20	2206044,30
164	396924,33	2206041,91
165	396870,34	2206027,62
166	396816,97	2206004,67
167	396782,40	2205980,71
168	396738,04	2205957,52
169	396693,68	2205942,39
170	396668,47	2205934,33
171	396592,85	2205889,97
172	396495,05	2205829,47
173	396441,62	2205791,16
174	396398,26	2205770,99
175	396359,95	2205752,84

№ п/п	Координата X	Координата Y
176	396316,15	2205747,16
177	396294,42	2205743,77
178	396239,96	2205747,80
179	396172,41	2205739,74
180	396135,11	2205730,67
181	396122,00	2205711,50
182	396109,39	2205664,18
183	396104,15	2205659,02
184	396094,58	2205659,59
185	396089,74	2205664,12
186	396085,10	2205670,31
187	396074,62	2205673,20
188	396010,08	2205674,20
189	395962,69	2205657,06
190	395875,99	2205581,45
191	395810,45	2205532,04
192	395779,20	2205513,89
193	395704,59	2205501,79
194	395673,33	2205511,87
195	395642,08	2205512,89
196	395607,80	2205510,87
197	395607,80	2205518,93
198	395619,89	2205522,97
199	395688,46	2205522,97
200	395735,85	2205523,97
201	395768,10	2205538,09
202	395829,61	2205570,35
203	395866,91	2205606,65
204	395898,17	2205626,82
205	395910,27	2205641,94
206	395901,19	2205650,01
207	395879,02	2205642,94
208	395846,75	2205624,80
209	395807,43	2205622,78
210	395737,86	2205650,01
211	395554,27	2205514,41
212	395470,02	2205420,47
213	395470,89	2205381,41
214	395497,10	2205335,62
215	395501,17	2205327,16
216	395541,93	2205243,16
217	395541,91	2205243,16
218	395517,80	2205234,67
219	395499,24	2205227,57

№ п/п	Координата X	Координата Y
220	395488,44	2205252,86
221	395420,27	2205379,90
222	395279,00	2205636,65
223	395184,54	2205863,64
224	395177,83	2205868,67
225	395089,16	2205867,83
226	395037,05	2205853,13
227	395008,62	2205829,90
228	394968,31	2205797,31
229	395237,30	2205246,82
230	395167,01	2205212,37
231	395186,12	2205025,27
232	395175,16	2205012,90
233	395148,14	2204983,41
234	395169,36	2204970,19
235	395188,64	2204946,75
236	395224,32	2204901,51
237	395249,16	2204841,41
238	395243,11	2204816,98
239	395243,11	2204816,98
240	395310,64	2204778,90
241	395310,64	2204778,90
242	395341,28	2204786,28
243	395340,53	2204808,82
244	395412,43	2204813,08
245	395420,01	2204812,94
246	395541,01	2204830,10
247	395543,25	2204811,16
248	395569,70	2204814,76
249	395568,45	2204824,30
250	395573,88	2204822,28
251	395581,14	2204777,30
252	395585,20	2204726,67
253	395572,25	2204717,69
254	395572,51	2204706,68
255	395589,59	2204699,01
256	395595,07	2204660,85
257	395597,66	2204645,81
258	395603,56	2204620,22
259	395570,57	2204663,54
260	395507,05	2204630,19
261	395480,99	2204611,30
262	395455,87	2204593,08
263	395439,80	2204581,60



№ п/п	Координата X	Координата Y
264	395408,60	2204560,32
265	395362,55	2204520,62
266	395368,90	2204474,57
267	395381,60	2204455,51
268	395384,74	2204446,75
269	395370,09	2204434,01
270	395354,36	2204414,48
271	395337,63	2204389,18
272	395343,71	2204381,36
273	395339,95	2204369,65
274	395328,74	2204353,64
275	395297,91	2204345,22
276	395250,57	2204336,03
277	395213,24	2204334,75
278	395179,49	2204344,38
279	395187,47	2204351,50
280	395235,92	2204412,67
281	395287,51	2204505,53
282	395253,61	2204524,16
283	395239,88	2204552,72
284	395210,92	2204566,44
285	395203,70	2204551,60
286	395189,29	2204552,37
287	395132,68	2204579,37
288	395100,70	2204559,26
289	395048,31	2204523,90
290	395037,94	2204507,38
291	395024,92	2204486,64
292	394961,56	2204377,65
293	394927,25	2204337,53
294	394911,30	2204316,43
295	394893,04	2204286,97
296	394864,36	2204242,14
297	394821,36	2204179,93
298	394811,12	2204167,28
299	394799,99	2204147,43
300	394792,12	2204129,41
301	394778,56	2204077,57
302	394738,06	2203998,97
303	394680,11	2203900,52
304	394652,31	2203862,39
305	394596,11	2203801,13
306	394594,40	2203802,58
307	394576,61	2203781,06

№ п/п	Координата X	Координата Y
308	394546,71	2203747,27
309	394426,03	2203631,35
310	394365,40	2203568,65
311	394333,13	2203535,28
312	394337,30	2203531,70
313	394335,61	2203529,48
314	394325,22	2203525,54
315	394322,21	2203524,40
316	394306,34	2203505,42
317	394247,86	2203454,42
318	394216,48	2203418,60
319	394194,97	2203402,02
320	394172,08	2203384,61
321	394158,71	2203371,60
322	394156,06	2203357,03
323	394168,75	2203331,45
324	394225,67	2203246,35
325	394232,69	2203221,53
326	394232,50	2203218,62
327	394244,80	2203202,47
328	394255,48	2203202,47
329	394271,85	2203209,59
330	394287,51	2203222,40
331	394304,59	2203213,15
332	394326,65	2203219,55
333	394351,56	2203252,29
334	394401,38	2203317,06
335	394452,71	2203339,72
336	394587,79	2203470,70
337	394645,17	2203547,18
338	394661,05	2203551,16
339	394760,95	2203666,11
340	394775,97	2203653,80
341	394792,46	2203671,66
342	394793,99	2203673,32
343	394812,01	2203692,84
344	394807,76	2203695,63
345	394811,91	2203701,22
346	394858,76	2203675,80
347	394913,09	2203657,76
348	394955,92	2203646,31
349	394989,00	2203626,79
350	394998,75	2203608,99
351	395001,40	2203606,02

№ п/п	Координата X	Координата Y
352	395004,62	2203602,42
353	395016,69	2203585,10
354	395066,78	2203539,25
355	395040,57	2203486,84
356	395039,70	2203485,52
357	395028,53	2203468,60
358	395011,20	2203442,37
359	395053,28	2203403,46
360	395079,54	2203386,91
361	395137,66	2203324,27
362	395143,62	2203328,95
363	395162,06	2203314,53
364	395246,02	2203222,27
365	395381,00	2203339,96
366	395412,65	2203368,65
367	395446,32	2203389,96
368	395456,19	2203391,24
369	395455,76	2203324,53
370	395461,79	2203207,85
371	395460,42	2203170,46
372	395448,32	2203096,96
373	395453,72	2203096,62
374	395655,92	2203084,29
375	395655,92	2203071,59
376	395677,36	2203076,35
377	395736,12	2203075,55
378	395820,28	2203074,76
379	395841,72	2203069,99
380	395959,23	2203146,22
381	395952,08	2203158,92
382	395948,11	2203196,24
383	395971,94	2203233,56
384	396002,90	2203255,79
385	396032,28	2203260,55
386	396095,12	2203342,95
387	396138,02	2203404,16
388	396136,29	2203409,03
389	396138,67	2203455,08
390	396140,26	2203499,54
391	396123,59	2203512,25
392	396123,59	2203528,13
393	396142,64	2203543,21
394	396141,84	2203559,09
395	396110,86	2203559,74

№ п/п	Координата X	Координата Y
396	396072,72	2203583,74
397	396068,02	2203600,43
398	396112,41	2203726,87
399	396151,93	2203769,88
400	396189,96	2203839,57
401	396194,38	2203891,69
402	396215,70	2203879,84
403	396222,26	2203890,15
404	396232,42	2203885,18
405	396268,93	2203942,42
406	396305,26	2203999,35
407	396302,83	2204005,17
408	396320,47	2204031,83
409	396337,92	2204061,80
410	396340,11	2204093,37
411	396386,20	2204159,37
412	396365,76	2204188,00
413	396373,92	2204201,86
414	396373,92	2204223,97
415	396375,86	2204241,75
416	396407,21	2204283,65
417	396467,67	2204347,70
418	396469,59	2204385,09
419	396484,32	2204409,36
420	396484,32	2204415,43
421	396476,46	2204433,10
422	396443,19	2204478,11
423	396494,53	2204523,18
424	396603,26	2204321,37
425	396684,15	2204179,20
426	396705,96	2204128,56
427	396729,11	2204149,03
428	396908,13	2204307,37
429	397123,03	2204542,23

## Схема 2. Графическое описание местоположения границы д. Верхний Люк

д. Верхний Люк

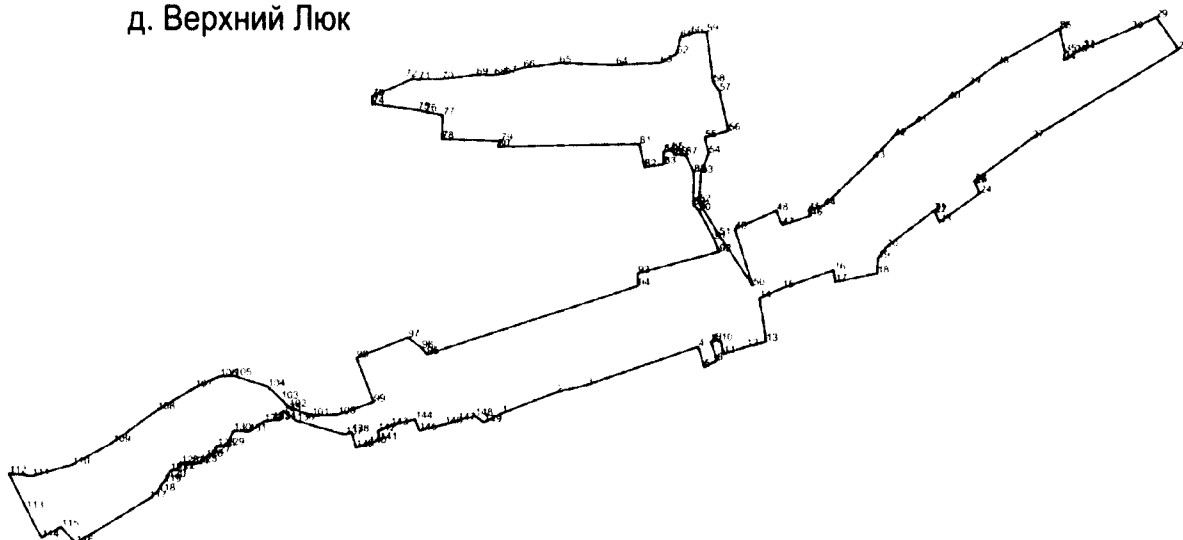


Таблица 2

№ п/п	Координата X	Координата Y
1	394339,43	2199494,64
2	394381,17	2199603,92
3	394394,58	2199662,17
4	394470,08	2199882,70
5	394430,33	2199893,99
6	394442,67	2199919,11
7	394478,88	2199908,17
8	394479,27	2199908,01
9	394483,01	2199917,36
10	394480,93	2199927,31
11	394456,23	2199932,83
12	394470,38	2199977,67
13	394480,72	2200016,15
14	394565,72	2200004,09
15	394585,25	2200048,88
16	394620,28	2200150,55
17	394597,33	2200153,14
18	394614,03	2200236,16
19	394643,12	2200237,40
20	394665,12	2200254,14
21	394737,21	2200348,98
22	394733,29	2200350,66
23	394714,40	2200359,46
24	394771,12	2200439,29
25	394790,75	2200430,13
26	394794,62	2200427,94
27	394878,74	2200543,40

№ п/п	Координата X	Координата Y
28	395053,17	2200834,79
29	395115,37	2200790,38
30	395092,98	2200740,86
31	395053,32	2200646,24
32	395055,10	2200644,95
33	395046,16	2200629,15
34	395031,52	2200606,60
35	395047,02	2200608,56
36	395093,12	2200597,97
37	395090,10	2200593,95
38	395023,93	2200474,51
39	394983,26	2200417,87
40	394954,10	2200377,26
41	394907,71	2200312,09
42	394882,47	2200270,84
43	394838,93	2200229,37
44	394746,63	2200131,59
45	394738,02	2200101,73
46	394727,11	2200105,75
47	394708,16	2200049,46
48	394736,30	2200037,98
49	394700,11	2199955,84
50	394589,84	2199990,88
51	394688,05	2199924,83
52	394753,22	2199885,32
53	394809,34	2199889,67
54	394848,30	2199904,73
55	394879,00	2199897,07
56	394892,26	2199943,93
57	394970,06	2199925,98
58	394988,44	2199913,92
59	395086,08	2199901,28
60	395082,64	2199870,84
61	395074,59	2199849,01
62	395043,01	2199842,12
63	395025,19	2199809,96
64	395021,17	2199722,66
65	395024,05	2199610,66
66	395015,46	2199539,57
67	395004,10	2199503,89
68	395000,63	2199482,10
69	395000,95	2199447,05
70	394992,43	2199379,15
71	394991,81	2199333,23
72	394992,19	2199320,19

№ п/п	Координата X	Координата Y
73	394958,46	2199242,43
74	394942,83	2199242,43
75	394931,58	2199332,10
76	394928,13	2199345,88
77	394921,23	2199381,27
78	394874,90	2199379,56
79	394871,59	2199495,08
80	394860,37	2199489,47
81	394866,11	2199768,61
82	394821,31	2199777,80
83	394827,05	2199816,85
84	394851,18	2199815,70
85	394854,62	2199831,78
86	394845,44	2199838,68
87	394845,44	2199859,35
88	394810,97	2199875,44
89	394747,38	2199874,25
90	394736,77	2199885,10
91	394679,75	2199915,40
92	394655,90	2199924,83
93	394613,40	2199764,01
94	394589,28	2199764,59
95	394454,03	2199347,55
96	394466,35	2199337,84
97	394487,04	2199310,27
98	394446,79	2199209,08
99	394360,68	2199242,50
100	394336,56	2199172,43
101	394334,26	2199120,73
102	394350,34	2199075,94
103	394366,42	2199059,85
104	394390,43	2199034,01
105	394411,29	2198967,71
106	394410,07	2198939,24
107	394388,25	2198891,00
108	394344,60	2198816,33
109	394281,42	2198727,88
110	394237,77	2198647,47
111	394215,94	2198568,21
112	394220,53	2198522,26
113	394151,62	2198556,72
114	394095,33	2198586,59
115	394116,00	2198625,64
116	394083,84	2198654,36
117	394171,68	2198799,41

№ п/п	Координата X	Координата Y
118	394186,08	2198816,33
119	394204,46	2198827,82
120	394213,64	2198837,01
121	394226,24	2198840,45
122	394229,72	2198855,39
123	394241,22	2198862,27
124	394238,92	2198881,81
125	394242,37	2198899,03
126	394252,70	2198910,52
127	394260,74	2198925,46
128	394274,52	2198933,50
129	394275,67	2198953,03
130	394304,39	2198965,66
131	394303,24	2198996,67
132	394322,77	2199026,54
133	394325,46	2199043,34
134	394327,37	2199055,26
135	394343,45	2199064,45
136	394323,92	2199090,87
137	394297,40	2199186,04
138	394302,56	2199198,87
139	394272,35	2199207,18
140	394279,94	2199232,11
141	394286,84	2199254,05
142	394304,78	2199250,56
143	394315,30	2199275,81
144	394327,69	2199324,01
145	394305,95	2199331,88
146	394317,82	2199381,97
147	394325,06	2199408,48
148	394334,26	2199442,37
149	394321,61	2199459,61



Схема 3. Графическое описание местоположения границы д. Новый Сентег

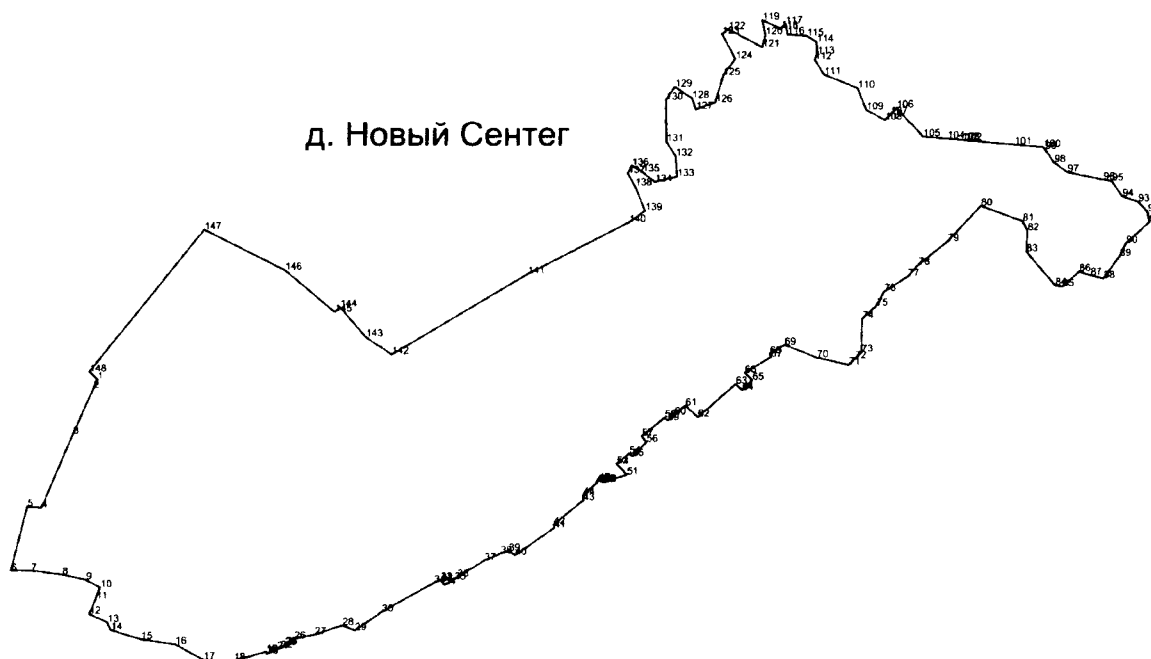


Таблица 3

№ п/п	Координата X	Координата Y
1	398029,24	2207044,70
2	398010,85	2207036,48
3	397917,61	2206993,91
4	397766,93	2206928,19
5	397769,13	2206898,62
6	397638,12	2206864,49
7	397637,73	2206906,57
8	397629,79	2206970,09
9	397618,68	2207019,32
10	397603,20	2207048,70
11	397579,77	2207039,96
12	397548,80	2207025,67
13	397532,13	2207062,98
14	397516,25	2207070,14
15	397497,19	2207132,06
16	397486,87	2207201,94
17	397455,10	2207259,92
18	397453,52	2207321,82
19	397471,13	2207388,95
20	397466,73	2207389,84
21	397476,85	2207410,91
22	397478,93	2207418,69
23	397484,84	2207427,56
24	397485,74	2207429,43
25	397486,03	2207429,34
26	397497,78	2207446,56

№ п/п	Координата X	Координата Y
27	397505,92	2207488,56
28	397524,98	2207545,73
29	397514,66	2207571,94
30	397552,77	2207627,52
31	397612,32	2207734,71
32	397618,25	2207747,64
33	397614,81	2207749,62
34	397608,42	2207756,13
35	397618,29	2207775,69
36	397624,23	2207782,36
37	397658,38	2207837,92
38	397672,61	2207871,17
39	397678,22	2207887,95
40	397669,49	2207901,44
41	397725,07	2207981,64
42	397732,21	2207980,84
43	397780,65	2208041,18
44	397792,73	2208041,62
45	397817,01	2208070,11
46	397818,42	2208068,95
47	397821,93	2208073,74
48	397817,96	2208082,47
49	397819,60	2208085,30
50	397818,56	2208086,15
51	397833,38	2208131,58
52	397855,71	2208110,37
53	397855,71	2208110,37
54	397876,72	2208136,46
55	397871,16	2208143,61
56	397900,54	2208172,20
57	397912,45	2208162,67
58	397950,68	2208210,34
59	397944,17	2208216,07
60	397956,36	2208230,64
61	397974,75	2208252,61
62	397951,36	2208278,59
63	398018,84	2208356,41
64	398006,14	2208369,90
65	398026,79	2208390,54
66	398041,87	2208375,45
67	398073,64	2208428,65
68	398080,78	2208427,07
69	398099,04	2208457,24
70	398072,84	2208523,14
71	398057,75	2208589,04

№ п/п	Координата X	Координата Y
72	398070,31	2208601,60
73	398083,96	2208615,24
74	398152,72	2208617,19
75	398178,78	2208646,32
76	398208,37	2208662,92
77	398238,95	2208711,68
78	398262,36	2208733,43
79	398310,14	2208793,93
80	398382,49	2208862,97
81	398351,53	2208948,72
82	398332,47	2208959,04
83	398289,60	2208956,66
84	398220,52	2209015,42
85	398218,14	2209030,50
86	398249,10	2209065,44
87	398241,16	2209088,46
88	398234,81	2209115,46
89	398280,07	2209149,60
90	398306,28	2209163,10
91	398349,94	2209212,33
92	398370,59	2209208,36
93	398391,22	2209188,51
94	398401,55	2209155,95
95	398433,31	2209134,52
96	398435,69	2209117,05
97	398451,58	2209042,42
98	398471,42	2209014,62
99	398498,01	2208996,32
100	398502,39	2208993,18
101	398507,95	2208932,84
102	398516,84	2208830,43
103	398517,32	2208824,98
104	398520,10	2208794,47
105	398524,14	2208744,78
106	398583,93	2208690,87
107	398570,77	2208678,35
108	398559,18	2208667,17
109	398579,81	2208628,39
110	398623,95	2208611,02
111	398652,20	2208541,70
112	398682,99	2208522,78
113	398694,27	2208528,10
114	398718,87	2208526,69
115	398731,36	2208506,13
116	398734,63	2208466,85

№ п/п	Координата X	Координата Y
117	398756,07	2208462,80
118	398746,54	2208453,27
119	398764,00	2208415,16
120	398733,84	2208421,51
121	398708,43	2208415,16
122	398744,95	2208345,29
123	398735,38	2208332,61
124	398684,61	2208359,58
125	398650,40	2208334,56
126	398595,68	2208318,29
127	398581,39	2208278,59
128	398603,62	2208270,65
129	398627,44	2208235,72
130	398600,45	2208216,66
131	398514,69	2208216,66
132	398484,52	2208235,72
133	398443,23	2208238,89
134	398432,12	2208192,84
135	398452,77	2208167,43
136	398465,47	2208145,20
137	398449,59	2208137,26
138	398424,18	2208151,55
139	398373,36	2208172,20
140	398349,54	2208138,85
141	398244,73	2207930,83
142	398079,59	2207649,75
143	398116,45	2207597,09
144	398177,12	2207544,95
145	398167,30	2207533,52
146	398252,97	2207431,78
147	398335,25	2207267,05
148	398044,69	2207028,44

